



**ZÁPIS Z 32. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE TOVĚŘ,  
KONANÉHO DNE 8.9.2014 OD 17:00 V ZASEDACÍ MÍSTNOSTI  
OBECNÍHO ÚŘADU V TOVĚŘI.**

**Přítomni:** Majer Miroslav, Brodacký Vratislav, Večeřa Čestmír,  
Ing. Maurer Petr, Ing. Anna Kopřivová,

**Omluveni:** Ing. Pachman František, Ing. Brodacký Jaroslav.

**Neomluveni:**

**1) Zahájil starosta obce Miroslav Majer v 17:00.**

Obecní zastupitelstvo bylo svoláno a vyhlášeno podle jednacího řádu a nadpoloviční účastí členů zastupitelstva je usnášeníschopné.

**2) Schválení navrženého programu rozšířeném o body:**

**17. Schválení Rozpočtové změny č.4/2014.**

**18. Schválení předložených vypracovaných návrhů Směnných smluv a kupní smlouvy v rámci připravovaného projektu „Tovéř-revitalizace návsi“.**

**19. Schválení zveřejnění záměru směny pozemků mezi obcí Tovéř a p. Kotlabovou, mezi obcí Tovéř a p. Opichalem a zveřejnění záměru koupě části pozemku obcí Tovéř od p. Kameníčka, v rámci připravovaného projektu „Tovéř-revitalizace návsi“.**

**20. Schválení odměny starostovi obce ve formě peněžitého daru.**

**a určení ověřovatelů zápisu.**

*Příloha č.1*

**Návrh usnesení:**

zastupitelstvo Obce Tovéř dává hlasovat o navrženém programu 32. zasedání, rozšířeném o body 17. , 18. a 19. s vyjma bodu č. 20, o němž zastupitelstvo obce bude hlasovat zvlášť.

*Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0*

**Usnesením č 1. byl schválen program 32. zasedání ZO s rozšířením o body č. 17.,18.,19. , dle přílohy č.1. .**

**Návrh usnesení:**

zastupitelstvo Obce Tovéř dává hlasovat o schváleném programu 32. zasedání, rozšířeném o bod č. 20.

*Výsledek hlasování : Pro 4 Proti 0 Zdržel se 1*

**Usnesením č.2. byl schválen kompletní program 32. zasedání ZO s rozšířením i o bod č.20. .**

**Návrh usnesení:**

zastupitelstvo Obce Tovéř určuje ověřovatele zápisu: Ing. Petra Maurera a ing. Annu Kopřivovou

*Výsledek hlasování : Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0*

**Usnesením č 3. byli schváleni ověřovatelé zápisu určení v návrhu usnesení.**

### **3) Kontrola plnění usnesení z 31. a předchozích zasedání.**

-Byla provedena schůzka s projektantem Ing. arch. Danem Životou za účelem zkreslení finální úpravy sálu KD v Tověři- resp. pódia včetně statického posouzení, podklady do zasedání tohoto zastupitelstva zatím nejsou k dispozici.

-Dále byla provedena prohlídka dřevěných balkónů na bytovém domě č.p. 171, nejnnutnější opravy havarijního stavu budou provedeny neprodleně, návrh řešení z dlouhodobého hlediska se připravuje.

-ÚP dle vyjádření odboru koncepce a rozvoje bude bohužel připraven k veřejnému projednání v novém volebním období.

Zápis z 31.zasedání ZO byl předložen k nahlédnutí a nebyly proti němu vzneseny námitky.

### **4)Schválení Nájemní smlouvy mezi RWE a obcí Tověř.**

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh nájemní smlouvy č. 182953 k odsouhlasení.

#### **Návrh usnesení:**

zastupitelstvo Obce Tověř dává hlasovat o schválení Nájemní smlouvy č. 182953 mezi obcí Tověř a budoucím nájemcem RWE GasNet, s.r.o. .

*Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0*

**Usnesením č.4 zastupitelstvo Obce Tověř schvaluje Nájemní smlouvu č.182953 mezi obcí Tověř a RWE GasNet, s.r.o. .**

### **5) Prodej části obecní parcely č. 417/5 o rozloze 10 m<sup>2</sup>.**

Zastupitelstvo obce souhlasí s odprodejem části obecní parcely č. 417/5 o rozloze 10 m<sup>2</sup>, po již odsouhlaseném a zveřejněném záměru rozdělení a odprodeji zmíněné části obecního pozemku, a to panu Černohouzovi za stanovenou cenu 1031 Kč za m<sup>2</sup> a následnému podepsání kupní smlouvy v této záležitosti.

#### **Návrh usnesení:**

zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení odprodeje části obecního pozemku panu Černohouzovi, pozemek p.č. 417/5 v k.ú. Tověř o rozloze 10 m<sup>2</sup>, dle předchozího zveřejněného záměru, za částku 1031 Kč/m<sup>2</sup>.

*Výsledek hlasování : Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0*

**Usnesením č. 5 zastupitelstvo obce schvaluje prodej části obecního pozemku č. 417/5 v k.ú. Tověř a o rozloze 10 m<sup>2</sup>, panu Černohouzovi, dle předchozího zveřejněného záměru, za částku 1031 Kč/m<sup>2</sup>.**

### **6) Výběrové řízení opravy kanalizace- seznámení se situací.**

Na základě výběrového řízení schváleného záměru investice „Tověř –oprava splaškové kanalizace“, byla vyzvána stavební firma Myfa Olomouc s.r.o. , jako vítěz výběrového řízení k podepsání SOD.

Dopisem ze dne 12.8.2014 vedeným pod č.j. 540/2014 oznámila obci, že tuto zakázku z důvodů naplnění kapacit firmy a rozpracovaných nabídek není schopna v daném termínu realizovat.

Zastupitelstvo obce tímto krokem pověřuje starostu obce k vyzvání druhého v pořadí, z výběrového řízení, konaného dne 30.7.2014 a k sepsání SOD na tuto zakázku s touto firmou. Jedná se o stavební firmu Vít Pospíšil, vodoinstalatérství a zemní práce.

#### **Návrh usnesení:**

zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení nabídky stavební firmy Vít Pospíšil, vodoinstalatérství a zemní práce, jako vítězné nabídky na realizaci zakázky „Tověř – oprava splaškové kanalizace“ a pověřuje starostu k sepsání SOD na toto dílo.

*Výsledek hlasování : Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0*

**Usnesením č. 6. zastupitelstvo obce schvaluje nabídku stavební firmy Vít Pospíšil, vodoinstalatérství a zemní práce, jako vítěznou nabídku na realizaci zakázky „Tověř –oprava splaškové kanalizace“ a pověřuje starostu k sepsání SOD na toto dílo.**

**7) Obecní byt č.p.18.**

Zastupitelstvo obce se seznámilo na základě zveřejněné veřejné výzvy s výsledkem výběrového řízení na obecní byt č.p.18 a s následně sepsanou a podepsanou Smlouvou na pronájem tohoto obecního bytu a bere toto záležitost na vědomí bez připomínek.

**8) OZV 1/2014 o zrušení vyhlášky 2/2005 o místním poplatku za provozování výherních hracích automatů.**

*Příloha č.2*

**Návrh usnesení:**

zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení OZV 1/2014 o zrušení vyhlášky 2/2005 o místním poplatku za provozování výherních hracích automatů, dle přílohy č.2.

*Výsledek hlasování : Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0*

**Usnesením č.7 zastupitelstvo obce schvaluje OZV 1/2014 o zrušení vyhlášky 2/2005 o místním poplatku za provozování výherních hracích automatů, dle přílohy č. 2 .**

**9) Náves- výsledek bezpečnostního auditu, šířka komunikace III/44310.**

Zastupitelstvo obce se seznámilo s předloženým bezpečnostním auditem, který vznikl na základě požadavku obce pro potřeby následné dotace ze SFDI. Tento audit je zveřejněn na webových stránkách obce. Z tohoto auditu vyplývá jednoznačně snížit riziko dopravní nehodovosti zúžením stávající komunikace III/44310 , dle původní studie č.2. .

Starosta obce dále řešil s dotčenými občany a projektantem situaci parkování ve spodní části obecní návsi, tak jak na to bezpečnostní audit též upozornil.

Rozhodnutí v této záležitosti vzejde z nově vzniklého zastupitelstva, v nejkratším možném termínu po komunálních volbách.

**10)Kulturní dům, dotační možnosti.**

Zastupitelstvo obce se seznámilo se zasláním předběžné žádosti o možnost rekonstrukce MŠ , resp. s její návstevbou.

MŠMT vypsal na tuto možnost podání žádosti z řad obcí, s termínem podání do 31.8.2014 a obec tuto možnost využila a zpracovala tento záměr na základě již schváleného ( 4.9.2013 ) Plánu investic obce Tověř na období 2014-2018, v němž obec počítá s rekonstrukcí MŠ.

Garantovaná dotace činí 85 %.

Zastupitelstvo obce tímto pověřuje starostu obce k vypsání výběrového řízení na kompletní Projektovou dokumentaci k připravované žádosti z dotačního titulu MŠMT.

**Návrh usnesení:**

zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení vypsání výběrového řízení na kompletní Projektovou dokumentaci investice „Tověř-rekonstrukce MŠ“, čímž pověřuje starostu obce k tomuto úkonu.

*Výsledek hlasování : Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0*

**Usnesením č.8. zastupitelstvo obce schvaluje vypsání výběrového řízení na kompletní Projektovou dokumentaci investice „Tověř-rekonstrukce MŠ“, čímž pověřuje starostu obce k tomuto úkonu.**

**11) Chodník Tověř- Dolany.**

Zastupitelstvo obce se seznámilo se stavem plánované realizace výstavby nové pěší cesty mezi obcí Tověř a Dolan, souhlasí s přípravnými pracemi, především pak s jednáním s dotčenými soukromými osobami, jež se tato stavba týká. Tento úkol je přenesen i do dalšího volebního období.

**12) Polní cesta Tověř-Dolany – u rybníka.**

Zastupitelstvo obce se seznámilo s výběrovým řízením a investicí obce Tověř na realizaci pokládky Polní cesty (u rybníka na parcele. č. 420 v k.ú. Tověř) ze zámkové dlažby, jež bezprostředně navazuje na schválenou investici obce Dolany-nový povrch polní cesty vedoucí z k.ú. Tověře do Dolan. Polní cesta je výhradně určena pro klidovou a rekreační zónu a pro příjezd motorových vozidel ke stávajícím majitelům RD u této cesty. Uprostřed cesty bude vytvořena zábrana, znemožňující průjezd touto polní cestou. Termín realizace je stanoven na 30. 9. 2014.

**Návrh usnesení:**

zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení investice obce Tověř v rámci výstavby zpevnění polní cesty p.č.420 mezi obcí Tověř a Dolany.

Výsledek hlasování : Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesením č. 9. zastupitelstvo obce schvaluje investici obce Tověř v rámci výstavby zpevnění polní cesty p.č. 420 mezi obcí Tověř a Dolany.**

**13) Schválení Smlouvy o zřízení služebnosti inž. sítí mezi obcí Tověř a O2 Czech Republic a.s.- komunikační vedení pod označením 71010-006978 VPI , vymístění parcely č. 57/3 v k.ú. Tověř.**

**Návrh usnesení:**

zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení Smlouvy o zřízení služebnosti inž. sítí mezi obcí Tověř a O2 Czech Republic a.s.- komunikační vedení pod označením 71010-006978 VPI , vymístění parcely č. 57/3 v k.ú. Tověř.

Výsledek hlasování : Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesením č.10. zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti inž. sítí mezi obcí Tověř a O2 Czech Republic a.s.- komunikační vedení pod označením 71010-006978 VPI , vymístění parcely č. 57/3 v k.ú. Tověř.**

**14) Schválení rozdělení Směrnice k zabezpečení požadavků na schvalování účetní závěrky.**  
Příloha č. 3

**Návrh usnesení:**

zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení Směrnice k zabezpečení požadavků na schvalování účetní závěrky, dle přílohy č. 3.

Výsledek hlasování : Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesením č. 11 zastupitelstvo obce schvaluje Směrnici k zabezpečení požadavků na schvalování účetní závěrky, dle přílohy č. 3.**

**15) Schválení aukce na dodávku energií.**

Na základě předložených výsledků předchozí aukce na dodavatele energií zastupitelstvo rozhodlo o tomto návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

zastupitelstvo obce dává hlasovat o předložené, závazné objednávce na aukci na dodávku energií se společností Nákupní společnost.

*Výsledek hlasování : Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0*

**Usnesením č.12 zastupitelstvo obce schvaluje závaznou objednávku na aukci na dodávku energií se společností Nákupní společnost.**

**16) Zhodnocení volebního období 2010-2014.**

Starosta obce zhodnotil a poděkoval zastupitelstvu obce za odvedenou práci, kdy někteří větší, jiní menší měrou se podíleli na chodu obce v tomto volebním období. Ať již přímou pomocí při pořádání různých akcí nebo při zajišťování řešení úkolů v rámci vydaných usnesení, která vzešla z jednání při veřejných zasedáních zastupitelstva obce.

Přestože většina zastupitelů je v zaměstnaneckém poměru, docházka na všech 32., respektive 31. uskutečněných zasedání byla velmi dobrá, za což jim patří velký dík.

Výčet uskutečněných záměrů obce nemá smysl na tomto zasedání opakovat, lze je vidět hmatatelně v každodenním chodu obce.

Samozřejmě některé záměry nevyšly nebo se jejich řešení oddálilo, jako například vyřešit dosavadní nájemní smlouvy na bytovkách č.p.171 nebo neuskutečněné veřejné projednání nového Územního plánu, jež bude schvalovat příští volené zastupitelstvo.

Dále jsou zde úkoly, které jsou ve fázi přípravy-př. revitalizace návsi, rekonstrukce MŠ, oprava místních komunikací atd.

Tyto rozpracované investiční záměry přebere nové zastupitelstvo obce, vzniknuvší z komunálních voleb, které se budou konat zanedlouho,

čímž to všem dosavadním zastupitelům a kandidátům do nastávajících komunálních voleb ve volebním období 2014-2018 přejeme osobní úspěch v těchto volbách.

Poděkování patří Čestmíru Večeřovi za činnost v zastupitelstvu obce, který vzhledem k časové vytíženosti již nekandiduje do příštího obecního zastupitelstva.

**17) Schválení Rozpočtové změny č.4/2014.**

Příloha č. 4

**Návrh usnesení:**

zastupitelstvo obce dává hlasovat o předložené Rozpočtové změně č.4/2014.

*Výsledek hlasování : Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0*

**Usnesením č.13 zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtovou změnu č.4/2014, dle přílohy č. 4.**

**18) Schválení předložených vypracovaných návrhů Směnných smluv a kupní smlouvy v rámci připravovaného projektu „Tověř-revitalizace návsi“.**

Příloha č. 5

**Návrh usnesení:**

zastupitelstvo obce dává hlasovat o předložených návrzích Směnných smluv, dle přílohy č. 5, konkrétně:

- a) mezi obcí Tověř a paní Kotlabovou, přičemž se jedná se o výměru 27 m<sup>2</sup> –pozemek paní Kotlabové p.č.197 v k.ú. Tověř, vedeném jako zahrada a obecní pozemek p.č. 194/4 v k.ú. Tověř o téže výměře;
- b) mezi obcí Tověř a panem Opichalem, přičemž se jedná o výměru části pozemku p.č. 454/29 o výměře 220 m<sup>2</sup> pana Opichala a obecní pozemek p.č. 454/30 o výměře 790 m<sup>2</sup> ;
- c) o předložené Kupní smlouvě mezi panem Kameníčkem a obcí Tověř, jež dle návrhu této smlouvy pan Kameníček odprodává část pozemku č.453/5 v k.ú. Tověř o výměře 207 m<sup>2</sup> za cenu 280 Kč/m<sup>2</sup>.

Zastupitelstvo po zralé úvaze souhlasí s body a), a c), které jsou uvedené v návrhu usnesení, v bodě b) si nechá vypracovat posudek reálné ceny směňovaných pozemků, jež bude základem pro rozhodnutí o schválení této směnné smlouvy.

*Výsledek hlasování : Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0*

**Usnesením č.14 zastupitelstvo obce schvaluje část předložených návrhů smluv, uvedených v návrhu usnesení, a to konkrétně smlouvy uvedené v bodě a), a c), a odkládá schválení Směnné smlouvy, uvedené v bodě b) mezi obcí Tověř a panem Opichalem.**

**19) Schválení zveřejnění záměru směny pozemků mezi obcí Tověř a p. Kotlabovou, mezi obcí Tověř a p. Opichalem a zveřejnění záměru koupě části pozemku obcí Tověř od p. Kameníčka, v rámci připravovaného projektu „Tověř-revitalizace návsi“.**

**Návrh usnesení:**

zastupitelstvo obce dává hlasovat o zveřejnění záměru směny pozemků :

- a) „paní Kotlabové, část pozemku p.č.197 v k.ú. Tověř o výměře 27 m<sup>2</sup> vedeném jako zahrada za část obecního pozemku č. 194/4 v k.ú. Tověř o téže výměře;
- b) pana Opichala, část pozemku č. 454/29 o výměře 220 m<sup>2</sup> za obecní pozemek č. 454/30 o výměře 790 m<sup>2</sup> v k.ú. Tověř;
- c) zveřejnění záměru koupě části pozemku č.453/5 od pana Kameníčka o výměře 207 m<sup>2</sup> za cenu 280 Kč/m<sup>2</sup>

Zastupitelstvo po zralé úvaze souhlasí se zveřejněním záměru směny pozemku v bodě a), a zveřejněním záměru koupě části pozemku v bodě c), které jsou uvedené v návrhu usnesení, v bodě b) počká na vypracovaný posudek reálné ceny směňovaných pozemků, jež bude základem pro rozhodnutí o zveřejnění záměru směny pozemku mezi obcí Tověř a panem Opichalem.

*Výsledek hlasování : Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0*

**Usnesením č. 15 zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnění záměru směny pozemku uvedeném v návrhu usnesení v odstavci a), a zveřejnění záměru koupě části pozemku, uvedeném v odstavci c) v návrhu usnesení a odkládá schválení zveřejnění záměru směny pozemku, uvedeném v bodě b) mezi obcí Tověř a panem Opichalem.**

**20) Schválení odměny starostovi obce ve formě peněžitého daru;**

Zastupitelé obce podali návrh na odměnu starostovi obce ve formě peněžitého daru ve výši 40.000 Kč, za práci ve čtyřletém období, kterou vykonal nad rámec svých povinností a své působnosti ve funkci starosty obce.

Starosta obce pověřil místostarostu zdali, tento návrh je v souladu se zákonem.

**Návrh usnesení:**

zastupitelstvo obce dává hlasovat o odměně starostovi obce ve formě peněžitého daru ve výši 40.000 Kč.

Výsledek hlasování : Pro 4 Proti 0 Zdržel se 1

**Usnesením č.16 zastupitelstvo obce schvaluje odměnu starostovi obce ve formě peněžitého daru ve výši 40.000 Kč.**

**21) Diskuze.**

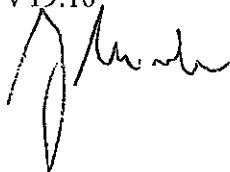
M.Majer- Projednáním návrhu pana Kašpaříka na odkup části obecního pozemku se bude zabírat nové zastupitelstvo obce.

**21) Závěr.**

Starosta ukončil zasedání v 19:10

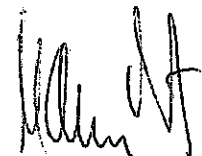
Miroslav Majer

Starosta obce

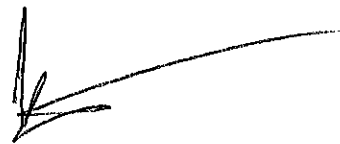


a ověřovatelé zápisu:

ZÁPIS PŘEVEDL



ING. PETR MAURER - OVĚŘOVATEL ZÁPISU



ING. ANNA KOPRDUOVÁ - OVĚŘOVATEL ZÁPISU