ZÁPIS Z 27. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE TOVÉŘ, KONANÉHO ve STŘEDU DNE 25.6.2025 v 18:00 HODIN v e VENKOVNÍCH PROSTORÁCH AREÁLU NA KOLIBĚ, KOMPEXU BUDOV TOVÉŘ č.p.18.

Přítomni: Majer Miroslav, Milena Dosoudilová, Ing arch. Jana Maderová, Mgr. Eva Hudcová PhD, Radovan Richter, Ing. Václav Krejčí.

Omluveni: Renáta Hilšerová.

1) Zahájil starosta obce Miroslav Majer v 18:00 hodin.

Obecní zastupitelstvo bylo svoláno a vyhlášeno podle jednacího řádu a nadpoloviční účastí členů zastupitelstva je usnášeníschopné.

2) Schválení navrženého programu, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.

Příloha č. 1 - Program zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Tovéř dává hlasovat o navrženém programu 27. zasedání zastupitelstva, zveřejněném v příloze č. 1 a doplněném o jednací bod č. 17) Nabídka instalace zásilkového boxu, bodu 18) Vyznačení hranic na polních cestách a bodu 19) Určení zmocněnce pro spolupráci s pořizovatelem zprávy o uplatňování Územního plánu obce Tovéř.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č. 1 byl schválen program 27. zasedání ZO Tovéř dle přílohy č. 1 a doplněném o jednací bod č.17, uvedeném v návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Tovéř určuje zapisovatelem zápisu pana Miroslava Majera a ověřovatele zápisu: Milenu Dosoudilovou a Radovana Richtera.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č. 2 byli schváleni zapisovatel a ověřovatelé zápisu určení v návrhu usnesení.

3) Kontrola zápisu a plnění usnesení 26. a dřívějších zasedání.

Zápis z 26. zasedání byl předložen zastupitelstvu obce k nahlédnutí a nebyly k němu vzneseny připomínky.

- Vydláždění sjezdů v žulové kostce Na Návsi proběhlo bez problémů, fakturace zaplacena,
- revitalizace rybníku proběhne dle dohody na přelomu července-srpna,
- nástup nové referentky OÚ po domluvě 14.7.2025,
- v obci byly provedeny zdravotní řezy na významných stromech rostoucích mimo les, a to odbornou firmou s dlouholetou tradicí,
- Podnět na DI PČR – zákaz zastavení v oblasti kontejnerů a křižovatky „Podhůry“ byl zaslán

4) Rozpočtová změna č.3/2025, stav obecních účtů.

Příloha č.2 Rozpočtová změna č.1/2025

Finanční rozbor situace 2025.
Očekávané větší výdaje:
- revitalizace rybníku cca. 2 mil Kč
- kamerový systém cca. 5-600 000 Kč
- oprava Kříže s Kristem cca 300 000 Kč
- oprava Koliby dřevěné konstrukce + okapy 100 000 Kč
- výkup pozemků cca. 700 000 Kč
- malování KD sál + chodby a předsálí Tovéř- 85 000 Kč

Celkem očekávané investiční výdaje do konce roku cca. 4 mil Kč

S odhadem bilance příjmů a výdajů by na konci kalendářního roku mělo být v obecní kase cca. 5 mil Kč.
Stav obecních účtů k 24.6.2025

ČS a.s	2 961 569 Kč
CREDITAS a.s.	2 530 693 Kč
ČNB	759 154 Kč
KB a.s.	519 333 Kč
Celkem	6 770 749 Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Tovéř dává hlasovat o schválení předložené Rozpočtové změny č.3/2025 ve znění přílohy č. 2.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č.3 zastupitelstvo obce schvaluje předložený Rozpočtovou změnu č.3/2025 obce Tovéř na rok 2025, ve znění přílohy č.2.

5) Otevírání došlých nabídek na výběrové řízení akce „Památková obnova Kříže s Kristem na pozemku p.č.1 Na Návsi v Tovéři, vyhodnocení, objednávka prací.

Příloha č. 3 Protokol z výběrového řízení

V 18:15 proběhlo otevírání došlých nabídek v pořadí tak jak byly předány obci Tovéř.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Tovéř dává hlasovat o schválení výběru na dodavatele obnovy Kříže s Kristem Na Návsi v Tovéři, který vzešel z vypsaného výběrového řízení, hodnotící komise z řad zastupitelstva obce vybrala jako cenově nejvýhodnější nabídku Reného Seifrieda ze Svatého Kopečku, čímž to pověřuje starostu obce ve věci podepsání závazné objednávky-smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č.4 zastupitelstvo obce schvaluje výběr na dodavatele obnovy Kříže s Kristem Na Návsi v Tovéři, který vzešel z vypsaného výběrového řízení, hodnotící komise z řad zastupitelstva obce vybrala jako cenově nejvýhodnější nabídku Reného Seifrieda ze Svatého Kopečku, čímž to pověřuje starostu obce ve věci podepsání závazné objednávky-smlouvy o dílo.

