Smlouva o dílo

**„Tovéř-Za Humny stavební úprava komunikace“**

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

# Smluvní strany

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1. Objednatel:** | **Obec Tovéř** | |
| (dále jen Zadavatel) | Tovéř 18 | |
| 783 16, Tovéř | |
| IČO: 006 35 626  DIČ: CZ 006 35 626 |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Zastoupený:  Ve věcech smluvních: | | | | |
| Miroslav Majer, starosta | | | | |
| tel.: | 585 154 963, | Mobil: | 725 490 430 |  |
| Email: [starosta@tover.cz](mailto:msmozartova6@iol.cz) | | | | |
| Ve věcech technických:  Ing. Miroslav Tandler  teL:.................................... | | | | |
|  | | | | |
| Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. | | | | |
| číslo výdajového účtu: **1800969359/0800** | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2*.* Zhotovitel:** |  | | | | | | | | | |
| (dále jen Zhotovitel) |  | | | | | | | | | |
| IČ: | |  | | | | |  |  | |
| DIČ: CZ | | | | | | | | | |
| Obchodní rejstřík: | | | | vedený KS | | | | | |
|  | | | | Oddíl C vložka | | | | | |
|  | | | | | | | | | |
| Zastoupený: | | | | | |  | | | |
| tel.: | | | | | | | | | |
|  | |  |  | |  |  | | | |
| - kontaktní osoba ve věcech technických :  tel.: | | | | | | | | | |
| Bankovní spojení:  č.účtu: | | | | | | | | | |
|  |  | |  | | | | | |
|  | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |

# Preambule

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo specifikované v této smlouvě ve prospěch Zadavatele ve sjednaném termínu řádně a včas, když za takto provedené dílo uhradí Zadavatel Zhotoviteli cenu díla dle obsahu této smlouvy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že s ohledem na plnění předmětu díla disponuje kapacitami k provedení díla řádně a včas.

# Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je provedení díla s názvem **„Tovéř-Za Humny stavební úprava komunikace“ -** v souladu s:
2. Dokumentací pro stavební povolení a provádění stavby 2016042 , která byla zpracována Ing.Pavlem Kláskem, VISSO s.r.o., Tovární 41772 11 Olomouc - Hodolany, Projektová činnost v oblasti dopravních staveb, ČKAIT 1201246, místem podnikání VISSO s.r.o., Tovární 41772 11 Olomouc - Hodolany , datum vyhotovení 09/2017, zakázkové číslo 2016042, včetně dokladové části a výkazu výměr,
3. podmínkami uvedenými ve stavebním povolení, které bylo vydáno Magistrátem města Olomouce, Odbor stavební, oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací, dne ………………, pod č.j.: SMOL/……………………….., v řízení vedeném pod sp. zn……………………..,
4. podmínkami uvedenými ve vyjádřeních dotčených orgánů státní správy, správců sítí a majitelů dotčených pozemků,
5. dalšími obecně závaznými technickými podmínkami uvedenými v právních a technických předpisech, ČSN,
6. zadávacími podmínkami k veřejné zakázce s názvem „Zadávací dokumentace na VZMR Tovéř- Za Humny stavební úprava komunikace“.
7. Součástí díla je úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné ukončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.
8. Předmět díla je vymezen projektovou dokumentací předanou Zadavatelem Zhotoviteli.
9. Předmětem díla je i vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření dokončeného díla v písemné i elektronické podobě, a to Zhotovitelem.
10. Součástí díla jsou vedle činností uvedených ve Smlouvě o dílo a Zadávací dokumentaci k VZMR vždy i následující práce a činnosti, které zajistí nebo provede Zhotovitel:

a) Zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí. Zhotovitel je povinen zajistit, aby nebyly od převzetí Staveniště do předání díla porušeny, a rovněž zajistit zpětné protokolární předání inženýrských sítí jejich správci. Zhotovitel odpovídá Zadavateli za škodu způsobenou porušením této povinnosti,

b) zajištění všech nezbytných průzkumů, včetně archeologického (viz. stavební povolení) nutných pro řádné provádění a dokončení díla,

c) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku v místech dotčených stavbou zajistí Zhotovitel, s tím že Zhotovitel se bude povinen řídit písemnými pokyny, Zadavatelem ustanoveného koordinátora BOZP,

d) případné zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění zajistí Zhotovitel na své náklady a to v souladu ustanovením přechodného dopravního značení příslušných orgánů státní správy,

e) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),

f) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci ( i dle zákona č. 22/1997 Sb.- prohlášení o shodě),

g) zřízení a odstranění staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,

h) odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutina skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanovením zákona 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů,

i) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),

j) oznámení o zahájení stavebních prací příslušným úřadům i např. správcům sítí v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními vztahujícími se k předmětu díla,

k) zjištění propagace dle pokynů vybraného dotačního titulu z programu MMR či jiných dotačních fondů v požadovaných rozměrech, četnosti a kvalitě, zajistí na své náklady Zhotovitel stavby,

# Termín plnění

|  |  |
| --- | --- |
| 1. předání a převzetí staveniště: od 31.3.2019 |  |
| 1. období pro provedení díla : max. 91 dní, tj. do 30.6.2019 2. odstranění a vyklizení zařízení staveniště: 91 den po zahájení prací |  |
|  |  |

# Cena díla

1. Celková cena díla je stranami sjednána na základě výsledků zadávacího řízení předmětné veřejné zakázky ve výši **……………… Kč bez DPH**

**…………………… DPH 21 %**

**……………………….. Kč vč. zákonné sazby DPH platné v době uzavření této smlouvy, když tato sazba činí 21 %.**

Celková sjednaná cena díla bez DPH je cenou nejvýše přípustnou (dále jen „celková cena“).

