Zápis ze 8. zasedání zastupitelstva obce Tovéř dne 8.6.2011 v 18:00 hodin

Přítomni: , Majer Miroslav, Ing. Maurer Petr, , Ing. Pachman František, Brodacký Vratislav, Ing. Brodacký Jaroslav, Večeřa Čestmír
Omluveni:Ing Kopřivová Anna

1)Zahájil starosta obce Miroslav Majer v 18:00
Obecní zastupitelstvo bylo svoláno a vyhlášeno podle jednacího řádu a nadpoloviční účastí členů zastupitelstva je usnášeníschopné.

2)Schválení navrženého programu s rozšířením o body 12,13,14,15.
a určení ověřovatele zápisu
Příloha č.1

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Tovéř schvaluje navržený program s rozšířením o body 12,13,14a 15.

Výsledek hlasování : Pro 6 Proti.....Zdržel se .....

Usnesením č 1. byl schválen program 8.zasedání ZO

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Tovéř určuje ověřovateli zápisu Ing. Františka Pachmana a Vratislava Brodackého

Výsledek hlasování : Pro 6 Proti.....Zdržel se .....

Usnesením č 2. byli schváleni ověřovatele zápisu určení v návrhu usnesení

3)Kontrola plnění usnesení ze 7.zasedání
Starosta přednesl úkoly vyplývající ze 7. zasedání.-splněno
Úkoly, které pokračují:
-Neplatiči obesláni,osobní návštěvy u dlužníků kteří dluží za rok 20082010-písemné garance splacení nutné, jinak dluh bude vymáhán úřední cestou- možnost splátek
-odvoz betonových bloků –v jednání
-dokončení převodu kanalizace do správy obce a příprava na její pasportizaci-pokračuje
-úkoly pro velitele JSDH

Zápis z 7.zasedání ZO byl předložen k nahlédnutí a nebyly proti němu vzneseny námitky.

4) Schválení závěrečného účtu za rok 2010
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje předložený Závěrečný účet za rok 2010 bez výhrad.
(Po předchozím zveřejněním na Úřední desce v daném časovém rozpětí).

Výsledek hlasování : Pro 6 Proti.....Zdržel se .....

Usnesením č.3 zastupitelstvo obce schvaluje předložený Závěrečný účet za rok 2010 bez výhrad.

5) Schválení rozpočtové změny č.3/2011 dle přílohy č.2

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtovou změnu č.3/2011 dle přílohy č.2

Výsledek hlasování : Pro 6 Proti.....Zdržel se .....

Usnesením č.4 byla schválena rozpočtová změna č.3/2011 dle přílohy č.2, která je součástí tohoto zápisu

6) Seznámení se stavem hospodaření obce v letošním roce
Zastupitelstvo obce Tovéře se seznámilo s aktuálním stavem hospodaření obce v příjmových i výdajových položkách , jakož i s aktuálním stavem finančních prostředků.

7) Projednání a odsouhlasení výše odměn zastupitelstva obce
Stanovení měsíční odměny místostarostovi obce

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce souhlasí s měsíční odměnu místostarostovi Ing.Františku Pachmanovi ve výši 3500 Kč za měsíc a to od 1.7.2011

Výsledek hlasování : Pro 5 Proti.....Zdržel se 1 (Ing.Maurer)

Zastupitelstvo obce usnesením č.5 schválilo měsíční odměnu místostarostovi Ing.Františku Pachmanovi ve výši 3500 Kč za měsíc a to od 1.7.2011.

8) Odsouhlasení usnesení k pořízení nového územního plánu pro Obec Tovéř

Na základě výzvy Magistrátu města Olomouce,Odboru koncepce a rozvoje jsou obce ,které mají územní plán schválený před datem 1.1.2007 zpracovat nový územní plán do roku 2015

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo Obce Tovéř schvaluje v souladu s ust. § 6 odst.5 písm. a) zákona 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) rozhodnutí o pořízení územního plánu Tovéř

Výsledek hlasování : Pro 6 Proti.....Zdržel se .....