6) *Úřední elektronická deska, smlouva o provozování.*

Příloha č. 4 znění smlouvy

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Tovéř dává hlasovat o schválení pokračování smlouvy na provoz úřední elektronické desky-servisní podpory, se stávající společností Vegler s.r.o.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č.5 zastupitelstvo obce schvaluje pokračování smlouvy na provoz úřední elektronické desky-servisní podpory, se stávající společností Vegler s.r.o.

7) Tenisové hřiště, projektová dokumentace, informace, realizace.

Příloha č.5 PD hřiště, rozpočet

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s průběhem podání investiční dotace na obnovu povrchu hřiště a potvrzuje souhlas s podáním žádosti o dotaci z Programu Olomouckého kraje na rok 2025- podpora rekonstrukcí sportovních zařízení v Olomouckém kraji, kde se počítá s 50% účastí uznatelných nákladů. Rekonstrukce bude spojená s dalšími úpravami okolí hřiště. Rozpočet počítá s bezmála 2 milionovou investicí. Realizace bude provedena po získání dotace na tento projekt, před samotným vypsáním výběrového řízení musí být provedena sonda, mapující současné souvrství.

8) Oplocení stanoviště na separovaný odpad „Podhůry".

Realizace oplocení v lokalitě „Podhůry" ve stejném stylu jako u předešlých stanovišť proběhne během léta, následná výsadba okrasných keřů na podzim. Realizaci provede firma RBH stavby.

9) Kamerový systém, zadání výběrového řízení.

Zastupitelstvo se seznámilo s vyjádřením skupiny ČEZ Distribuce o nesouhlasu s umístěním kamer na 3 místech na stožárech VO. Zastupitelstvo pověřuje starostu dořešením situace ve formě zadání s následným vypsáním výběrového řízení nejpozději do konce prázdnin. Rozhodnutí o výběru padne na nejbližším zářijovém zasedání zastupitelstva obce, realizace do konce roku 2025.

10) Smlouva o uložení sedimentu z rybníku.

Příloha č.6 znění smlouvy

Zastupitelstvo obce bere na vědomí a souhlasí se zněním smlouvy na uložením netoxického sedimentu z obecního rybníku na pozemek p.č.164/1 v k.ú. Tovéř.

11) Smlouva TextilEco, a.s. – odběr textilu v obci.

Příloha č.7 smlouva

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Tovéř dává hlasovat o schválení předložené smlouvy mezi společností TextilEco, a.s. a obcí Tovéř ve věci sběru a odběru textilního odpadu v obci.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č.6 zastupitelstvo obce schvaluje předloženou smlouvu mezi společností TextilEco, a.s. a obcí Tovéř ve věci sběru a odběru textilního odpadu v obci.

12) Kulturní program o prázdninách.

Program doplněn o cyklotoulky Mikroregionem Bystřička s následnou odpolední a večerní zábavou v obci Hlubočky

Aktuální výčet nadcházejících akcí
5.7. 2025 obecní hody
15.8. 2025 Letní kino I.
23.8. 2025 Letní kino II.
30.8. 2025 Mikroregion Bystřička na kole, průjezdním point s občerstvením na Tovéřské Kolibě
6.9. 2025 Z pohádky do pohádky (22. ročník)

13) Návrh inventarizační komise – odpis nedobytných pohledávek ve výši 59. 182 Kč
Příloha č.8 Souhrnná zpráva-kontrola hospodaření majetku 2024

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo Obce Tovéř dává hlasovat o schválení předloženého návrhu inventarizační komise o odepsání nedobytných finančních pohledávek v celkové výši 59 182 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č.7 zastupitelstvo obce schvaluje předložený návrh inventarizační komise o odepsání nedobytných finančních pohledávek v celkové výši 59 182 Kč.

14) Aktualizace stávající nájemní smlouvy, vztahující se k obecnímu pozemku p.č. 156, dílčí nájemní smlouva.
Aktualizace a následná dílčí nájemní smlouva se odkládá na nejbližší, zářijové zasedání zastupitelstva obce.