1. Celková cena je platná po celou dobu realizace díla, kryje veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, pokud není v odst. 4. tohoto článku V. uvedeno jinak. Stejně tak sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství po dobu realizace díla. Tato cena je stanovena i na základě krycího listu soupisu, když krycí list soupisu je součástí nabídky Zhotovitele. Celkové i jednotkové ceny uvedené v krycím listu jsou neměnné po celou dobu plnění dle této smlouvy.
2. Celková cena obsahuje veškeré náklady Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
3. Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla např. i z důvodů chyb nebo nedostatků ze strany Zhotovitele v krycím listu soupisu předloženém v zadávacím řízení.
4. Záloha na cenu díla se nesjednává. V této smlouvě uvedená cena díla, byť je v této smlouvě uvedeno cokoliv, je nejvýše přípustná a její zvýšení je možné pouze na základě písemné dohody smluvních stran této smlouvy.
5. Součástí ceny díla jsou i práce a činnosti uvedené v článku III., odst. 4 a 5

# Platební podmínky

1. Splatnost ceny díla:

Fakturace měsíčně včetně ceny s DPH za skutečně vynaložené náklady Zhotovitele, za dodržení podmínky odsouhlasení fakturované částky technickým dozorem investora (Zadavatele) a zástupce Zadavatele, se splatností do **15** **dní** po odsouhlasení této fakturace. Závěrečná fakturace včetně ceny s DPH po převzetí díla bez vad a nedodělků, se splatností do **30 dní** ode dne doručení faktury do vlastních rukou Zadavateli.

1. Platba ceny díla bude provedena bezhotovostně včetně DPH na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy na základě daňového dokladu – faktury.

# Práva a povinnosti Objednatele

1. Zadavatel se zavazuje po uzavření této smlouvy předat Zhotoviteli staveniště, též s vymezením ploch pro manipulaci, uskladnění materiálu, umístění hygienických zařízení a apod., to vše dle samostatného písemného protokolu, podepsaného Zadavatelem i Zhotovitelem, s tím že předání a převzetí staveniště může být uskutečněno od 31.3.2019

# Práva a povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat pokyny Zadavatele. Za předpokladu, že pokyny Zadavatele jsou nevhodné, je Zhotovitel povinen na tuto skutečnost Zadavatele písemně upozornit, když dílo, dle takovýchto pokynů Zadavatele, Zhotovitel provede pouze pokud na nich Zadavatel, i přes upozornění, trvá, a to na odpovědnost Zadavatele.

2. Zhotovitel se zavazuje předložit Zadavateli pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností se sjednaným limitem pojistného plnění ve výši ceny díla bez DPH, resp. nejméně ve výši 2 000.000 Kč . V pojistné smlouvě musí být v souladu s § 2861 odst. 2 občanského zákoníku sjednáno, že poškozenému vzniká právo na plnění proti pojistiteli. Zhotovitel je povinen disponovat platnou pojistnou smlouvou po celou dobu plnění díla dle této smlouvy.

3. Zhotovitel je povinen vést, v rámci provádění stavby, řádně stavební deník, který předá, při předání díla Zadavateli spolu s doklady nutné ke kolaudaci díla / prohlášení o shodě, protokoly o zkouškách a doklad o nakládání s odpady/. Splnění této povinnosti je podmínkou vyplacení části ceny díla Zhotoviteli.

# Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje na jakost díla záruku po dobu **60 měsíců** počínající běžet ode dne převzetí díla Zadavatelem v předávacím řízení, a to bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Tedy Zadavatel je povinen převzít dílo od Zhotovitele pouze bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení § 2628 občanského zákoníku.
2. Termín odstranění reklamované vady: do 10 dnů od ohlášení se tímto zhotovitel zavazuje odstranit reklamovanou vadu
3. Sankce za neodstranění reklamované vady:

- při prodlení s vyřízením reklamace (opravou díla a předáním opraveného díla

protokolární formou s podpisy obou stran): 10.000,-- Kč za každý započatý den prodlení.

- úhradou smluvní pokuty či i nárokem na smluvní pokutu není dotčen nárok Zadavatele vymáhat po Zhotoviteli náhradu škody, která by byla uvedeným porušením smluvní povinnosti, jež je i kryta smluvní pokutou, když náhrada škody může být i vyšší než smluvní pokuta.

