



**ZÁPIS Z 31. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE TOVĚŘ,  
KONANÉHO DNE 25.6.2014 OD 18:00 V ZASEDACÍ MÍSTNOSTI  
OBECNÍHO ÚŘADU V TOVĚŘI.**

**Přítomni:** Majer Miroslav, Brodacký Vratislav, Večeřa Čestmír,  
Ing. Maurer Petr.

**Omluveni:** Ing. Anna Kopřivová, Ing. Brodacký Jaroslav, Ing. Pachman František

**Neomluveni:**

**1) Zahájil starosta obce Miroslav Majer v 18:00.**

Obecní zastupitelstvo bylo svoláno a vyhlášeno podle jednacího řádu a nadpoloviční účastí členů zastupitelstva je usnášeníschopné.

**2) Schválení navrženého programu a určení ověřovatelů zápisu, doplněném o body č.13 Žádost pana Poskočila o pronájem a následné oplocení obecního pozemku, č.14 Schválení rozdělení obecního pozemku p.č. 417/15 dle geometrického plánu č. 365-92/2014 a následné schválení prodeje vymezené části obecního pozemku dle tohoto geom. plánu, označeném jako díl „a“ o rozloze 10 m<sup>2</sup> a bod č.15 –určení počtu členů ZO Tověří pro volební období 2014-2018  
Příloha č.1**

**Návrh usnesení:**

zastupitelstvo Obce Tověří dává hlasovat o navrženém programu 31.zasedání.

*Výsledek hlasování : Pro 4 proti 0 Zdržel se 0*

**Usnesením č 1. byl schválen program s rozšířením o body uvedené v návrhu usnesení 31. zasedání ZO, dle přílohy č.1.**

**Návrh usnesení:**

zastupitelstvo Obce Tověří určuje ověřovatele zápisu: Čestmíra Večeřu a Vratislava Brodackého.

*Výsledek hlasování : Pro 4 Proti 0 Zdržel se 0*

**Usnesením č 2. byli schváleni ověřovatelé zápisu určení v návrhu usnesení.**

**3) Kontrola plnění usnesení z 30. a předchozích zasedání.**

- stav realizace oprav kanalizace bezvýkopovou metodou, neprovedeny opravy naceněných závad č.1,2, 3 a 13 v důsledku malých průměrů šachet na těchto úsecích, nemožnosti vjezdu robota.
- vyřešeny pronájmy obecních pozemků za účelem uskladnění stavebního materiálu,
- bio odpad u chatové oblasti- stávající kontejner je kontinuální s odvozovým parkem- realizace v nejbližší době,
- směnné smlouvu s panem Zdařilem a obcí předloženy k podpisu,
- obecní studny v jednání,
- hydranty- měření tlaku v navrhovaných lokalitách příští týden,
- výzvy k majitelům pozemků ve věci obnovy chodníku Tověří –Dolany předány.

Zápis z 30.zasedání ZO byl předložen k nahlédnutí a nebyly proti němu vzneseny námítky.

#### **4) Rozpočtová změna č.3/2014, aktuální stav účtu a rozbor hospodaření.**

Stav účtu k 25.6. 2014 = 2.600.000 Kč, plánované příjmy k tomuto datu jsou na 50 % z celoročního objemu, příjem daň z SVČ zatím na 5 %. Nadále převládá trend šetření na investiční akce v následujícím období.

*Příloha č.2*

#### **Návrh usnesení:**

zastupitelstvo Obce Tověř dává hlasovat o schválení Rozpočtové změny č.3/2014, dle přílohy č.2.

*Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdržel se 0*

**Usnesením č.3 zastupitelstvo Obce Tověř schvaluje Rozpočtovou změnu č.3/2014, dle přílohy č.2.**

#### **5) Opravy kanalizace, schválení realizace.**

Opravy kanalizačního řádu se budou v tomto roce týkat výstavby tlakové přečerpávací stanice ČS 2, zkapacitnění AB6 a opravy kanalizačních šachet v řadovkách nad Kolibou, projekt kanalizace U lípy se zatím odkládá.

Obec Tověř osloví 5 regionálních firem, zadáním realizace na základě projektové dokumentace a provede výběrové řízení.

#### **Návrh usnesení:**

zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení realizace výstavby tlakové přečerpávací stanice ČS 2, zkapacitnění AB6 a opravy kanalizačních šachet v řadovkách a o oslovení 5 firem s realizací tohoto záměru.

*Výsledek hlasování : Pro 4 Proti 0 Zdržel se 0*

**Usnesením č. 4 zastupitelstvo obce schvaluje realizaci výstavby tlakové přečerpávací stanice ČS 2, zkapacitnění AB6 a opravy kanalizačních šachet v řadovkách a o oslovení 5 firem s realizací tohoto záměru.**

#### **6) KD- úpravy sálu.**

Zastupitelstvo obce se seznámilo se záměrem rozšíření plochy kulturního domu, zbouráním stávajícího pódia, dále pověřilo starostu s vytvořením vizualizace úpravy plochy stávající hospody a výstavby pódia na původním historickém místě. Další kroky postupu rekonstrukce KD na dalším zastupitelstvu obce.

#### **Návrh usnesení:**

zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení úprav KD, tzn. o rozšíření plochy KD zbouráním stávajícího pódia a položením podlahy a o úpravě plochy hospody na Kolibě přepažením místnosti s kulečnickem.

*Výsledek hlasování : Pro 4 Proti 0 Zdržel se 0*

**Usnesením č.5 zastupitelstvo obce schvaluje úpravu KD, rozšířením plochy KD zbouráním stávajícího pódia a položením podlahy a úpravu plochy hospody na Kolibě přepažením místnosti s kulečnickem.**

#### **7) Pronájem obecního bytu č.p.18.**

Zastupitelstvo obce projednalo stávající situaci končícího nájmu na základě dohody o ukončení nájmu žadatelky paní Souškové, jedná se o bytový prostor o rozloze 90m<sup>2</sup> na č.p. 18. Zastupitelstvo obce chce tyto prostory v budoucnosti využít pro obecní potřeby a občanskou vybavenost. Z časových důvodů a absence konkrétních návrhů využití, resp. projektu na přestavbu se zastupitelé obce rozhodli vypsát

výzvu na pronájem těchto prostor pro fyzické osoby za účelem bydlení, s časovým omezením do 31.12.2015, a to formou zveřejnění výzvy na pronájem těchto prostor, v níž hlavním kritériem bude nabídnutá cena. Podrobnosti budou uvedeny ve výzvě.

**Návrh usnesení:**

zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení vypsání výzvy na pronájem obecních bytových prostor č.p. 18 o rozloze 90 m<sup>2</sup>, s časovým omezením do 31.12.2015.

*Výsledek hlasování : Pro 4 Proti 0 Zdržel se 0*

**Usnesením č.6 zastupitelstvo obce schvaluje vypsání výzvy na pronájem obecních bytových prostor č.p. 18 o rozloze 90 m<sup>2</sup>, s časovým omezením do 31.12.2015.**

**8) Účelová komunikace ke hřbitovu a u rybníka.**

Zastupitelstvo obce souhlasí s podporou výstavby zpevnění polní cesty na pozemku č. 420 v k.ú. Tověř nad rybníkem po hranice katastrálního území Tověř, jež povede dále do obce Dolany a jež je společnou investicí obce Dolany a Tověř. Dále pak s podílem na vypracování projektové dokumentace a z důvodů kladených podmínek Telefonici O2 a ČEZ i s povrchovou úpravou ve formě zámkové dlažby o rozloze 185 m<sup>2</sup> a jejím financování. Tímto společným projektem obce Dolany a Tověř vznikne klidová zóna pro pěší s možností sportovního využití.

Ve věci zpevnění komunikace ke hřbitovu zastupitelstvo bere na vědomí tento stav a bude ho v následujícím období řešit

**Návrh usnesení:**

zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení financování akce výstavby zpevnění polní cesty na pozemku parc.č. 420 v k.ú. Tověř.

*Výsledek hlasování : Pro 4 Proti 0 Zdržel se 0*

**Usnesením č.7 zastupitelstvo obce schvaluje financování akce výstavby zpevnění polní cesty na pozemku parc.č. 420 v k.ú. Tověř.**

**9) Schválení kolaudace tlakové kanalizace k výstavbě 10 RD**

Zastupitelstvo obce se seznámilo s předloženými podklady, resp. Darovací smlouvou, na jejímž základě bude vydán MMOI kolaudační souhlas č.j.SMOI/ŽP/55/341/2014 ke zbudované tlakové kanalizaci k 10 RD.

**Návrh usnesení:**

zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení Darovací smlouvy mezi investorem a obcí Tověř - schválení kolaudace výstavby tlakové kanalizace č.j.SMOI/ŽP/55/341/2014 – „Novostavba 10 RD Tověř, SO 300- Tlaková kanalizace“.

*Výsledek hlasování : Pro 4 Proti 0 Zdržel se 0*

**Usnesením č. 8 zastupitelstvo obce schvaluje Darovací smlouvu mezi investorem a obcí Tověř - schválení kolaudace výstavby tlakové kanalizace č.j.SMOI/ŽP/55/341/2014 – „Novostavba 10 RD Tověř, SO 300- Tlaková kanalizace“.**

**10)Schválení Smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů mezi obcí Tověř a spol. Ekonom, a.s. .**

**Návrh usnesení:**

zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení rozdělení Smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů, včetně Dodatku č.1, mezi obcí Tověř a spol. Ekonom , a.s.

