



**ZÁPIS Z 2. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE TOVĚŘ,  
KONANÉHO DNE 19. 11. 2014 OD 18:00 V ZASEDACÍ MÍSTNOSTI  
OBECNÍHO ÚŘADU V TOVĚŘI.**

**Přítomni:** Majer Miroslav, Ing. Marta Šubrtová, Ing. Petr Maurer, Radovan Richter, Jitka Loyková, Antonín Müller, Milena Dosoudilová

**Omluveni:**

**Neomluveni:**

**1) Zahájil starosta obce Miroslav Majer v 18:00.**

Obecní zastupitelstvo bylo svoláno a vyhlášeno podle jednacího řádu a nadpoloviční účasti členů zastupitelstva je usnášeníschopné.

**2) Schválení navrženého programu rozšířeném o bod č. 28. Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene- ČEZ Distribuce, a.s., č.IV-12-8008797/001. a určení ověřovatelů zápisu. Příloha č. 1. Program zasedání**

**Návrh usnesení:**

zastupitelstvo Obce Tovéř dává hlasovat o navrženém programu 2. zasedání, rozšířeném o bod č. 28. Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene- ČEZ Distribuce, a.s., č.IV-12-8008797/001.

*Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0*

**Usnesením č 1. byl schválen program 2. zasedání ZO dle návrhu usnesení.**

Určení ověřovatelů zápisu.

**Návrh usnesení:**

zastupitelstvo Obce Tovéř určuje ověřovatele zápisu: Ing. Martu Šubrtovou a Jitku Loykovou

*Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0*

**Usnesením č 2. byli schváleni ověřovatelé zápisu určení v návrhu usnesení.**

**3) Kontrola plnění usnesení z předchozích zasedání.**

Zápis z 1. ustavujícího zasedání ZO byl předložen k nahlédnutí a nebyly proti němu vzneseny námitky.

**4) Novelizace Směrnice k zadávání veřejných zakázek.**

*Příloha č. 2. Směrnice č.2/2014*

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh novelizace Směrnice č. 2/2014 obce Tovéř pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu k odsouhlasení, která nahrazuje dosavadní Směrnicí č.1/2013 obce Tovéř pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Po schválení Směrnice č.2/2014 do doby její účinnosti zastupitelstvo tuto Směrnicí nechá prověřit po právní stránce.

**Návrh usnesení:**

zastupitelstvo Obce Tovéř dává hlasovat o schválení Směrnice č. 2 /2014 obce Tovéř pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, jež nahrazuje dosavadní Směrnicí č.1/2013 obce Tovéř o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesením č.3 zastupitelstvo Obce Tověř schvaluje Směrnici č. 2/2014 obce Tověř pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.**

**5) Revitalizace návsi-šířka komunikace III/44310.**

Zastupitelstvo obce souhlasí se závěry vypracovaného bezpečnostního auditu Revitalizace návsi obce Tověř a dá hlasovat pouze o zrušení odsouhlasené varianty šířky komunikace III/44310 (ze 30. zasedání ZO, konaného 14.5.2014, usnesení č.7. , příloha č.3. z tohoto zasedání) a navrácí se k původní šířce této komunikace, dle schválené varianty studie II. Revitalizace návsi, tj. k šířce komunikace 6,5m

**Návrh usnesení:**

zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení šířky 6,5 m dotčené komunikace III/44310 v rámci projektu Revitalizace návsi, dle schválené studie II , čímž ruší pouze rozhodnutí uvedené v zápisu ze 30. zasedání ZO, konaného 14.5.2014 (příloha č.3 z tohoto zasedání), týkající se šířky komunikace III/44310.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesením č. 4 zastupitelstvo obce schvaluje šířku 6,5 m dotčené komunikace III/44310 v rámci projektu Revitalizace návsi dle schválené studie č.II , čímž ruší pouze rozhodnutí uvedené v zápisu ze 30. zasedání ZO, konaného 14.5.2014 (příloha č.3. z tohoto zasedání), týkající se šířky komunikace III/44310.**

**6) Seznámení s posudkem ve věci Směnné smlouvy- obec Tověř- p. Opichal.**

Posudek zadaný agentuře NOE v Olomouci nebyl zatím k dnešnímu dni vypracován.

**7) Zimní údržba místních komunikací.**

Zastupitelstvo vzhledem k dosavadní spokojenosti občanů se službou odklizení sněhu z místních komunikací v obci a stále výhodné cenová nabídce hodinové sazby firmy RBH Stavby na tyto práce prodlužuje smlouvu na toto zimní období.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení Smlouvy o dílo na odhrnování a úklid sněhu z místních komunikací obce Tověř, mezi obcí Tověř a RBH Stavby na období od 1.12.2014 do 31.3.2015.

Výsledek hlasování : Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesením č.5 zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o dílo mezi obcí Tověř a RBH Stavby, jejíž předmětem je odhrnování a úklid sněhu z místních komunikací obce Tověř na období od 1.12.2014 do 31.3.2015.**

**8) Vyjádření ke zřízení věcného břemene umístění a provozování nadzemního vedení VN na pozemku 451/9 v k.ú. Tověř , žádost pod spis. značkou SMOI/Maj/22/1107/2009/Š/Sul.**

Zastupitelstvo obce se seznámilo s předloženým spisem ve věci věcného břemene.

**Návrh usnesení:**

zastupitelstvo obce souhlasí se stávajícím stavem ve formě věcného břemene- umístění a provozování nadzemního vedení VN na pozemku 451/9 v k.ú. Tověř.

Výsledek hlasování : Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesením č.6 zastupitelstvo obce schvaluje stávající stav ve formě věcného břemene- umístění a provozování nadzemního vedení VN na pozemku 451/9 v k.ú. Tověř.**

**9) Schválení Smlouvy o poskytnutí příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti.**

Zastupitelstvo obce se seznámilo s předloženou smlouvou mezi obcí a Olomouckým krajem a výší příspěvku obce, 70 Kč na osobu trvale žijící a rok.

**Návrh usnesení:**

zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení předložené Smlouvy o poskytnutí příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti Olomouckého kraje mezi obcí Tověř a KIDSOK.

*Výsledek hlasování : Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0*

**Usnesením č.7 zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o poskytnutí příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti Olomouckého kraje mezi obcí Tověř a KIDSOK.**

**10) Žádost manželů Johanesových na zřízení místa na parkování.**

**Návrh usnesení:**

zastupitelstvo obce dává hlasovat o žádosti manželů Johanesových na odkoupení obecního pozemku za účelem zřízení místa na parkování.

*Výsledek hlasování : Pro 0 Proti 7 Zdržel se 0*

**Usnesením č.8. zastupitelstvo obce zamítá žádost manželů Johanesových na odkoupení obecního pozemku za účelem zřízení místa na parkování.**

**11) Žádost pana Kašpaříka o odkup obecního pozemku.**

**Návrh usnesení:**

zastupitelstvo obce dává hlasovat o žádosti manželů Kašpaříkových o odkupu části obecní parcely 312/9 v k.ú. Tověř.

*Výsledek hlasování : Pro 0 Proti 7 Zdržel se 0*

**Usnesením č.9. zastupitelstvo obce zamítá žádost manželů Kašpaříkových o odkupu části obecní parcely 312/9 v k.ú. Tověř.**

**12) Výběrové řízení na právní ochranu obce.**

K datu 19.11.2014 do 17:00 došlo 10 nabídek na právní ochranu obce Tověř.

Zastupitelé obce pověřili místostarostku obce, aby vypracovala tabulku, z níž na nejbližším pracovním jednání, bude vybrán nejvhodnější kandidát.

