



**ZÁPIS Z 36. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE TOVĚŘ,
KONANÉHO V ÚTERÝ, DNE 25.9.2018 v 17:00 HODIN V ZASEDACÍ
MÍSTNOSTI OBECNÍHO ÚŘADU V TOVĚŘI.**

Přítomni: Majer Miroslav, Ing. Marta Šubrtová, Ing. Petr Maurer, Jitka Loyková, Antonín Müller, Milena Dosoudilová od bodu č.11
Omluveni: Radovan Richter

1) **Zahájil starosta obce Miroslav Majer v 17:00 hodin.**
Obecní zastupitelstvo bylo svoláno a vyhlášeno podle jednacího řádu a nadpoloviční účastí členů zastupitelstva je usnášeníschopné.

2) **Schválení navrženého programu a určení ověřovatelů zápisu.**
Příloha č. 1- Program zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Tověří dává hlasovat o navrženém programu 36. zasedání zastupitelstva, zveřejněném v příloze č. 1, doplněném o jednací body č. 10) TDI – podání nabídek na dozor stavby Tověří MK Za humny, 11) Revize údajů v KN Olomouc, 12) Smlouva o přeložení podzemních telekomunikačních vedení projektu Revitalizace návsi, se spol. CETIN a obcí, 13) Žádost o uzavření SoBS na stavbu kNN RD Kráčmar, bod č.14) Schválení Smlouvy o dílo – Územní plán Tověří –změna č.1, bod č.15) Obecní technika – posílení a bod č.16) Obecní les – kůrovec.

Místostarostka Ing. Marta Šubrtová vznesla návrh na další přidání bodů do programu jednání, a to o body č.17) Podomní prodej v obci, bod č.18) Návrh odměny starostovi obce za provedenou práci nad rámec svých povinností za uplynulé volební období a bod č. 19) Výsadba obecní lípy.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č. 1 byl schválen program 36. zasedání ZO Tověří, dle přílohy č. 1, doplněném o další body jednání, uvedené v Návrhu usnesení.

a

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Tověří určuje ověřovatele zápisu: Ing. Martu Šubrtovou a Jitku Loykovou.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č. 2 byli schváleni ověřovatelé zápisu určené v návrhu usnesení.

3) **Kontrola zápisu a plnění usnesení z 35. a předchozích zasedání ZO.**

- místní komunikace Za humny zkolaudována,
- MŠ Tověří zkolaudována,
- rozpočet na výměnu povrchu připravované realizace rekonstrukce MK Za humny připraven,
- žádost Obchod Večerka Tověří na omezení parkování zatím nevyřízena, náprava

- do konce 11/2018,
- projekt revitalizace návsi, rekonstrukce MK Za humny - pokračují,
- projekt Chodník Tověř – Samotišky - problémy s odvodněním - úkol pokračuje,
- balkony výstavba balkónů ukončena

Zápis z 35. zasedání byl předložen zastupitelstvu obce k nahlédnutí a nebyly k němu vzneseny připomínky.

4) Schválení cenové nabídky na odběr energií.

Příloha č.2 Oslovení a nabídky

Byly kontaktovány tyto společnosti s garancí cenových nabídek na 2 roky: ČEZ, Innogy, E-on, Pražská plynárenská a Amper market. Zastupitelstvo posoudilo přijaté nabídky z hlediska nabídnuté ceny za silovou energii v Mwh a rozhodlo podepsat na období 1.1.2019 – 31.12.2020 smlouvy s těmito dodavateli: plyn - Pražská plynárenská a na el. energii - Amper market.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení podepsání smlouvy na dodávku energií, na období 1.1.2019 - 31.12.2020 se společností Pražská plynárenská a.s. – odběr plynu a Amper market a.s - odběr el. energie.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č.3 zastupitelstvo obce schvaluje podepsání smlouvy na dodávku energií, na období 1.1.2019 - 31.12.2020 se společností Pražská plynárenská a.s. – odběr plynu a Amper market a.s.- odběr el. energie.

5) Schválení vypsání výběrového řízení na dodavatelskou firmu zajišťující odpadové hospodářství.

Starosta obce oslovil dne 13.8.2018 odpadové firmy výzvou k osobnímu jednání a zaslání cenové nabídky dle zadaných parametrů (množství odpadu v t, četnost svozů apod. spol. TSMO, Remit - Marius Pedersen, Sita- Suez, A.S.A. Litovel a AVE.

Poptávka zveřejněna též na profilu zadavatele.

Datum požadovaných informací byl stanoven do 27.9.2018.

Po tomto datu nově vzniklé zastupitelstvo vypíše řádné výběrové řízení v nejbližším možném termínu.

6) Schválení Dohody o prodeji pozemku mezi spolkem Bytovkáři a obcí Tověř.

Příloha č.3 znění smluv

Společně s touto aktualizovanou dohodou, resp. Kupní smlouvou o koupi nemovitých věcí byly zastupitelstvu obce předloženy další finální dokumenty ke schválení. Jedná se o finální podobu Zástavní smlouvy, Ručitelského prohlášení, Uznání dluhu, Dohodu stran a Dohodu o narovnání.

Tyto dokumenty byly předloženy k prostudování dotčeným osobám v předstihu, tj. 14.9.2018.

Podpis těchto dokumentů je naplánován na 26.9.2018 na OÚ v Tověři.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení podepsání finálních podob Dohody o narovnání, Ručitelského prohlášení mezi jednotlivými nájemníky a obcí Tověř, a dále pak o

schválení Kupní smlouvy o koupi nemovitých věcí, Zástavní smlouvy, Uznání dluhu a Dohodu stran mezi obcí a spolkem „Bytovkáři“, dle přílohy č.3.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č.4 zastupitelstvo obce schvaluje podepsání finálních podob Dohody o narovnání, Ručitelského prohlášení mezi jednotlivými nájemníky a obcí Tověř, a dále pak o schvaluje Kupní smlouvu o koupi nemovitých věcí, Zástavní smlouvu, Uznání dluhu a Dohodu stran mezi obcí a spolkem „Bytovkáři“, dle přílohy č.3.

7) Rozpočtová změna č.6/2018.

Příloha č.4 Rozpočtová změna č.6/2018

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení Rozpočtové změny č.6/2018, dle přílohy č.4

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č.5 zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtovou změny č.6/2018, dle přílohy č.4

8) MŠ – rekapitulace.

Proběhlo předání stavby, kolaudace MŠ.

K ceně o dílo ve výši 4 529 352,38 Kč bez DPH byly provedeny na základě Dodatku č.1 a 2 více-méně práce za 461 145,20 Kč bez DPH.

Celková cena za provedení díla související s dotací na MŠ= 4 990 497,58 Kč minus méně práce 64 081,86 Kč bez DPH = 4 926 415,72 bez DPH, tj. 5 960 963,02 s DPH.

Probíhá 2 etapa dotační fáze nákup vybavení MŠ a vyhodnocení I. etapy dotace na stavební práce.

Celková odsouhlasená dotace 2 500 000 Kč s DPH na stavební práce a 350 000 Kč s DPH na vybavení školky.

9) Zhodnocení volebního období 2014-2018.

Shrnutí volebního období starostou obce::

- Veliký dík zastupitelstvu obce za provedenou práci, ať při rozhodování v jednotlivých bodech programů ZO, přímé aktivní účasti při pořádání akcí a spontánnímu sponzoringu zastupitelů v obecních záležitostech,

- veliký dík občanům, kteří se aktivně podíleli na rozvoji obce ve všech sférách ať již přímou pomocí a účastí na různých akcích či sponzoringem,

- poděkování za vysokou účast zastupitelů obce na jednotlivá zasedání, docházka 86 %,

- zrealizované akce:

- zvětšení sálu KD na úkor jeviště (nákup mobilního pódia),

- oprav Svaté trojice,

- výstavba chodníku Tověř - Dolany,

- modernizace tenis kurtu na víceúčelové hřiště, nové oplocení,

- kolaudace kanalizační sítě celoplošně,

- opravy KD - topení výměna, nové komíny,

- výstavba dešťové kanalizace Za humny,

- zpevnění lesní cesty nad skalkou,

- realizace opravy MK u lípy včetně veř. osvětlení,

- nový obecní úřad v přístupnějších prostorách,

- schválení nového územního plánu obce,

- výměna balkónů na bytovém domě č.p.171,
- MŠ – rekonstrukce a nástavba.
- co se nepodařilo:
- uvést projekt Revitalizace návsi do fáze realizace-čekáme na stavební povolení,
- rekonstrukce místní komunikace Za humny- čekáme na stavební povolení,
- podpořit vznik spolkových sdružení v obci.

10) *Technický dozor investora – podání nabídek na dozor stavby Tověř MK Za humny.*

Zastupitelstvo pověřuje starostu obce oslovením a výběrem technického dozoru investora, kritérium cena - na plánovanou investici rekonstrukce a výstavby nové cesty místní komunikace Za humny, s tím, že TDI dostane PD v předstihu k prostudování.

11) *Revize údajů v Katastru nemovitostí.*

Příloha č.5 revize KN

Na zasedání se dostavila členka zastupitelstva Milena Dosoudilová

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení návrhu revizí, z podnětu Katastrálního úřadu Olomouc, týkajících se obecních pozemků na návsi a na hrázi, dle přílohy č.5.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č.6 zastupitelstvo obce schvaluje návrh revizí, z podnětu KÚ, týkajících se obecních pozemků na návsi a na hrázi, dle přílohy č.5.

12) *Smlouva o přeložení podzemní telekomunikační sítě pro projekt Revitalizace návsi, mezi obcí Tověř.*

Návrh smlouvy se připravuje, po jeho obdržení jej schválí nové zastupitelstvo obce

13) *Žádost o uzavření SoBS na stavbu kNN RD Kráčmar.*

ZO pověřuje starostu podepsáním zaslané žádosti na přípojku el. energie kNN pro RD pana Kráčmara.

14) *Schválení Smlouvy o dílo – Územní plán Tověř – změna č.1.*

Příloha č.6- Smlouva – územní plán – změna č.1.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení a podpisu SoD - Územní plán Tověř- změna č.1, ve znění přílohy č.6.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č.7 zastupitelstvo obce schvaluje k podpisu SoD - Územní plán Tověř- změna č.1, ve znění přílohy č.6.

15) *Obecní technika – posílení.*

Vzhledem k potřebám zkvalitnění péče o obec a obecní les zastupitelstvo projednalo možnost zakoupení motorové homologované čtyřkolky včetně příslušenství (radlice, zametací kartáč, sběrný kartáč, rozmetací posypové zařízení a dvojnápravový vozík na práci v lese) s tím, že

se podá žádost na dotaci na zakoupení této komunální techniky včetně příslušenství. Celková cena by neměla překročit 400 000 Kč s DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení zakoupení výše specifikované obecní techniky včetně příslušenství v termínu plnění do ½ roku 2019.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č.8 zastupitelstvo obce schvaluje zakoupení výše specifikované obecní techniky včetně příslušenství v termínu plnění do ½ roku 2019.

16) Obecní les – kůrovec.

Dle zprávy revírníka pana Nováka se v obecním lese nachází dalších 210 stromů napadených kůrovcem.

Řešení: - dosavadní nabídka občanům k přímé spotřebě,
- nabídnout komerční vytěžení napadených stromů včetně úklidu po těžbě firmě, která se touto činností zabývá.

Vedení zasedání se ujala místostarostka obce paní Ing. Marta Šubrtová.

17) Podomní prodej v obci.

Zastupitelstvo obce zjistí možnosti vydání zákazu podomního prodeje a to formou obecné vyhlášky.

18) Návrh odměny starostovi obce za provedenou práci nad rámec svých povinností za uplynulé volební období.

Příloha č.7- návrh odměny, odůvodnění

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení podaného návrhu na finanční odměnu uvolněnému starostovi obce, ve výši 40 000 Kč, za mimořádnou práci vykonanou nad rámec svých povinností ve volebním období 2014-2018, to vše v souladu s § 76 Zákona o obcích, s odůvodněním, uvedeným v příloze č.7, které je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 1 (M. Majer)

Usnesením č.9 zastupitelstvo obce schvaluje návrh na finanční odměnu uvolněnému starostovi obce, ve výši 40 000 Kč, za mimořádnou práci vykonanou nad rámec svých povinností ve volebním období 2014-2018, to vše v souladu s § 76 Zákona o obcích, s odůvodněním, uvedeným v příloze č.7, které je nedílnou součástí tohoto usnesení.

19) Výsadba obecní lípy.

Zastupitelstvo odsouhlasilo nápisy na kamenech u lípy „Lípa svobody 1918“ a nad rybníkem“ Lípa naděje 2018“.

Po vytyčení sítí (v nejbližší době) a zajištění souhlasu s vlastníky sousedních pozemků, bude stanoven termín výsadby památné lípy. Doplňující informace proběhnou ve obecním zpravodaji.

20) Diskuze.

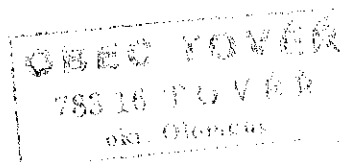
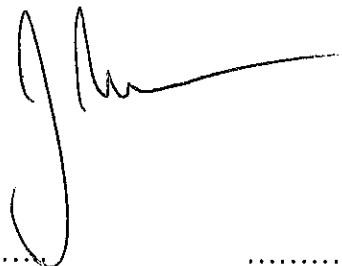
M. Šubrtová - minimalizace postřiků proti plevelům v obci - souhlas
- zalévání stromů a alejí v době sucha - všeobecný souhlas

- větší pokrytí provozu MŠ přes letní prázdniny, bude řešit nové zastupitelstvo

21) **Závěr.**

Starosta poděkoval ještě jednou členům zastupitelstva za provedenou práci ve volebním období 2014 - 2018 a ukončil zasedání v 20:00. hodin.

Zápis provedl:
Miroslav Majer
Starosta obce
Ověřovatelé zápisu:



.....
Vyvěšeno na úřední desce dne:

4. 10. 2018



.....
Sejmuto z úřední desky dne: