

## **Zápis ze 25. zasedání zastupitelstva obce Tověř dne 4.9.2013 v 17:00 hodin na Obecním úřadě v Tověři**

Přítomni: Majer Miroslav, Ing. Pachman František, Brodacký Vratislav ,  
Čestmír Večeřa, Ing. Brodacký Jaroslav

Omluveni: Ing. Anna Kopřivová, Ing. Maurer Petr

Neomluveni:

### **1) Zahájil starosta obce Miroslav Majer v 17:00.**

Obecní zastupitelstvo bylo svoláno a vyhlášeno podle jednacího řádu a nadpoloviční účastí členů zastupitelstva je usnášeníschopné.

### **2) Schválení navrženého programu a určení ověřovatelů zápisu.**

Příloha č.1

*Návrh usnesení:*

zastupitelstvo Obce Tověř dává hlasovat o navrženém programu 25.zasedání ZO Tověře.

**Výsledek hlasování : Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0**

**Usnesením č 1. byl schválen program 25.zasedání ZO.**

*Návrh usnesení:*

zastupitelstvo Obce Tověř určuje ověřovatele zápisu: Vratislava Brodackého a Ing. Františka Pachmana

**Výsledek hlasování : Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0**

**Usnesením č 2. byli schváleni ověřovatelé zápisu určení v návrhu usnesení.**

### **3) Kontrola plnění usnesení z 24. a předchozích zasedání**

Zápis z 24.zasedání ZO byl předložen k nahlédnutí a nebyly proti němu vzneseny námítky.

### **4 ) Dotační možnosti v rámci rozvoje obce**

S možnostmi získání státních či EU dotací seznámil zastupitelstvo obce Pavel Podroužek - společnost Exis, zvláště s důrazem na dotační tituly vypsané v příštím roce z prostředků Olomouckého kraje, Ministerstva zemědělství a Ministerstva pro místní rozvoj a reálnou vyhlídkou 60-80% získání finančních prostředků pro zvolené projekty.

Zastupitelstvo obce se rozhodne v průběhu tohoto roku, kterým záměrům dá zelenou.

### **5 ) Plán investic rozvoje obce na období 2014-2018, podněty.**

Příloha č.2

Zastupitelstvo probralo aktualizaci Plánu investic Obce Tověř na rok 2014-2018 společně s Rozpočtovým výhledem Obce Tověř na stejné období dle přílohy č.2

*Návrh usnesení:*

zastupitelstvo Obce Tověř dává hlasovat o schválení Plánu investic Obce Tověř na rok 2014-2018 společně s Rozpočtovým výhledem Obce Tověř 2014-2018.

**Výsledek hlasování : Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0**

**Usnesením č.3 zastupitelstvo Obce Tověř schvaluje Plán investic Obce Tověř na rok 2014-2018 společně s Rozpočtovým výhledem Obce Tověř 2014-2018.**

**6) Provoz kabelové televize**

Byly předneseny návrhy budoucnosti kabelové televize z nichž se vybrala varianta doplnění neplacených digitálních programů o MUX 3,4 a 7, čímž by se počet neplacených programů v digitálním příjmu zvýšil na 21 a rozšířením o dva placené sportovní kanály.

Starosta obce osloví servisní firmu s vypracováním nové smlouvy na tuto nabídku a konečnou verzi schválí na dalším zastupitelstvu.

Tímto krokem by se snížili i poplatky od občanů, příjem digitálního signálu na starších typech televizorů by vyřešil set to box.

**7) Rozpočtová změna č.4/2013.**

Příloha č.3

Zastupitelstvo Obce Tověř se seznámilo s Rozpočtovou změnou č.4/2013 dle přílohy č.3.

**Návrh usnesení:**

zastupitelstvo Obce Tověř dává hlasovat o schválení Rozpočtové změny č.4/2013 dle přílohy č.3.

**Výsledek hlasování : Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0**

**Usnesením č.4 zastupitelstvo Obce Tověř schvaluje Rozpočtovou změnu č.4/2013, dle přílohy č.2**

V souvislosti s časovými prodlevami změn ve schváleném Rozpočtu v obdobích mezi jednotlivými zasedáními zastupitelstva dále zastupitelstvo projedná a dává:

**Návrh usnesení:**

zastupitelstvo Obce Tověř dává hlasovat o schválení pověření starosty obce k provedení změn v Rozpočtu v příjmové a výdajové části v souvislosti s flexibilním zaúčtováním přidělených finančních částek dotačních titulů či nepředpokládaných finančních transakcích.

**Výsledek hlasování : Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0**

**Usnesením č. 5 zastupitelstvo Obce Tověř schvaluje a pověřuje starostu obce k provedení změn v Rozpočtu v příjmové a výdajové části v souvislosti s flexibilním zaúčtováním přidělených finančních částek dotačních titulů či nepředpokládaných finančních transakcích.**

**8) Stav zaplacených veškerých poplatků vůči obci.**

Stav zaplacených veškerých poplatků v obci je cca. 90%.

Nezaplacené pohledávky po předchozí výzvě, která již proběhla a probíhá budou vymáhány dle platné vyhlášky.

**9)Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene IV-12-8006047/001.**

**Návrh usnesení:**

zastupitelstvo Obce Tověř dává hlasovat o schválení předložené Smlouvy o zřízení věcného břemene IV-12-8006047/001.

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0**

**Usnesením č.6 zastupitelstvo Obce Tověř schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene IV-12-8006047/001.**

**10) Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene IV-12-8001715/VB/002.**

***Návrh usnesení:***

zastupitelstvo Obce Tověř dává hlasovat o schválení předložené Smlouvy o zřízení věcného břemene IV-12-8001715/VB/002.

**Výsledek hlasování : Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0**

**Usnesením č.7 zastupitelstvo Obce Tověř schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene IV-12-8001715/VB/002.**

**11) Schválení reálného rozdělení obecního pozemku p.č.361 dle geometrického plánu č.344-129/2013.**

***Návrh usnesení:***

zastupitelstvo Obce Tověř dává hlasovat o schválení reálného rozdělení obecního pozemku p.č.361 v k.ú. Tověř dle geometrického plánu č. 344-129/2013 na pozemky p.č.361, p.č. 361a ,výměra odděleného pozemku 361a je 121 m<sup>2</sup>.

**Výsledek hlasování : Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0**

**Usnesením č. 8 zastupitelstvo obce Tověř schvaluje reálné rozdělení obecního pozemku p.č.361 v k.ú. Tověř dle geometrického plánu č. 344-129/2013 na pozemky p.č.361, p.č. 361a ,výměra odděleného pozemku 361a je 121 m<sup>2</sup>.**

**12)Schválení odprodeje obecního pozemku p.č.361a, o výměře 121 m<sup>2</sup>,dle skutečného zaměření, po předchozím zveřejněném záměru rozdělení a prodeji oddělené části pozemku p,č.361a v k.ú. Tověř na úřední desce.**

Cena obvyklá vychází vypracovaného Znaleckého posudku a je stanovena na 120 Kč/m<sup>2</sup>. Jedinému zájemci panu Kroupovi byl nabídnut odprodej tohoto pozemku za 300 Kč/m<sup>2</sup> s čímž souhlasil.

***Návrh usnesení:***

zastupitelstvo Obce Tověř dává hlasovat o odprodeji obecního pozemku p.č.361a, v k.ú. Tověř, panu Kroupovi o výměře 121 m<sup>2</sup>, dle skutečného zaměření, za cenu 300 Kč/m<sup>2</sup>.

**Výsledek hlasování : Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0**

**Usnesením č. 9 zastupitelstvo Obce Tověř schvaluje prodej obecního pozemku p.č.361a, v k.ú. Tověř panu Kroupovi, o výměře 121 m<sup>2</sup>,dle skutečného zaměření za cenu 300 Kč/m<sup>2</sup>.**

**13) Seznámení s žádostí uživatelů rekreačních chat v k.ú. Dolany k příjezdové cestě p.č. 318.**

Zastupitelstvo obce se seznámilo s dopisem uživatelů chat v k.ú. Dolany k příjezdové cestě p.č.318 v k.ú. Tověř k pozemku 1312/7 v k.ú. Dolany vedeného jako zahrada.

Chataři mohou využívat cestu p.č.310/1 v k.ú. Tověř, vedenou jako ostatní komunikace.

Příjezdnost cesty p.č.318 odstraněním překážky neřeší nevyhovující parametry a vlastnická práva soukromých osob dotýkajících se této přístupové cesty k rekreačním chatám na katastru Obce Dolany a opatření bude jen dočasné.

Řešením situace je zpevnění příjezdové komunikace p.č. 310/1 investorem v rámci výstavby RD v této lokalitě.

V případě delší časové prodlevy se zpevněním této komunikace, by mělo dojít k dohodě mezi obcí a chataři na finančním podílu zpevnění této cesty.

Starosta si pozve zúčastněné strany k dohodě.

**14) Zpomalovací práh na cestě z okružní křižovatky ke hřbitovu.**

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí zpevnění cesty od okružní křižovatky po konec zástavby. Poté se rozhodne o instalaci zpomalovacích prahů na základě provozu na této komunikaci.

**15) Schválení úpravy Cenového výměru za pronájem nebytových prostor a Ceníku za poskytování služeb 1/2013.**

Příloha č. 4

***Návrh usnesení:***

Zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení Cenového výměru za pronájem nebytových prostor a Ceníku za poskytování služeb 1/2013, dle přílohy č.4

**Výsledek hlasování : Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0**

**Usnesením č. 10 zastupitelstvo obce schvaluje Cenový výměr za pronájem obecních prostor a Ceník za poskytované služby 1/2013, dle přílohy č.4**

**16) Obecní bytovky-seznámení s možností nezávislého posouzení finančních závazků, vyplývajících ze smlouvy externím auditorem.**

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu výběrem oprávněného a nezávislého soudního znalce či jakéhokoliv odborníka, oprávněného k provedení auditu ve věci finančního narovnání závazků obec vs. nájemníci bytového domu č.p.171.

**17) Havarijní stav stropu knihovny.**

Zastupitelé obce berou na vědomí současný havarijní stav stropu obecní knihovny a souhlasí s nezbytnými stavebními pracemi v souvislosti s vyjádřením statika. Práce proběhnou neprodleně, obecní knihovna se bude muset zavřít na dobu nezbytně nutnou. Občané budou informováni.

## **18)Schválení začlenění Obce Tověř do MAS Šternbersko o.p.s.**

### ***Návrh usnesení:***

zastupitelstvo Obce Tověř dává hlasovat o schválení:

- a)členství Obce Tověř v MAS (místní akční skupina) Šternbersko o.p.s. IČ 26879794,
- b)souhlasu se zahrnutím Obce Tověř do území působnosti místního partnerství-MAS Šternbersko, která pracuje na základě metody LEADER, tj. partnerství subjektů veřejné správy, podnikatelské sféry a neziskového sektoru, pro přípravu plánovacího období EU-2014-2020,
- c) souhlasu se zapojením Obce Tověř do přípravy Integrované strategie území MAS pro období 2014-2020 formou komunitního plánování a při uplatnění partnerského přístupu mezi soukromým a veřejným sektorem.

**Výsledek hlasování : Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0**

**Usnesením č. 11 zastupitelstvo Obce Tověř schvaluje:**

- a)členství Obce Tověř v MAS (místní akční skupina) Šternbersko o.p.s. IČ 26879794,
- b)souhlasí se zahrnutím Obce Tověř do území působnosti místního partnerství-MAS Šternbersko, která pracuje na základě metody LEADER, tj. partnerství subjektů veřejné správy, podnikatelské sféry a neziskového sektoru, pro přípravu plánovacího období EU-2014-2020,
- c) souhlasí se zapojením Obce Tověř do přípravy Integrované strategie území MAS pro období 2014-2020 formou komunitního plánování a při uplatnění partnerského přístupu mezi soukromým a veřejným sektorem.

## **19)Změna funkčního využití obecního pozemku p.č. 454/1 v k.ú. Tověř v rámci tvorby nového Územního plánu, za účelem možnosti vybudování vlastní čistírny odpadních vod.**

Zastupitelé obce se seznámili s variantou změny funkčního využití pozemku p.č.454/1 v k.ú. Tověř a souhlasí s možností vybudování ČOV na tomto pozemku.Začlenění této změny tohoto pozemku pouze otevírá cestu k možné výstavbě např. kořenové ČOV. Rozhodujícím faktorem budou vyjádření nadřízených orgánů k tomuto záměru a možnosti obce při financování tohoto projektu.

### ***Návrh usnesení:***

zastupitelé obce dávají hlasovat o změně funkčního využití obecního pozemku p.č. 454/1 v k.ú. Tověř v rámci nového územního plánu Obce Tověř za účelem záměru výstavby ČOV.

**Výsledek hlasování : Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0**

**Usnesením č. 12 zastupitelé obce schvalují změnu funkčního využití obecního pozemku p.č. 454/1 v k.ú. Tověř v rámci nového územního plánu Obce Tověř, za účelem záměru výstavby ČOV.**

## 20) Schválení hospodářského výsledku p.o. MŠ Tověř.

### *Návrh usnesení:*

zastupitelstvo Obce Tověř dává hlasovat o schválení výsledku hospodaření p.o.MŠ Tověř, vyplývajícího ze Závěrečného účtu za rok 2012 a o schválení převedení přebytku hospodaření za rok 2012 ve výši 12 835,09 Kč do rezervního fondu.

**Výsledek hlasování : Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0**

**Usnesením č. 13 zastupitelstvo Obce Tověř schvaluje výsledek hospodaření p.o.MŠ Tověř, vyplývající ze Závěrečného účtu za rok 2012 a o schvaluje převedení přebytku hospodaření za rok 2012 ve výši 12 835,09 Kč do rezervního fondu.**

## 21) Diskuze

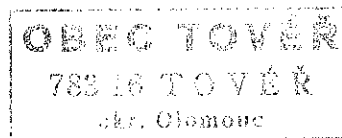
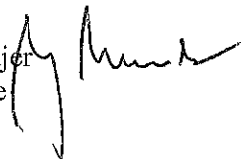
M-Majer - seznámení s prodejem akcií RWE na základě rozhodnutí valné hromady společnosti za stanovenou cenu akcie.  
- Seznámení s dílčím přezkumem a následnou zprávou o hospodaření Obce Tověř za rok 2013 - bez výhrad.  
- seznámení s posílením veřejného osvětlení u lípy a u rybníka- nutný souhlas majitelů dotčených pozemků.  
- seznámení s výsledkem žádosti o převodu p.č. 449 v k-ú- Tověř ze Státního pozemkového fondu na Obec Tověř, který byl zamítnut.  
- seznámení zastupitelů obce Tověř s bezplatnou linkou (1x týdně)obsluhující nejen Obec tověř s OC Olympia Olomouc- bez námitek.

V. Brodacký- upozornění na připravované akce a žádost o finanční příspěvek.  
Dne 28.9 2013 se bude konat Hasičská soutěž v prostoru Koliby a 19.10.2013 bude 75 let od založení místního SDH s vyhlášením výsledků Hanácké extraligy 2013.

## 11) Závěr

Starosta ukončil zasedání v 18:45

Miroslav Majer  
Starosta obce



A ověřovatelé zápisu