Usnesením č.6 ZO Tovéře schvaluje v souladu s ust. § 6 odst.5 písm. a) zákona 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) rozhodnutí o pořízení územního plánu Tovéř

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Tovéře schvaluje v souladu s ust. § 6 odst. 6 písm. b) stavebního zákona žádost o pořízení ÚP Tovéř Magistrátem města Olomouce

Výsledek hlasování : Pro 6 Proti.....Zdržel se .....

Usnesením č.7 ZO Tovéře schvaluje v souladu s ust. § 6 odst. 6 písm. b) stavebního zákona žádost o pořízení ÚP Tovéř Magistrátem města Olomouce.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Tovéře určuje v souladu s ust. § 6 odst. 5 písmena f) stavebního zákona ve vazbě na ust. §47 odst.1 a 4, § 49 odst 1 a § 53 odst 1) pana Ing. Františka Pachmana zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem ÚP Tovéř

Výsledek hlasování : Pro 5 Proti.....Zdržel se 1 (Ing. Brodacký Jaroslav)

Usnesením č.8 ZO Tovéře určuje v souladu s ust. § 6 odst. 5 písmena f) stavebního zákona ve vazbě na ust. §47 odst.1 a 4, § 49 odst 1 a § 53 odst 1) pana Ing.Františka Pachmana zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem ÚP Tovéř

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tovéře schvaluje podání výzvy (příloha č.3)k předložení nabídky na zpracování Územního plánu Tovéř a obeslání touto výzvou 3 uchazečům.

Výsledek hlasování : Pro 6 Proti.....Zdržel se .....

Usnesením č.9 ZO Tovéře schvaluje podání výzvy (příloha č.3)k předložení nabídky na zpracování Územního plánu Tovéř a obeslání touto výzvou 3 uchazečům.

9) Seznámení s programem hodových slavností v Tovéři (5.7.2011), rozdělení úkolů a způsob zajištění.
Na organizaci hodů se dohodli Obec Tovéř,SDH Tovéř,MŠ Tovéř a Pohostinství u Zubra. Jednotlivé zajištění programu , atrakcí a org. záležitosti včetně sestavení probíhá souběžně,finálovou podobu spolupráce a doladění proběhne od pondělí 13.6-do pátku 17.6. ,kdy bude zveřejněn program hodových slavností široké veřejnosti.

10) Obecní bytovky-předložení smluv
Obecní zastupitelstvo prozkoumá vypracovaný návrh kupní a nájemní smlouvy,tento návrh předloží v nejbližším termínu oficiální cestou všem nájemníkům obecních bytů č.p. 171 k vyjádření a na dalším řádném jednání ZO se bude touto problematikou zabývat.

11) Okružní křižovatka-vícepráce
Zastupitelstvo obce se seznámilo s postupem prací OK Tovéř a průběhem více-méněprací spojených s touto stavbou dokladovaných fy.Strabag a reálnou možností v rámci této akce dokončit odvodňovací práce spojené s dostavbou chodníku v zadní části traktu KD v Tovéři (vstup do hostince U Zubra)

12) Seznámení se žádosti k napojení parcely č.1305/2 majitele pana Odstrčila na kanalizační řád společně s možností vytvoření posílení sítě vedení plynu pro další uživatele příslušné lokality.

ZO se seznámilo s žádostí stavebníka o připojení na obecní kanalizaci a možností připojit se v rámci posílení kapacit nejen kanalizaci, ale i další inženýrské sítě a nebude mít proti návrhům správců sítí výhrady.

13)Žádost jednatele developerské fy. na rozparcelování parcel schválených pro výstavbu RD (p.č. 453/23...453/33 z 10 na 12 parcel)a předložení studie budoucích RD v této lokalitě.
Zastupitelstvo obce se seznámilo s návrhem předloženým jednatelem společnosti na rozparcelování stávajícího pozemku určeného ke stavbě RD ze stávajících 10 na 12 parcel a řešením dopravní infrastruktury dle předloženého návrhu a nesouhlasí s rozšířením za stávající situace.
Především kvůli nevyřešeným majetkoprávním vztahům mezi majiteli bezprostředně dotýkajících se parcel dané lokality a mezi obcí- jakož částečným majitelem přístupové komunikace a správce sítí v ní vedené-což má v konečném důsledku za následek nevyhovující kapacitní a rozměrový stav stávající příjezdové komunikace, se kterou jednatel společnosti počítá v návrhu řešení dopravní obslužnosti pro nově vzniklé RD.
Po vyřešení těchto problémů (limitujících dopravních faktorů) může ZO toto stanovisko k návrhu přehodnotit a vydat závazné usnesení.

14) Projednání smlouvy o zajištění povinné školní docházky
Zastupitelstvo obce bere na vědomí , že Obec Tovéř má smluvně zajištěnou povinnou školní docházku s Obcí Dolany, na jejíž chod pravidelně přispívá.
Zároveň prozkoumá možnosti dopadu na tovéřské žáky, navštěvující jiné školy, při možnosti neplacení neinvestičních nákladů těmto školám, kterým obec taktéž přispívá, ale tuto povinnost ze zákona již nemá .
Rozbor této situace bude projednám na příštím zastupitelstvu a zajistí jej starosta.

15)Hřiště v MŠ-možné úpravy z hlediska ještě větší bezpečnosti užívání.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje dočasný zákaz používání dětských atrakcí (malá a velká skluzavka,houpačka).
Po zjištění stavu, na základě doložení revizních zpráv k daným atrakcím od dozorujícího auditora a vyjádření jiného nezávislého auditora k daným herním prvkům- kterého obec zajistí, se v případě nezjištění závad, či jejich neprodlenému odstranění, pozbývá tento dočasný zákaz platnosti.
S tímto opatřením je spojeno i schválení o odstranění nevyhovujících dětských atrakcí stojících v prostorách areálu KD-u tenisového hřiště, které nejsou součástí hřiště MŠ.

Výsledek hlasování : Pro 6 Proti.....Zdržel se .....

Usnesením č.10 ZO Tovéře jednomyslně schvaluje tento výše uvedený návrh usnesení.
16) Diskuze
M.Majer-vzhledem k tomu, že po odsouhlasení usnesení č. 10 zatím obec nebude mít pro děti žádné dětské hřiště s houpačkami apod. , nechá zastupitelstvo vypracovat základní studii na nově uspořádané vyhovující dětské hřiště, které po odsouhlasení bude podkladem pro výběrové řízení na jeho realizaci.

M.Majer-předána kniha jízd veliteli JSDH panu Vratislavu Brodackému

M.Majer-seznámení zastupitelů s návrhem focení všech občanů Tovéře a následným doprovodným programem-informace na webových stránkách ve složce aktuality a v připravovaném zpravodaji, který vyjde v červnu

M.Majer,Ing.P.Maurer-seznámení se stavem reklamace na obecních bytovkách č.p. 171 (nosné zdi,střecha) v konci záruční doby na tuto stavbu a zahájení řízení s firmou K-Stav ohledně této reklamace.

Č.Večeřa-upozornění na zachování historické obruby u obchodu v rámci rekonstrukce chodníků při realizaci Okružní křižovatky,stanovisko kladně projednáno na zastupitelstvu s generálním projektantem a stavební fy. Strabag

Ing. P. Maurer- provést opravu schodů na obecní úřad v rámci celkové rekonstrukce

17) Závěr
Starosta obce ukončil zasedání v 20:00

OBEC TOVÉŘ
783 16 TOVÉŘ
okr. Olomouc

V Tovéři dne 9.6.2011 Zapsal:Miroslav Majer-starosta obce

Ověřovatelé zápisu: ..... a .....