- uhrazením smluvní pokuty nebo/ a náhrady škody se nezbavuje Zhotovitel povinnosti splnit svou smluvní povinnost.

1. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení § 2605 odst. 2 občanského zákoníku, kdy pro případ, že bude dílo převzato bez výhrad a následně bude objevena zjevná vada, vznikají Zadavateli práva z odpovědnosti za vady dle občanského zákoníku.

# Sankční ujednání

1. V případě prodlení Zhotovitele s provedením díla a jeho předáním bez jakýchkoliv vad a nedodělků do rukou Zadavatele oproti termínu sjednanému v této smlouvě, je Zhotovitel povinen zaplatit Zadavateli smluvní pokutu ve výši **1% z celkové ceny díla včetně Dph**  za každý i započatý den prodlení.

- úhradou smluvní pokuty či i nárokem na smluvní pokutu není dotčen nárok Zadavatel vymáhat po Zhotoviteli náhradu škody, která by byla uvedeným porušením smluvní povinnosti, jež je i kryta smluvní pokutou, když náhrada škody může být i vyšší než smluvní pokuta.

- uhrazením smluvní pokuty a náhrady škody se nezbavuje Zhotovitel povinnosti splnit svou smluvní povinnost.

1. Zhotovitel je povinen, v rámci provádění díla, jako i v místě provádění díla – na staveništi a v jeho okolí, zajistit bezpečnost a ochranu zdraví při práci, jakož i bezpečnost a ochranu zdraví 3. osob.
2. V případě, že Zhotovitel neuposlechne pokynů Zadavatele je povinen zaplatit Zadavateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** pro každý případ a případně za každý i započatý den prodlení.

- úhradou smluvní pokuty či i nárokem na smluvní pokutu není dotčen nárok Zadavatele vymáhat po Zhotoviteli náhradu škody, která by byla uvedeným porušením smluvní povinnosti, jež je i kryta smluvní pokutou, když náhrada škody může být i vyšší než smluvní pokuta.

- uhrazením smluvní pokuty nebo náhrady škody se nezbavuje Zhotovitel povinnosti splnit svou smluvní povinnost.

1. Dojde-li ze strany Zadavatele k prodlení při úhradě faktury, je Zhotovitel oprávněn požadovat po Zadavateli úroky z prodlení ve výši **1 %** z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
2. V případě porušení jakékoliv smluvní povinnosti Zhotovitelem, není-li v této smlouvě uvedeno jinak, když náprava, pokud je možná, nebude sjednána ani na základě dodatečně poskytnutého termínu pro splnění smluvní povinnosti v délce 5 dnů ze strany Zadavatele, může Zadavatel od této smlouvy bez dalšího odstoupit. Odstoupením se neruší ustanovení o smluvní pokutě a náhradě škody.

- uhrazením smluvní pokuty nebo/ a náhrady škody se nezbavuje Zhotovitel povinnosti splnit svou smluvní povinnost.

# Zánik smlouvy

1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy za podmínek stanovených občanským zákoníkem a z důvodů uvedených v této smlouvě.

# Přehled dalších ujednání

1. Zadavatel se stává vlastníkem díla okamžikem zapracování materiálů a výrobků. Nebezpečí škody na věci přechází na Zadavatele podpisem protokolu o převzetí díla oběma stranami této smlouvy s konstatováním, že dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků.

# Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Ustanovení §§ 557, 1765, 1766, 1793 občanského zákoníku se na tuto smlouvu nepoužijí.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou shora uvedené projektové dokumentace, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné nezbytné podmínky k bezchybné realizaci díla dle projektové dokumentace a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.
4. Zhotovitel čestně prohlašuje, že při realizaci díla má k dispozici 60 % vlastních výrobních kapacit.
5. Případné škody vzniklé v souvislosti s realizací díla budou řešeny dle platných právních předpisů.
6. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny na základě dohody smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu dodatků podepsanýchoprávněnými zástupciobou smluvních stran. Veškeré dodatky a přílohy vzniklé po dobu plnění smlouvy se stávají její nedílnou součástí. Dohoda smluvních účastníků o zrušení této smlouvy taktéž může mít pouze písemnou podobu.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají dobrovolně, srozumitelně, vážně a určitě, prosty omylu na znamení čehož připojují níže podpisy oprávněných zástupců k vypsanému názvu organizace.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž 2 vyhotovení obdrží Zadavatel a 1 vyhotovení obdrží Zhotovitel.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je nabídka Zhotovitele včetně krycího listu.
10. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
11. Platnost této smlouvy je též podmíněně vázaná na vydaní kladného pravomocného Stavebního povolení, které vydá MMOl, stavební odbor - oddělení správy na úseku pozemních komunikací, jež bylo zahájeno formou veřejné vyhlášky- oznámení o zahájení stavebního řízení, dne 7.11.2018.

|  |  |
| --- | --- |
| Podpisy a otisky razítek smluvních stran | |
| V Tovéři, dne: | V Tovéři, dne: |

|  |  |
| --- | --- |
| Zadavatel | Zhotovitel |
| **Obec Tovéř** |  |