15) Znalecký posudek na výkup pozemků cyklostezky Tovéř-Samotíšky, schválení dalšího postupu.
Příloha č.9 Znalecký posudek
Zastupitelstvo obce bere na vědomí aktuální znalecký posudek ve věci výkupů pozemků, vztahující se k záborům pozemků investiční akce „Smíšená cyklostezka Tovéř-Samotíšky“ a k dosavadním 2 vykoupeným pozemkům a jedné probíhající „dvojsměně“ pozemků, souhlasí s dalším postupem odkupů zbývajících pozemků dle Znaleckého posudku z 5/2025.
Forma oslovení zbývajících majitelů pozemků probíhá prostřednictvím právního zastoupení obce, resp. doporučených dopisů s nabídkou odprodeje za cenu obvyklou z aktuálního znaleckého posudku nebo možností směny v poměru 1:1 za obecní pole v jiné části katastru obce.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo Obce Tovéř dává hlasovat o schválení koupě 131 m ^{2} za cenu obvyklou, pozemku v GP 525-9/2024 vedeném jako pozemek p.č. 434/9.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č.8 zastupitelstvo obce schvaluje koupi 131 m ^{2} za cenu obvyklou, pozemku v GP 525-9/2024 vedeném jako pozemek p.č. 434/9.

16) Prodej části obecního pozemku p.č.133 v k.ú. Tovéř, dle aktuálního znaleckého posudku, po předchozím schválení zastupitelstva obce ze dne 30.10.2024.
Příloha č.10 znalecký posudek p.č.133

Zastupitelstvo obce bere na vědomí, že bylo vypracován aktuální odborné vyjádření k ceně a geometrický plán k dělení pozemku p.č.133, čímž může započat proces prodeje za cenu obvyklou, schválený na 21. zasedání ze dne 30.10.2024, usnesení č.5 b) a 5 c).

17) Nabídky instalace zásilkového boxu.

Instalace zásilkového boxu je odvislá od za 1) vhodného umístění v obci, za 2) vybrané společnosti či skupině, která danou službu bude provozovat a za 3) náklady na zbudování a provozní náklady obce.

Zastupitelstvo projednalo především bod č.1 s tím, že o tomto umístění padl tento

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Tovéř dává hlasovat o umístění zásilkového boxu v lokalitě Na Kolibě

Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 4 Zdržel se 2 (M.Majer, R.Richter)

Usnesením č.9 zastupitelstvo obce neschvaluje **umístění zásilkového boxu v lokalitě Na Kolibě.**

Pozn.

Zastupitelstvo většinovým hlasováním a proběhnuvší následné debatě dále považuje další návrhy na umístění zásilkových boxů za bezpředmětné.

18) **Vyznačení hranic na polních cestách.**

Návrh Ing. Václava Krejčího na opětovné osazení hranic meziobecními polními cestami a polem je shledán oprávněným, instalace proběhne do 31.8.2025.

19) **Určení zmocněnce-pro spolupráci s pořizovatelem zprávy o uplatňování Územního plánu obce Tovéř.**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Tovéř dává hlasovat o Ing arch. Janě Maderové, jakož to zmocněnce pro spolupráci s pořizovatelem zprávy o uplatňování Územního plánu obce Tovéř.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č.10 zastupitelstvo obce schvaluje o Ing arch. Janu Maderovou, jakož to zmocněnce pro spolupráci s pořizovatelem zprávy o uplatňování Územního plánu obce Tovéř.

20) Diskuze.

M.Majer: vzhledem k velmi dobré bilanci financí v roce 2025 zvážit možnost koupě žacího stroje s bočním výhozem na vyšší trávu investice 210 000 Kč, s tím, že obec nabídne k odprodeji závěsný kladívkový rotační žací ústrojí a dále pak malotraktor Husqvarna

J.Maderová: promyslet instalaci kašny, pítka pro ptactvo nebo jakéhokoliv architektonického prvku nejen na Návsi, ale v podstatě kdekoliv…

E.Hudcová: zaměřit se na setkání občanů v lokalitách obce s pracovním názvem „Sousedské sžití“, podpora obce materiálově a částečně finančně je samozřejmostí…

M.Majer: nabídka pořízení-vypracování ÚZEMNÍHO PLÁNU ze zlínského kraje bude posouzena

M.Majer: oslovení majitelů pana Beila a paní Mackové s možností odkupu nebo částečného odkupu jejich pozemků, oslovením pověřen starosta obce.

21) Závěr.

Starosta poděkoval všem zastupitelům za účast a ukončil zasedání v 20:40 hod.

Zápis provedl:

Miroslav Majer, starosta obce

Ověřovatelé zápisu:

…….. ……

Vyvěšeno na úřední desce dne:2.7.2025 Sejmuto z úřední desky dne: