

**Zápis ze 26. zasedání zastupitelstva obce Tověř dne 6.11.2013 v 17:00 hodin na
Obecním úřadě v Tověři**

Přítomni: Majer Miroslav, Ing. Pachman František, Brodacký Vratislav,
Čestmír Večeřa, Ing. Brodacký Jaroslav, Ing. Anna Kopřivová,

Omluveni: Ing. Maurer Petr

Neomluveni:

1) Zahájil starosta obce Miroslav Majer v 17:00.

Obecní zastupitelstvo bylo svoláno a vyhlášeno podle jednacího řádu a nadpoloviční účasti členů zastupitelstva je usnášeníschopné.

2) Schválení navrženého programu a určení ověřovatelů zápisu.

Příloha č.1

Návrh usnesení:

zastupitelstvo Obce Tověř dává hlasovat o navrženém programu 26.zasedání ZO Tověře s rozšířením o body 15.Žádost paní Mackové-vyjmutí celé parcely 458/16 ke stavebním účelům a 16.Schválení složení inventarizační komise na účetní období 2013.

Výsledek hlasování : Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č 1. byl schválen program 26. zasedání ZO.

Zastupitelstvo obce souhlasilo s přednostním projednáním bodů 13., 14., a 15.

Návrh usnesení:

zastupitelstvo Obce Tověř určuje ověřovatele zápisu: Ing. Annu Kopřivovou a Ing. Jaroslava Brodackého.

Výsledek hlasování : Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č 2. byli schváleni ověřovatelé zápisu určení v návrhu usnesení.

3)Kontrola plnění usnesení z 25. a předchozích zasedání

Byla dokončena výsadba ovocných stromů podél silnice III/44310.

Byl opraven havarijný stav stropu v knihovně, provoz knihovny zahájen.

Probíhá administrativní proces spojený s ustanovením Obce Tověř jako řádným opatrovníkem nesvéprávného Františka Barvíře.

Zaslána objednávka na vypracování PD v projednaném rozsahu oprav kanalizace dle zjištěných závad.

Zápis z 25.zasedání ZO byl předložen k nahlédnutí a nebyly proti němu vzneseny námítky.

4) Schválení vypracování zadání PD na revitalizaci návsi v rámci získání dotačního titulu.

Zastupitelstvo obce formuluje do konce ledna 2014 své představy zadání k vypracování PD na revitalizaci návsi. Zadání bude obsahovat rekonstrukci a výstavbu chodníků včetně vjezdů k rodinným domům, zpomalovací ostrůvek s přechodem pro chodce a vyřešení ovocného sadu na návsi včetně autobusové zastávky. Revitalizace návsi by měla splňovat stávající historický ráz vesnického typu. Zastupitelstvo obce tímto pověřuje starostu zveřejněním seznámení občanů s možností jejich podnětných připomínek a nápadů, v této záležitosti. Zveřejnění

možnosti vyjádřit své nápady proběhne obvyklým způsobem, tj. webové stránky obce, úřední deska, zpravodaj.

Návrh usnesení:

zastupitelstvo Obce Tověř dává hlasovat o schválení záměru vedoucímu k vypracování PD na revitalizaci návsi v rámci získání dotačního titulu.

Výsledek hlasování : Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č.3 zastupitelstvo Obce Tověř schvaluje záměr vedoucí k vypracování PD na revitalizaci návsi v rámci získání dotačního titulu.

5) Schválení vypracování zadání PD –Rekonstrukce KD včetně MŠ v rámci získání dotačních titulů.

Obecní zastupitelstvo tímto započne proces postupné rekonstrukce KD. Po schválení vizualizace komplexu s předpokládanými úpravami rekonstrukce, bude vypsáno výběrové řízení na projektovou dokumentaci. Tato náročná akce bude rozdělena do 3 etap, v návaznosti na získání dotačních titulů. I. fáze rozšíření prostor MŠ Tověř a prostor občanské vybavenosti KD, , II. fáze zateplení objektu a III. fáze úpravy vnitřních prostor objektu KD v návaznosti na plánované využití KD Tověř. Zastupitelstvo obce tímto pověřuje starostu zveřejněním seznámení občanů s možností jejich podnětných připomínek a nápadů, v této záležitosti. Zveřejnění možnosti vyjádřit své nápady proběhne obvyklým způsobem, tj. webové stránky obce, úřední deska, zpravodaj.

Návrh usnesení:

zastupitelstvo Obce Tověř dává hlasovat o schválení záměru vedoucímu k vypracování zadání PD na Rekonstrukci KD včetně MŠ v rámci získání dotačních titulů.

Výsledek hlasování : Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č.4 zastupitelstvo Obce Tověř schvaluje záměr vedoucí k vypracování zadání PD na Rekonstrukci KD včetně MŠ v rámci získání dotačních titulů.

6) Schválení vypracování směnných smluv mezi obcí a panem Kotlabou (chodník) a obcí a panem Zdařilem (veř. osvětlení u rybníka)

Těmito směnnými smlouvami dojde v případě pana Zdařila k narovnání majetkoprávních vztahů a v případě pana Kotlaby dojde k přípravě na realizovanou část obnovy obce v rámci revitalizace návsi-chodníky. Vypracování smluv po geodetickém zaměření bude pověřena Mgr. Svozilová, konkrétní smlouvy poté budou připraveny ke schválení zastupitelstvem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení vypracování směnných smluv týkajících obecních a soukromých pozemků mezi panem Kotlabou, a a panem Zdařilem .

Výsledek hlasování : Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č.5 zastupitelstvo Obce Tověř schvaluje vypracování směnných smluv týkajících obecních a soukromých pozemků mezi panem Kotlabou a panem Zdařilem.

7) Schválení výše poplatku za příjem kabelové televize na rok 2014.

Příloha č.2

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s navrhovanou novou smlouvou mezi provozovatelem a servisní firmou KT Tověř (příloha č.2), a též novou skladbou programů v digitální kvalitě, z níž vyplývá stanovení poplatku ve výši 1200 Kč /rok / domácnost.. Od poplatku budou i nadále osvobozeny domácnosti, u nichž na vlastní energetické náklady je umístěn zesilovač signálu. Obec tímto i nadále bude provozovat KT pokud stávající stav uživatelů nebude klesat. Občanů mající starší typ televizoru zastupitelstvo obce nabízí pomoc ve formě vyřízení množstevní slevy na nákup set top boxů, cena se pohybuje okolo 300 Kč.

Návrh usnesení:

zastupitelstvo Obce Tověř dává hlasovat o schválení ročního poplatku pro domácnosti využívající KT Tověř ve výši 1200 Kč/ rok.

Výsledek hlasování : Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č.6 zastupitelstvo Obce Tověř schvaluje poplatek za užívání KT Tověř ve výši 1200 Kč/ rok/domácnost.

8) Žádost Ing. Vaška (Zahradnictví Natura) na výstavbu sušárny ovoce a přípojky vody.

Obec Tověř si nechala zaslat stanovisko SMV, a.s. v němž se uvádí , že přípojka vody neohroží stávající tlak vody hlavního vodovodního řádu zásobujícího obce Tověř a Dolany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení žádosti o výstavbu projektu sušárny ovoce a realizaci vodovodní přípojky předloženou Ing.Vaškem –Zahradnictví Natura.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č.7 zastupitelstvo Obce Tověř schvaluje Žádost Ing.Vaška na výstavbu sušárny ovoce a přípojky vody dle předloženého projektu.

9)Schválení Rozpočtu na rok 2014.

Příloha č.3

Návrh rozpočtu byl řádně vyvěšen na Úřední desce OÚ Tověř a elektronicky dne 18.10.2013

Návrh usnesení:

zastupitelstvo Obce Tověř dává hlasovat o schválení předloženého Rozpočtu na rok 2014 dle přílohy č.3

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č.8 zastupitelstvo Obce Tověř schvaluje Rozpočet na rok 2014 dle přílohy č.3.

Ze zasedání se omluvil Čestmír Večeřa

10) Schválení nájemce Hospody Na Kolibě.

Příloha č.4

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s došlými nabídkami na nového nájemce obecní hospody. Z počtu prvotního zájmu v počtu 7, došly 4 písemné nabídky, kterým byly předány Obecné požadavky na výběr nájemce. Z tohoto počtu odstoupili další 2 zájemci(zápis příloha č.4). Na základě popisu podnikatelského záměru se zastupitelstvo rozhodlo mezi zbylými dvěma zájemci a dát tímto hlasovat o nájemci obecní hospody ve prospěch SDH Tověř a pověřují starostu k vypracování nájemní smlouvy vyplývající z daných obecních podmínek pronájmu nebytových prostor.

Návrh usnesení:

zastupitelstvo Obce Tověř dává hlasovat o novém nájemci nebytových prostor Hospody Na Kolibě ve prospěch SDH Tověř.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdržel se 1 (Brodacký Vratislav)

Usnesením č.9 zastupitelstvo Obce Tověř schvaluje novým nájemcem Hospody Na Kolibě SDH Tověř.

11) Schválení záměru pronájmu nebytových prostor v KD za účelem služeb.

Volný prostor KD Tověř o výměře 18 m² není využit a může být určen k provozování služeb obyvatelstvu. Zastupitelstvo obce tímto dá hlasovat o došlé žádosti Veroniky Zapletalové, která zde chce provozovat kadeřnictví a zároveň pověřit starostu k vypracování nájemní smlouvy za projednaných podmínek nájmu tohoto prostoru.

Návrh usnesení:

zastupitelstvo Obce Tověř dává hlasovat o pronájmu nebytových prostor v KD Tověř o výměře 18 m² za účelem provozování kadeřnictví, na základě došlé žádosti, Veronice Zapletalové a pověřuje starostu vypracováním nájemní smlouvy za projednaných podmínek.

Výsledek hlasování : Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č. 10 zastupitelstvo obce Tověř schvaluje pronájem nebytových prostor v KD Tověř o výměře 18 m² za účelem provozování kadeřnictví, na základě došlé žádosti, Veronice Zapletalové a pověřuje starostu vypracováním nájemní smlouvy za projednaných podmínek.

12) Schválení Smlouvy o úklidu sněhu z místních komunikací v zimní sezóně 2013-2014

Smlouva na úklid MK v obci vychází ze stávající loňské ceny a smlouvy podepsané s firmou RBH, jež je i nadále ve srovnání s konkurencí pro obec výhodná, jakož i dosavadní spokojenost občanů s úklidovými pracemi.

Návrh usnesení:

zastupitelstvo Obce Tověř dává hlasovat o Smlouvě týkající se úklidu sněhu z MK obce Tověř mezi obcí a firmou RBH.

Výsledek hlasování : Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č. 11 zastupitelstvo Obce Tověř schvaluje Smlouvu týkající se úklidu sněhu z MK obce mezi obcí a firmou RBH.

13) Žádost o vybudování příjezdové komunikace u rybníka k parc.č. 581/18 v k.ú. Dolany
Žadatelé manželé Císařovi podali žádost o povolení napojení na inženýrské sítě z pozemku p.č.581/18 v k.ú. Dolany na infrastrukturu obce Tověř a o povolení zbudování příjezdové komunikace k této parcele na vlastní náklady.

Návrh usnesení:

zastupitelstvo Obce Tověř dává hlasovat o návrhu příjezdové komunikace a připojení na infrastrukturu obce Tověř vše k pozemku parc.č. 581/18 v k.ú. Dolany

Výsledek hlasování : Pro 0 Proti 6 Zdržel se 0

Usnesením č. 12 zastupitelstvo Obce Tověř zamítá žádost o vybudování příjezdové komunikace a připojení na infrastrukturu Obce Tověř, vše k pozemku parc.č. 581/18 v k.ú. Dolany.

14) Rozpočtová změna č.5/2013.

Příloha č.5

Návrh usnesení:

zastupitelstvo Obce Tověř dává hlasovat o schválení Rozpočtové změny č.5/2013 dle přílohy č.5

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č.13 zastupitelstvo Obce Tověř schvaluje Rozpočtovou změnu č.5/2013 dle přílohy č.5.

15) Žádost paní Mackové-vyjmutí celé parcely 458/16 v.k.ú. Tověř ke stavebním účelům.

Parcela 459/16 v k.ú. Tověř opticky navazuje na výstavbu RD v k.ú. Dolany, připojení na infrastrukturu obce Dolany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení žádosti paní Mackové-vyjmutí parcely 458/16 v k.ú. Tověř ke stavebním účelům.

Výsledek hlasování : Pro 0 Proti 6 Zdržel se 0

Usnesením č. 14 zastupitelstvo obce zamítá žádost paní Mackové o vyjmutí parcely 458/16 v k.ú. Tověř ke stavebním účelům.

16) Schválení inventarizační komise na účetní období 2013.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce dává hlasovat o složení inventarizační komise ve složení předseda komise Ing. Kopřivová Anna a členové Miloslava Miklíková a Miroslav Majer.

Výsledek hlasování : Pro Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č. 15 zastupitelstvo obce schvaluje složení inventarizační komise ve složení předseda komise Ing. Kopřivová Anna a členové Miloslava Miklíková a Miroslav Majer.

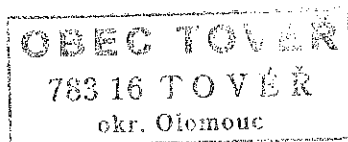
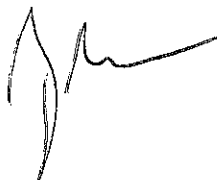
17) Diskuze

Pálení listí-obecní vyhláška nic neřeší, situaci lze řešit poskytnutím zapůjčením velkoobjemových vaků, které se budou vyvážet společně s bioodpadem.

18) Závěr

Starosta ukončil zasedání v 19:15

Miroslav Majer
Starosta obce



A ověřovatelé zápisu