ZÁPIS Z 37. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE TOVÉŘ, KONANÉHO v ÚTERÝ DNE 30.6.2026 v 18:00 HODIN v ZASEDACÍ MÍSTNOSTI OBECNÍHO ÚŘADU v TOVÉŘI č.p.18.

Přítomni: Majer Miroslav, Milena Dosoudilová, Ing arch. Jana Maderová, Ing. Václav Krejčí, Radovan Richter, Mgr. Eva Hudcová PhD, Renáta Hilšerová.

Omluveni:

1) Zahájil starosta obce Miroslav Majer v 18:00 hodin.

Obecní zastupitelstvo bylo svoláno a vyhlášeno podle jednacího řádu a nadpoloviční účastí členů zastupitelstva je usnášeníschopné.

2) Schválení navrženého programu, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.

Příloha č. 1 - Program zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Tovéř dává hlasovat o navrženém programu 37. zasedání zastupitelstva obce zveřejněném v příloze č. 1.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č. 1 byl schválen program 37. zasedání ZO Tovéř dle přílohy č. 1.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Tovéř určuje zapisovatelem zápisu pana Miroslava Majera a ověřovatele zápisu: Radovan Richter a Milena Dosoudilová

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č. 2 byli schváleni zapisovatel a ověřovatelé zápisu určení v návrhu usnesení.

3) Kontrola zápisu a plnění usnesení 36. a dřívějších zasedání.

Zápis ze 36 zasedání byl předložen zastupitelstvu obce k nahlédnutí a nebyly k němu vzneseny připomínky.

4) Bankovní účty obce Tovéř, Rozpočtová změna č.4/2026

Příloha č.2 Rozpočtová změna č.4/2026

Stav obecních účtů k 30.6.2026

ČS a.s	1 560 261 Kč
ČS a.s. spořící účet	3 116 303 Kč
CREDITAS a.s.	2 393 290 Kč
ČNB	59 377 Kč
KB a.s. termínovaný	535 966 Kč
ČS a.s. sociální fond	33 103 Kč
Celkem	7 698 400 Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Tovéř dává hlasovat o schválení předložené Rozpočtové změně č.4/2026, ve znění přílohy č.2.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č. 3 zastupitelstvo obce schvaluje předloženou Rozpočtovou změnu č.4/2026, dle přílohy č.2.

5) Obchod Potraviny-večerka v Tovéři

Příloha č.3 Znalecký posudek, kupní smlouva, seznam hmotného vybavení, nájemní smlouva

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tovéř dává hlasovat o schválení koupě obchodu, resp. kupní smlouvy mezi obcí Tovéř a majitelkou obchodu Potraviny-Večerka v Tovéři za cenu dle Znaleckého posudku č 27265/2026

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č. 4 zastupitelstvo obce schvaluje koupi obchodu, resp. kupní smlouvu mezi obcí Tovéř a majitelkou obchodu Potraviny-Večerka v Tovéři za cenu dle Znaleckého posudku č 27265/2026.

V souvislosti se schválenou koupí obchodu bude proveden pasport nemovitosti a zaměření pozemku.

Zastupitelstvo obce Tovéř bere na vědomí předložený seznam movitého majetku (především elektrospotřebiče a chladící zařízení) k následnému odkupu obcí, s tím, že ceny budou stanovené po dodání technických listů a faktur k daným movitým věcem a v návaznosti na nynější prodejní cenu. S nynější majitelkou obchodu započalo jednání v tomto směru.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tovéř dává hlasovat o schválení nájemní smlouvy mezi dosavadní majitelkou obchodu Potraviny-Večerka a obcí splatností od zavkladování nemovitosti na katastrálním úřadě do 31.12.2026.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č. 5 zastupitelstvo obce **schvaluje nájemní smlouvu mezi dosavadní majitelkou obchodu Potraviny-Večerka a obcí splatností od zavkladování nemovitosti na katastrálním úřadě do 31.12.2026.**

Zastupitelstvo obce dále pověřuje starostu obce ve věci podpisu kupní smlouvy a převodu nemovitosti prostřednictvím katastru nemovitostí na obec Tovéř, vyrovnáním se za stávající hmotné vybavení a podpisu nájemní smlouvy s platností od zavkladování nemovitosti na katastrálním úřadě 31.12.2026***.***

6) Úvěr-schválení na koupi nemovitosti.

Příloha č.4 úvěrové nabídky

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tovéř dává hlasovat o schválení 3 000 000 Kč úvěru na koupi nemovitosti (obchod Potraviny-Večerka) u ČS a.s. na dobu 5 let s možností předčasného splacení.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č. 6 zastupitelstvo obce schvaluje 3 000 000 Kč úvěr na koupi nemovitosti (obchod Potraviny-Večerka) u ČS a.s.na dobu 5 let s možností předčasného splacení.

7) Oprava místní komunikace.

Příloha č.5 cenová nabídka

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tovéř dává hlasovat o schválení realizace opravy části místní komunikace u kruhového objezdu směrem ke hřbitovu, dle dané cenové nabídky.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č. 7 zastupitelstvo obce schvaluje realizaci opravy části místní komunikace u kruhového objezdu směrem ke hřbitovu dle dané cenové nabídky.

8) Pracovník sociálních služeb v rámci mikroregionu Bystřička-nabídka, smlouva.

Příloha č.6 nabídka služeb

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tovéř dává hlasovat o schválení zapojení se do pomoci občanům ve formě sociálního poradenství pro naše občany, a to příspěvkem na terénního sociálního pracovníka pod záštitou Mikroregionu Bystřička, na základě dané smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č. 8 zastupitelstvo obce schvaluje zapojení se do pomoci občanům ve formě sociálního poradenství pro naše občany, a to příspěvkem na terénního sociálního pracovníka pod záštitou Mikroregionu Bystřička, na základě dané smlouvy.

9) Různé.

M.Majer_ obsazenost stanovišť pohádkového lesa

11) Diskuze.

11) Závěr.

Starosta poděkoval všem zastupitelům za účast a ukončil zasedání ve 19:10 hod.

Zápis provedl:

Miroslav Majer, starosta obce

Ověřovatelé zápisu:

…….. ……

Vyvěšeno na úřední desce dne: Sejmuto z úřední desky dne: