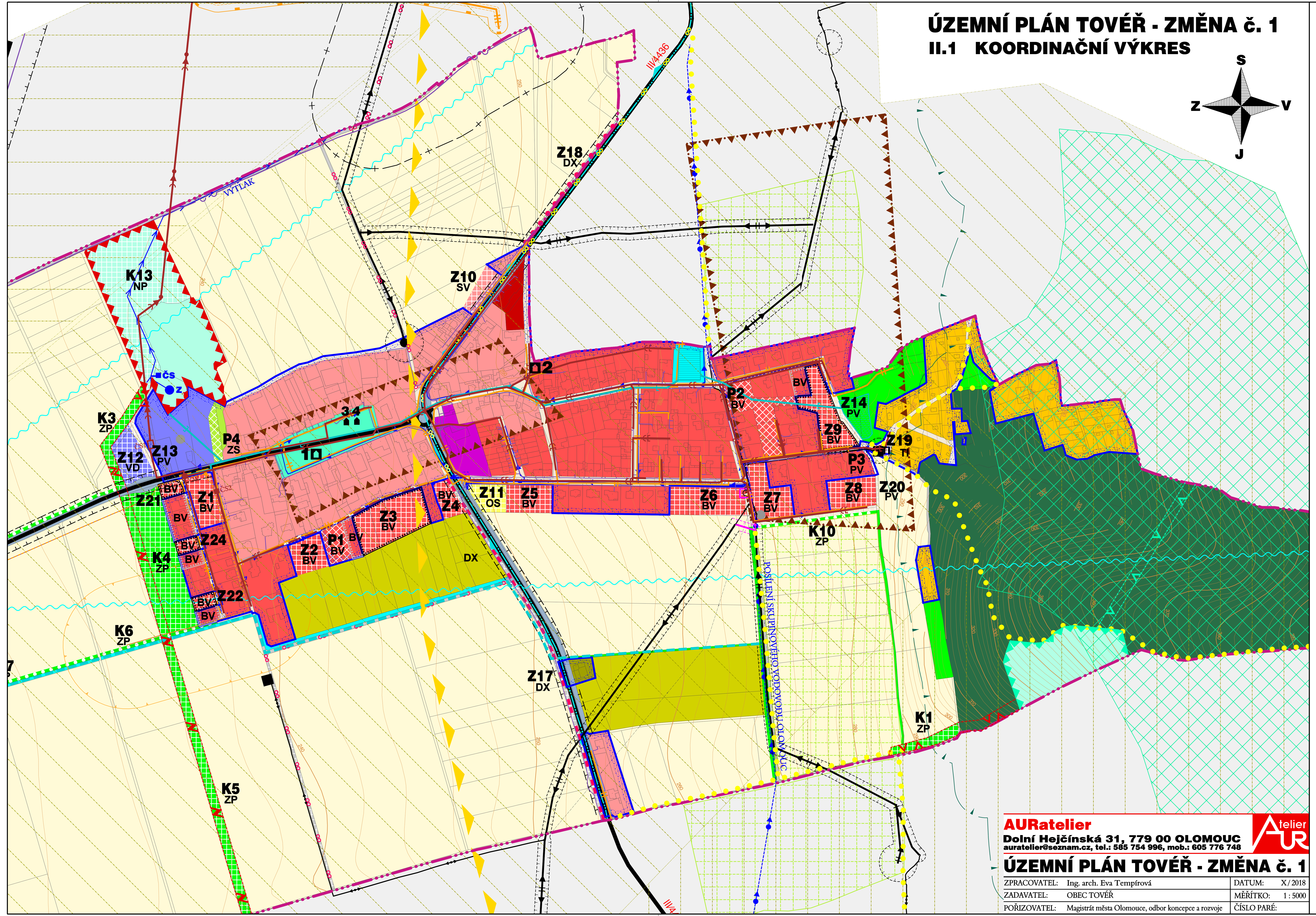
ÚZEMNÍ PLÁN TOVĚŘ - ZMĚNA č. 1

II.1 KOORDINAČNÍ VÝKRES



AURatelier
Dolní Hejčínská 31, 779 00 OLOMOUC
auratelier@seznam.cz, tel.: 585 754 996, mob.: 605 776 748

ÚZEMNÍ PLÁN TOVĚŘ - ZMĚNA č. 1

ZPRACOVATEL:	Ing. arch. Eva Tempírová	DATUM:	X / 2018
ZADAVATEL:	OBEC TOVĚŘ	MĚŘÍTKO:	1 : 5000
POŘIZOVATEL:	Magistrát města Olomouce, odbor koncepce a rozvoje	ČÍSLO PARÉ:	

LEGENDA

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ k 28.2.2017
- Z.. PLOCHA ZMĚNY
- P.. PLOCHA PŘESTAVBY
- K.. PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ

	NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
1	SLOUP SE SOUSOŠÍM NEJSVĚTĚJŠÍ TROJICE z roku 1880
2	BOŽÍ MUKA z 2. pol. 18. stol.
	PAMÁTKA MÍSTNÍHO VÝZNAMU
3	KAPLE SV. CYRILA A METODĚJE na návsi z roku 1844
4	POLNÍ KAMENNÝ KŘÍŽ z roku 1862

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY STABILIZOVANÉ	Z - PLOCHY ZMĚN	P - PLOCHY PŘESTAVBY	R - PLOCHA REZERVY	
BH				BYDLENÍ - v bytových domech
BV	BV	BV		BYDLENÍ - v rodinných domech venkovské
SV	SV			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - venkovské
OV				OBČANSKÉ VYBAVENÍ - veřejná infrastruktura
	OS			OBČANSKÉ VYBAVENÍ - tělovýchovná a sportovní zařízení
RI				REKREACE - plochy staveb pro rodinnou rekreaci
VD	VD			VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - drobná řemeslná výroba
VX				VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - zahradnictví
PV	PV	PV		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
DS	DS			DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - silniční
DU				DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - účelové komunikace
				DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - vodní cesta
	DX			DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - pěší a cyklistická
TI	TI			TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - inženýrské sítě
ZS	ZS			ZELEŇ - sídelní, soukromá a vyhrazená
ZX				ZELEŇ - se specifickým využitím
ZP	ZP			ZELEŇ - přírodního charakteru plošná
ZP	ZP			ZELEŇ - přírodního charakteru liniová
W				PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
NZ				PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
NX				PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - specifické
NL				PLOCHY LESNÍ
NP	NP			PLOCHY PŘÍRODNÍ

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - OCHRANNÁ PÁSMA TI

STAV / NÁVRH

- POSÍLENÍ SKUPINOVÉHO VODOVODU
- VÝTLAČNÝ VODOVODNÍ ŘAD
- VODOVODNÍ ŘAD
- AKUMULAČNÍ VODOJEM
- ČS ČERPACÍ STANICE
- Z VODNÍ ZDROJ “SELIKO“
- HRANICE CHOPAV
- KANALIZACE - VÝTLAK NA ČOV DOLANY
- KANALIZACE JEDNOTNÁ GRAVITAČNÍ
- KANALIZACE JEDNOTNÁ TLAKOVÁ
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ
- MELIORAČNÍ STOKY
- MELIORAČNÍ NÁDRŽ
- RETENČNÍ PROSTOR
- ČS ČERPACÍ STANICE CENTRÁLNÍ
- ČS ČERPACÍ STANICE LOKÁLNÍ
- OK ODLEHČOVACÍ KOMORA
- NADZEMNÍ EL. VEDENÍ VN 22 kV
- PODZEMNÍ EL. VEDENÍ VN 22 kV
- TRAFOSTANICE STOŽÁROVÁ
- TRAFOSTANICE KIOSKOVÁ
- OCHRANNÉ PÁSMO EL. VEDENÍ
- VTL PLYNOVOD
- STL PLYNOVOD
- ZAŘÍZENÍ KATODOVÉ OCHRANY
- KABEL KATODOVÉ OCHRANY
- ANODOVÉ UZEMNĚNÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO KATODOVÉ OCHRANY
- OCHRANNÉ PÁSMO VTL PLYNOVODU
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU
- SDĚLOVACÍ SÍŤOVÝ KABEL DÁLKOVÝ
- SDĚLOVACÍ SÍŤOVÝ KABEL MÍSTNÍ
- RADIORELÉOVÁ TRASA

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - OCHRANNÁ PÁSMA DI

STAV / NÁVRH

- SILNICE I. TŘ.
- SILNICE III. TŘ.
- OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE I. A III. TŘ.
- KORIDOR PŘELOŽKY I/46 - ZÚR
- CYKLOSTEZKA
- CYKLOTRASA
- PĚŠÍ STEZKA
- PĚŠÍ TRASA

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV funkční / NÁVRH nefunkční

- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM - LBC
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR - LBK

PŘÍRODNÍ LIMITY

- VODNÍ TOKY A PLOCHY (VKP)
- LESY (VKP)
- VÝSKYT CHRÁNĚNÝCH ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ

KULTURNÍ LIMITY A KULTURNÍ PAMÁTKY

- NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
- ARCHEOLOGICKÁ NALEZIŠTĚ

OSTATNÍ OCHRANNÁ PÁSMA A LIMITY

- PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU
- PÁSMO 50 m OD LESA
- OP HŘBITOVA
- MELIORACE - ODVODŇOVACÍ PŘÍKOP
- NAVAZUJÍCÍ PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ NA PO OLOMOUC
- ÚZEMÍ EKOLOGICKÉHO RIZIKA
- HRANICE REKREAČNÍ OBLASTI
- VZDUŠNÝ PROSTOR MINISTERSTVA OBRANY (MO ČR)
- ZÚ MO ČR PRO VEŠKEROU NADZEMNÍ VÝSTAVBU
- ZÚ MO ČR PRO NADZEMNÍ VÝSTAVBU přesahující 50 m n.t.
- ZÚ MO ČR PRO NADZEMNÍ VÝSTAVBU přesahující 100 m n.t.

RUŠENÁ TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- TRAFOSTANICE STOŽÁROVÁ
- NADZEMNÍ EL. VEDENÍ VN 22 kV

TABULKA PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

	ID funkční plochy	Označ. plochy	Popis plochy změny	Výměra plochy celkem (ha)
PLOCHY ZMĚN	Z1	BV	bydlení v rodinných domech venkovské	0,36
	Z2	BV	bydlení v rodinných domech venkovské	0,29
	Z3	BV	bydlení v rodinných domech venkovské	0,76
	Z4	BV	bydlení v rodinných domech venkovské	0,18
	Z5	BV	bydlení v rodinných domech venkovské	0,33
	Z6	BV	bydlení v rodinných domech venkovské	0,55
	Z7	BV	bydlení v rodinných domech venkovské	0,45
	Z8	BV	bydlení v rodinných domech venkovské	0,36
	Z9	BV	bydlení v rodinných domech venkovské	0,54
	Z10	SV	bydlení - v ploše smíšené obytné venkovské	0,20
	Z11	OS	tělovýchovné a sportovní zařízení	0,23
	Z12	VD	drobná a řemeslná výroba	0,34
	Z13	PV	veřejné prostranství	0,10
	Z14	PV	veřejné prostranství	0,34
	Z15	DS	přeložka silnice I/46	5,38
	Z16	DX	cyklostezka a pěší stezka	0,09
	Z17	DX	cyklostezka a pěší stezka	0,26
	Z18	DX	chodník	0,08
	Z19	TI	technická infrastruktura	0,02
	Z20	PV	veřejné prostranství	0,23
	Z21	BV	bydlení v rodinných domech venkovské	0,09
	Z22	BV	bydlení v rodinných domech venkovské	0,08
	Z23	DU	účelová komunikace	0,14
	Z24	BV	bydlení v rodinných domech venkovské	0,08
PLOCHY PŘESTAVBY	P1	BV	bydlení v rodinných domech venkovské	0,22
	P2	BV	veřejné prostranství	0,54
	P3	PV	veřejné prostranství	0,03
	P4	ZS	zeleň sídelní	0,12
PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ	K1	ZP	zeleň přírodního charakteru - LBK	0,17
	K3	ZP	zeleň přírodního charakteru - LBK	0,27
	K4	ZP	zeleň přírodního charakteru - LBK	1,45
	K5	ZP	zeleň přírodního charakteru - LBK	0,67
	K6	ZP	zeleň přírodního charakteru	0,09
	K7	ZP	zeleň přírodního charakteru	0,16
	K8	ZP	zeleň přírodního charakteru	0,08
	K9	ZP	zeleň přírodního charakteru	0,22
	K10	ZP	zeleň přírodního charakteru	0,10
	K12	ZP	zeleň přírodního charakteru	0,24
	K13	NP	přírodní plocha - LBC	2,00