**13) Krátkodobé záměry obce, horizont 1-2 roky.**

Zastupitelé obce byly vyzváni přednést na příštím zasedání zastupitelstva své návrhy a záměry dalších investic v naší obci.

Dosavadní záměry investic obce jsou ve větší míře závislé od získání dotací na větší projekty, zde je jejich výčet:

- chodník Dolany – Tověř
- revitalizace návsi- chodníky, aut. zastávka, zeleň a zpomalovací ostrůvek,
- nástavba MŠ Tověř,
- výstavba dešťové kanalizace část I. za humny, včetně rekonstrukce komunikace,
- výstavba kanalizačního řádu u lípy,
- projektová dokumentace - chodník, cyklostezka Tověř-Samotišky,
- oprava tenisového kurtu- oplocení,

-renovace obecních studní,  
- stavební úpravy sálu KD  
a opravy kanalizačního řádu včetně komunikace- spojnice od Křepelků po lípu.

#### **14) Osvětlení KD- sálu, další úpravy KD.**

Zastupitelstvu obce byly předloženy bezplatně zpracované návrhy výrobce osvětlovací techniky fy. Modus, z nichž vybralo variantu A.

ZO souhlasí s pověřením starosty k obelání nabídek a s výběrem firmy na zhotovení osvětlení sálu. Zadáním poptávky bude zvolená varianta A.

O výběru rozhodne nabídnutá cena. ZO souhlasí i s úpravou sálu, schválenou minulým zastupitelstvem, a to z důvodů většího využití plochy sálu pro další sporty a jiné aktivity (zrušení stávajícího pódia a zrušení vchodu do vinárny ze sálu- vznik větší plochy, podlaha parkety).

Vchod do vinárny je stále zabezpečen jak z venku, tak i z vnitřních prostor KD. ZO souhlasí s nakoupením mobilního pódia, jež bude využito nejen při konání plesů na sále KD, ale i pro venkovní konané akce. Termín těchto úprav je stanoven po plesové sezóně tj. od

1.3.2015. Zastupitelstvo obce tímto pověřuje starostu obeláním nabídek na tyto stavební úpravy.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje realizaci osvětlení na sále KD a realizaci stavebních úprav sálu.

*Výsledek hlasování : Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0*

**Usnesením č. 10 zastupitelstvo obce schvaluje realizaci osvětlení na sále KD a realizaci stavebních úprav sálu.**

**15) Žádost pana Procházky-Směnná smlouva mezi ním a obcí za účelem zřízení sjezdu a vybudování parkoviště u řadové zástavby nad Kolibou.**

Příloha č.3.

V případě odsouhlasení veškeré náklady spojené s navrhovanou směnou nese žadatel. Součástí směny je i vybudování místa na stání na náklady žadatele.

#### **Návrh usnesení:**

zastupitelstvo obce dává hlasovat o předloženém návrhu směny pozemků mezi navrhovatelem a obcí Tověř - příloha č.3.

*Výsledek hlasování : Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0*

**Usnesením č.11 zastupitelstvo obce schvaluje předložený návrh směny pozemků dle přílohy č.3.**

**Ze zasedání zastupitelstva se omluvil Ing. Petr Maurer**

#### **16) Návrh Rozpočtu na rok 2015.**

zastupitelstvo obce projednalo předložený Návrh rozpočtu obce Tověř v příjmových i výdajových položkách, tento Návrh rozpočtu obce Tověř na rok 2015 bude vyvěšen na úřední desce obce po dobu trvání zákonné lhůty a poté schválen na prosincovém zasedání zastupitelstva obce.

**17) Schválení výběru a SOD ve věci projektové dokumentace přístavby MŠ.**

Na pracovním zasedání 7.11.2014 v 18:00 zastupitelstvo zhodnotilo došlé nabídky a pověřilo starostu obce s podepsáním SOD mezi zpracovatelem Ing. Arch. Danem Životou a obcí na PD projektu přístavby MŠ Tověř.

**Návrh usnesení:**

zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení výběru zpracovatele PD na přístavbu MŠ Tověř- Ing. Arch. Dan Života a schvaluje podepsanou SOD mezi ním a obcí.

*Výsledek hlasování : Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0*

**Usnesením č.12 zastupitelstvo obce schvaluje výběr zpracovatele PD na přístavbu MŠ Tověř- Ing. Arch. Dan Života a schvaluje podepsanou SOD mezi ním a obcí.**

**18) Schválení realizace splaškové kanalizace „U Lípy“ a dešťové kanalizace „Za humny“, v rámci dotačního titulu, schválení zpracovatele dotace.**

Stavební povolení na akci kanalizace „U lípy“ obec již vlastní, řízení ve věci dešťové kanalizace „Za Humny“ probíhá.

**Návrh usnesení:**

zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení realizace kanalizace „U Lípy“ a dešťové kanalizace „Za Humny“ podmínkou je přidělení dotace.

*Výsledek hlasování : Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0*

**Usnesením č. 13 zastupitelstvo obce schvaluje realizaci kanalizace „U Lípy“ a dešťové kanalizace „Za Humny“, podmínkou je přidělení dotace .**

**19) Rozpočtová změna č.5/2014.**

Příloha č.4.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce dává hlasovat o Rozpočtové změně č.5/2014 dle přílohy č.4.**

*Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0*

**Usnesením č. 14 zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtovou změnu č.5/2014, dle přílohy č.4.**

**20) Zřízení a schválení inventarizační komise.**

**Návrh usnesení:**

zastupitelstvo obce dává hlasovat o Příkazu starosty č.1/2014 k provedení řádné inventarizace majetku a závazků a zřízení inventarizační a likvidační komise ve složení:  
předseda komise Ing. Marta Šubrtová,  
členové komise: Miloslava Mikšíková, Miroslav Majer, Radovan Richter a Antonín Müller.

*Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0*

**Usnesením č. 15 zastupitelstvo obce schvaluje Příkaz starosty č.1/2014 k provedení řádné inventarizace majetku a závazků a zřízení inventarizační a likvidační komise ve složení uvedené v návrhu usnesení.**

**21) Schválení Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva.**

Starosta obce navrhl odměny vycházející z minulého období, tj. aby neuvolněným členům zastupitelstva byla v souladu s § 72 zákona o obcích a nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, v platném znění, poskytována měsíční odměna ve výši 450 Kč brutto, předsedům zvolených výborů měsíční odměna ve výši 1300 Kč brutto, a to ode dne 1.12.2014.

Starosta navrhl též měsíční odměnu za výkon funkce místostarosty obce (§ 77 odst. 2 zákona o obcích), a to ve výši 5500 Kč brutto, a to ode dne zvolení funkce místostarosty. Náplň úkolů místostarosty byla přednesena zastupitelstvu obce.

Uvolněná funkce starosty obce se řídí Nařízením vlády o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstva § 37/2003 sb., ve znění účinném ke dni 1.1.2014 a činí 35.249 Kč brutto.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Tověř v souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích stanoví odměnu:**

**a) za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva obce ve výši 450 Kč brutto měsíčně, a to ode dne 1.12.2014,**

**b) odměnu za výkon funkcí předsedy kontrolního a finančního výboru v celkové výši 1300 Kč brutto měsíčně, a to od 1.12.2014,**

**c) odměnu za výkon funkce místostarosty a předsedy kulturní a sportovní komise, jako neuvolněného člena zastupitelstva obce, ve výši 5500 Kč brutto měsíčně. Odměna bude poskytována ode dne zvolení do funkce místostarosty.**

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesením č. 16 zastupitelstvo obce schvaluje výši odměn neuvolněných členů zastupitelstva obce Tověř, uvedené v návrhu usnesení.**

**22) Žádost o pronájem rybníka v lokalitě „U Cihelny“.**

**Návrh usnesení:**

zastupitelstvo obce dává hlasovat o došlém návrhu o pronájem rybníka v lokalitě „U Cihelny“.

Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 5 Zdržel se 1

**Usnesením č.17 zastupitelstvo obce neschvaluje pronájem rybníka v lokalitě „U Cihelny“.**

**23) Žádost pana Borůvky o napojení na splaškovou kanalizaci obce Tověř.**

Žádost je podpořena vybudováním kanalizační přípojky na náklady žadatele, dodržením veškerých norem a podmínek pro napojení stanovených obcí Tověř a stavebním úřadem v Dolanech.

**Návrh usnesení:**

zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení napojení RD žadatele pana Borůvky, Dolany č.p. 45 na kanalizační řád obce Tověř, za dodržení všech stanovených podmínek.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesením č. 18 zastupitelstvo obce schvaluje napojení RD žadatele pana Borůvky, Dolany č.p. 45 na kanalizační řád obce Tověř, za dodržení všech stanovených podmínek.**

**24) Žádost o posouzení RD na pozemku p.č. 453/24.**

Zastupitelstvu obce Tověř byla předložena žádost o posouzení návrhu RD na p.č. 453/24. Ráz lokality výstavby 10RD na začátku obce byl v minulém volebním období schválen jako typizované zděné domy s podkrovím, navrhnuté developerskou firmou Quick and development. Dle názoru zastupitelstva se nový návrh žadatele o tuto výstavbu RD – bungalovu na parcele č.453/24, vymyká schválené řadové zástavbě a původnímu architektonickému záměru výstavby 10 RD s podkrovím.

Usnesení zastupitelstva ve formě vyjádření k záměru výstavby je pouze informativní a bude postoupeno Stavebnímu úřadu v Dolanech k dalšímu jednání a rozhodnutí.

**Návrh usnesení:**

zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení a posouzení žádosti navrhnuté podoby výstavby RD v podobě bungalovu na parcele č. 453/24 v k.ú. Tověř.

*Výsledek hlasování : Pro 0 Proti 6 Zdržel se 0*

**Usnesením č. 19 zastupitelstvo obce neschvaluje žádost navrhnuté podoby výstavby RD-bungalovu na parcele 453/24 v k.ú.Tověř.**

**25)Územní plán- stav.**

Se stavem rozpracovanosti územního plánu seznámila zastupitelstvo na pracovním zasedání ZO , konaného 19.11.2014 od 17:00-17:45 Ing. Arch. Eva Tempírová.

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí odůvodnění zpoždění schválení ÚP obce Tověř ve veřejném projednávání.

Vzhledem ke stavu schvalovacího procesu územního plánu zastupitelstvo projednalo možnost podání nových podnětů z obce Tověř na zapracování především nové varianty cyklostezky Dolany-Tověř- Samotišky-Chválkovice a výstavby chodníku Tověř-Samotišky, popř. dalších podnětů.

Jednáním s pořizovatelem územního plánu v této věci je pověřen starosta a místostarostka obce.

**26) Bio kontejner- chatová oblast, horní část obce.**

Stávající malý obecní kontejner umístěný při vjezdu do lesa, určený pouze ke skladování a vývozu bio odpadu se osvědčil. Z hlediska kapacity byl zastupitelstvu obce podán návrh na nákup objemově většího kontejneru ke stejnému účelu. Investice do nákupu kompaktilního kontejneru se svozovou technikou stávající svozové společnosti se bude postupně navracet v podobě menších nákladů na svoz ve formě snížení četnosti frekvenci svozu.

Zastupitelé obce dále navrhli, možnost přemísťování tohoto kontejneru v rámci potřeb obce a jejich občanů.

Nabídnutá cena tohoto kontejneru je 49.000 Kč bez DPH.

**Návrh usnesení:**

zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení koupi většího kontejneru určenému primárně ke svozu bio odpadu za nabídnutou cenu 49.000 Kč bez DPH.

*Výsledek hlasování : Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0*

**Usnesením č. 20 zastupitelstvo obce schvaluje nákup kontejneru uvedeného v návrhu usnesení.**

**27) Stav inventáře v KD- stoly a židle.**

Stav inventáře v komplexu KD je potřeba postupně obměňovat, proto zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k dílčí investici obnovy stolů a židlí do částky 20.000 Kč bez DPH.

**Návrh usnesení:**

zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení pořízení stolů a židlí v rámci obnovy inventáře KD Tověř v hodnotě do 20.000 Kč bez DPH.

*Výsledek hlasování : Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0*

**Usnesením č. 21 zastupitelstvo obce schvaluje pořízení stolů a židlí v rámci obnovy inventáře KD Tověř v hodnotě do 20.000 Kč bez DPH.**

**Starosta učinil krátkou přestávku od 20:30-20:35.**

**28) Smlouva o zřízení VB- ČEZ Distribuce , a.s.- č. IV-12-8008797/001.**

**Návrh usnesení:**

zastupitelstvo obce dává hlasovat o předložené Smlouvě o zřízení VB- ČEZ Distribuce , a.s.- č. IV-12-8008797/001.

*Výsledek hlasování : Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0*

**Usnesením č. 22 zastupitelstvo obce schvaluje předloženou Smlouvu o zřízení VB- ČEZ Distribuce , a.s.- č. IV-12-8008797/001.**

**29) Dražební vyhláška-dražba nemovitostí Tověř p.č. 192 a parc.193 v k.ú. Tověř, nabytí těchto pozemků do majetku obce Tověř.**

**Návrh usnesení:**

zastupitelstvo obce dává hlasovat o dodatečném doplnění bodu jednání, bod **29) Dražební vyhláška-dražba nemovitostí Tověř p.č. 192 a parc.193 v k.ú. Tověř, nabytí těchto pozemků do majetku obce Tověř.**

*Výsledek hlasování : Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0*

**Usnesením č. 23 zastupitelstvo obce schvaluje rozšíření jednání o bod 29) Dražební vyhláška-dražba nemovitostí Tověř p.č. 192 a parc.193 v k.ú. Tověř, nabytí těchto pozemků do majetku obce Tověř**

Na základě uvedených informací, zastupitelé obce souhlasí se složením dražební jistiny v hodnotě 50.000 Kč správce daně na číslo účtu: 35-77628031/0710, dále pověřuje starostu obce pana Miroslava Majera, aby se zúčastnil jako osoba pověřená jednat v zájmu obce Tověř a zúčastnil se dražby výše zmiňovaného objektu parc.č. 192 a parc.č. 193 v k.ú. Tověř a zmocňuje starostu k aktivnímu získání nemovitostí na pozemcích parc. 192 a parc.č. 193 v k.ú. Tověř do částky uvedené v návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

zastupitelstvo obce dává hlasovat o složení dražební jistoty ve výši 50.000 Kč na účet správce daně a o schválení pověření starosty obce, pana Miroslava Majera, jednat za obec Tověř ve věci aktivní účasti dražby pozemků a nemovitostí parc.č. 192 a parc.č. 193 v k.ú. Tověř a zmocňuje starostu k aktivnímu získání nemovitostí, pozemků na na parc. č. 192 a parc.č. 193 v k.ú. Tověř, a to



do maximální výše 1.200.000 Kč. Zastupitelstvo obce tedy schvaluje nabytí uvedených pozemků do majetku obce Tověř uvedeným postupem na zmíněných podmínkách.

*Výsledek hlasování : Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0*

**Usnesením č. 24 zastupitelstvo obce schvaluje složení dražební jistoty ve výši 50.000 Kč na účet správce daně a o schválení pověření starosty obce, pana Miroslava Majera jednat za obec Tověř ve věci aktivní účasti dražby pozemků a nemovitostí parc.č. 192 a parc.č. 193 v k.ú. Tověř a zmocňuje starostu k aktivnímu získání nemovitostí, pozemků na parc. č. 192 a parc.č. 193 v k.ú. Tověř, a to do maximální výše 1.200.000 Kč.** Zastupitelstvo obce tedy schvaluje nabytí uvedených pozemků do majetku obce Tověř uvedeným postupem na zmíněných podmínkách.

### **30) Diskuze**

**M.Majer- seznámil zastupitelstvo s příchozí dražební vyhláškou.**

Zastupitelstvu obce se v den konání 2. veřejného konání zastupitelstva obce dostal do ruky dokument Dražební vyhlášky Finančního úřadu pro hlavní město Prahu č.j. 5581835/14/2004-25200-107108.

Z něj vyplývá, že dne 27.11.2014 od 11:00 v místě konání dražby: Českomoravská 29, Praha 9, 3. patro, dražební místnost FÚ, proběhne dražba daňového dlužníka, Likérky GOLD COCK s.r.o., Durychova 101/66, 142 00 Praha 4, jehož předmětem dražby jsou věci nemovité zapsané na LV č. 190 v k.ú. Tověř - pozemek parc. č. 192 o výměře 20 m<sup>2</sup> (zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba bez čp/če jiná stavba) a pozemek parc.č. 193 o výměře 2449 m<sup>2</sup> (ostatní plocha, jiná plocha).

O tyto nemovitosti má obec Tověř na základě projednání zájem s hlediska strategického zájmu, vrt –zásobárna pitné vody pro dřívější areál Seliko Dolany, resp. později GOLD COCK s.r.o., .

Areál se nachází ve zdevastovaném stavu, okolní pozemky z valné části vlastní obec Tověř.

Ze znaleckého posudku č. 779-14/2014 vyplývá: Cena obvyklá 425.000 Kč  
Cena dle cenového předpisu 626.110 Kč  
Nejnižší dražební podání 283.500 Kč

Výše příhozu je 10.000 Kč.

Vzhledem k této projednané situaci a neprodlženému řešení vyzvala zastupitelstvo Ing. Marta Šubrtová k odhlasování rozšíření programu jednání o bod **29. Dražební vyhláška-dražba nemovitostí Tověř p.č. 192 a parc.193 v k.ú. Tověř, nabytí těchto pozemků do majetku obce Tověř**, který se zařadí v zápise před diskuzi a po schválení usnesení k bodu 29 bude diskuze pokračovat dále.

Starosta přerušil diskuzi a se souhlasem zastupitelstva dal hlasovat o návrhu zařazení bodu č. **29. Dražební vyhláška-dražba nemovitostí Tověř p.č. 192 a parc.193 v k.ú. Tověř, nabytí těchto pozemků do majetku obce Tověř.**

XX

Dále po projednání zařazeného bodu č.29 Dražební vyhláška-dražba nemovitostí Tověř p.č. 192 a parc.193 v k.ú. Tověř, zastupitelstvo pokračovalo v diskuzi, když tento bod obdržel nové číslo 30..

M.Majer- pracovní zasedání se bude konat v pondělí 24.11.2014 na OÚ v 16:30, 3.řádné veřejné zasedání pak ve středu 17.12.2014 v 17:00.

M.Majer pověřuje místostarostku obce vypracování přehledu podporovaných projektů obce Tověř, jež bude základem pro vytvoření limitů zaslání darů neziskovým organizacím pro následující rok 2015.

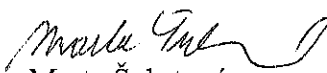
### 31) Závěr

Starosta ukončil zasedání ve 21:00.

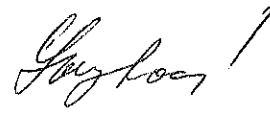
Miroslav Majer –starosta obce



a ověřovatelé zápisu:

  
Ing. Marta Šubrtová



  
Jitka Loyková

Zápis zveřejněn vyvěšen na úřední desce dne : 24.11.2014