*Výsledek hlasování : Pro 4 Proti 0 Zdržel se 0*

***Usnesením č.9 zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů, včetně Dodatku č.1, mezi obcí Tověř a spol. Ekonom, a.s. .***

***11) Schválení výběru zpracovatele Projektové dokumentace Revitalizace návsi.***

Zastupitelstvo obce se seznámilo s výsledkem výběrového řízení na Projektovou dokumentaci projektu „Revitalizace návsi obce Tověř“. Tuto projektovou dokumentaci zhotoví DS GEO projekt, na základě nejnižší nabídnuté ceny.

Na zastupitelstvu obce vystoupil Ing. Petr Doležel (DS GEO projekt) s připomínkou nutnosti vypracování bezpečnostního auditu, který je podmínkou schválení projektu a následné dotace.

Jedná s především o šířku stávající komunikace III. třídy jež protíná náves.

Původní rozhodnutí zastupitelstva může být v této věci pozměněno jen na základě výsledku tohoto auditu.

Zastupitelstvo pověřilo starostu s obesláním min. 3 auditorů a následném zpracování výběru.

Zastupitelstvo dále projednalo majetkoprávní vyrovnání s majiteli pozemků, které jsou nutné k výstavbě zpomalovacího ostrůvku při vjezdu do obce, který je součástí tohoto projektu a rozhodlo se hlasovat o:

***Návrh usnesení:***

zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení výběru zpracovatele projektové dokumentace, jež provede firma DS GEO projekt a o postoupení obecního pozemku p.č. 454/30 jako kompenzaci za nezbytně nutný zábor části pozemku p.č. 454/29, dle následné projektové dokumentace.

*Výsledek hlasování : Pro 4 Proti 0 Zdržel se 0*

***Usnesením č.10 zastupitelstvo obce schvaluje výběru zpracovatele projektové dokumentace, jež provede firma DS GEO projekt a o postoupení obecního pozemku p.č. 454/30 jako kompenzaci za nezbytně nutný zábor části pozemku p.č. 454/29, dle následné projektové dokumentace.***

***12) Hody, program.***

Program hodů zajišťuje místní SDH, informace jsou zveřejněny na webových stránkách.

***13) Žádost pana Poskočila o pronájem a následné oplocení obecního pozemku.***

Zastupitelstvo obce se seznámilo s žádostí a situačním výkresem pana Poskočila

***Návrh usnesení:***

zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení o žádosti pana Poskočila ve věci pronájmu a následného oplocení části obecního pozemku 463/1 dle předloženého situačního výkresu.

*Výsledek hlasování : Pro 0 Proti 4 Zdržel se 0*

***Usnesením č.11 zastupitelstvo obce neschvaluje žádost o pronájem a následné oplocení části obecního pozemku 463/1 dle předloženého situačního výkresu.***

***14) Schválení rozdělení obecního pozemku p.č. 417/15 dle geometrického plánu č. 365-92/2014 a následné schválení prodeje vymezené části obecního pozemku dle tohoto geom. plánu, označeném jako díl „a“ o rozloze 10 m<sup>2</sup>.***

***Návrh usnesení:***

zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení rozdělení obecního pozemku p.č. 417/15 dle geometrického plánu č. 365-92/2014, za účelem odprodeje části tohoto pozemku

*Výsledek hlasování : Pro 4 Proti 0 Zdržel se 0*

**Usnesením č.12 zastupitelstvo obce schvaluje rozdělení obecního pozemku p.č. 417/15 dle geometrického plánu č. 365-92/2014, za účelem odprodeje části tohoto pozemku.**

Dále pak:

**Návrh usnesení:**

zastupitelstvo obce dává hlasovat o zveřejnění a schválení prodeje vymezené části obecního pozemku dle geom. plánu 365-92/2014, označeném jako díl „a“ o rozloze 10 m<sup>2</sup>.

*Výsledek hlasování : Pro 4 Proti 0 Zdržel se 0*

**Usnesením č.13 zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnění a schválení prodeje vymezené části obecního pozemku dle geom. plánu 365-92/2014, označeném jako díl „a“ o rozloze 10 m<sup>2</sup>.**

**15) Volby 2014 – určení počtu členů ZO pro následující volební období 2014-2018**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce dává hlasovat o počtu 7 členů zastupitelstva obce Tověř pro následující volební období 2014-2018.

*Výsledek hlasování : Pro 4 Proti 0 Zdržel se 0*

**Usnesením č.14 zastupitelstvo obce schvaluje pro následující volební období 7 členů zastupitelstva .**

**16) Diskuze.**

- M.Majer - termín posledního zasedání tohoto zastupitelstva stanoven na pondělí 8.9.2014  
- stav přečerpané splaškové vody k 25.6.2014 činí cca.16.000 m<sup>3</sup> ( loňský stav k tomuto datu 28.000m<sup>3</sup>)  
- nutná oprava balkónů na bytovém domě č.p.171
- p.Maurer - sestavit plán údržby obecních bytů

**17) Závěr.**

Starosta ukončil zasedání v 19:30  
Miroslav Majer  
Starosta obce



a ověřovatelé zápisu:

VYVĚŘENO 1.7. 2014