



**ZÁPIS Z 12. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE TOVĚŘ,
KONANÉHO V STŘEDU, DNE 4. 12. 2019 v 18:00 HODIN V ZASEDACÍ
MÍSTNOSTI OBECNÍHO ÚŘADU V TOVĚŘI.**

Přítomni: Majer Miroslav, Ing. Marta Šubrtová, Ing. Petr Maurer, Jitka Loyková, Radovan Richter, Milena Dosoudilová, Renáta Hilšerová

Omluveni:

1) Zahájil starosta obce Miroslav Majer v 18:00 hodin.

Obecní zastupitelstvo bylo svoláno a vyhlášeno podle jednacího řádu a nadpoloviční účastí členů zastupitelstva je usnášeníschopné.

2) Schválení navrženého programu, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.

Příloha č. 1 - Program zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Tovéř dává hlasovat o navrženém programu 12. zasedání zastupitelstva, zveřejněném v příloze č. 1, doplněném o jednací bod č. 16) Chodník Tovéř - Samotišky, bod č. 17) Cihelna - pozemky, bod č. 18) Vodovodní přípojky v JZ části obce, bod č. 19) Zákaz podomního prodeje v obci, bod č. 20) Zhodnocení uplynulého roku 2019 a plány na příští rok a bod č.21) MOVO a.s. – pronájem infrastruktury- vodovodu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č. 1 byl schválen program 12. zasedání ZO Tovéř, dle přílohy č. 1.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Tovéř určuje zapisovatelem zápisu pana Miroslava Majera a ověřovatele zápisu: Ing. Martu Šubrtovou a Radovana Richtera.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č. 2 byli schváleni zapisovatel a ověřovatelé zápisu určení v návrhu usnesení.

3) Kontrola zápisu a plnění usnesení z 9. a předchozích zasedání ZO.

- dotace ve výši 291 158,55 Kč dotace z MŠMT - vnitřní vybavení MŠ, přišla na účet,
- práce na cestě nad rybníkem v rámci posílení vodovodu ukončeny, obec žádala o vyspravení křížovatek nad rámec PD, ceny za tyto práce 82 298 Kč bez DPH, obec Tovéř bude uplatňovat záruku na provedení práce - jaro 2020,
- instalace naučné tabule na hrázi - čolci, do vánoc

Zápis z 11. zasedání byl předložen zastupitelstvu obce k nahlédnutí a nebyly k němu vzneseny připomínky.

4) Rozpočtová změna č.8/2019.

Příloha č. 2 Rozpočtová změna č. 8/2019

Na základě přezkumu hospodaření krajským úřadem a doporučení finančního výboru nebudou od příštího kalendářního roku prováděny rozpočtové změny na přesuny mezi bankovními účty v rámci rozpočtových změn. Starosta seznámil zastupitele se stavy obecních účtů ke dni 4. 12. 2019: ČS a.s. – 3 440 047,84,Kč, KB a.s. – 617 406,65,- Kč, ČNB – 322 277,17,-Kč. Celkem máme na účtech 4 379 731,66Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tověř dává hlasovat o schválení předložené Rozpočtové změny č.8/2019, po předchozím písemném schválení členy finančního výboru, dle přílohy č. 2.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č. 3 zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtovou změnu č.7/2019 dle přílohy č. 2.

5) Schválení Rozpočtu obce Tověř na rok 2020.

Příloha č. 3 Rozpočet obce 2020

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tověř dává hlasovat o schválení Rozpočtu obce Tověř na rok 2020, dle přílohy č. 3.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č. 4 zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočet obce Tověř na rok 2020, dle přílohy č. 3.

6) Schválení Střednědobého výhledu rozpočtu obce Tověř 2020-2022.

Příloha č. 4 Střednědobý výhledy rozpočtu 2020-2022.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tověř dává hlasovat o schválení Střednědobého výhledu rozpočtu obce Tověř 2020-2022, dle předložené přílohy č. 4.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se

Usnesením č. 5 zastupitelstvo obce schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu obce Tověř 2020-2022, dle předložené přílohy č. 4.

7) Schválení Obecně závazná vyhlášky č.3/2019 – poplatek psi.

Příloha č. 5 OZV č.3/2019 poplatek psi

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení OZV obce Tověř č.3/2019 o místním poplatku ze psů, dle přílohy č. 5.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č. 6 zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Tověř č. 3/2019 o místním poplatku ze psů, dle přílohy č. 5.

8) Schválení Obecně závazná vyhlášky č.4/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Příloha č. 6 OZV č.342019 poplatek za užívání veř. prostranství.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení OZV obce Tověř č.4/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, dle přílohy č. 6.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č. 7 zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Tověř č. 4/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, dle přílohy č. 6.

9) Plán kulturních akcí 2020

Příloha č. 7 Plán kulturních akcí

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení předloženého plánu kulturních akcí na rok 2020, ve znění přílohy č.7.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č. 8 zastupitelstvo obce schvaluje předložený plán kulturních akcí na rok 2020, ve znění přílohy č.7.

10) KB a.s. - změna úrokové sazby dlouhodobého úvěru na bytovky č.p.171.

Příloha č. 8 protokol

Zastupitelstvo obce bere na vědomí změnu úrokové sazby bankovní půjčky z KB a .s. z roku 2000 na výstavbu bytového domu č. p. 171. Tento úvěr vyprší 03/2021.

11) Hospoda Na kolibě.

Příloha č. 9 smlouva o pronájmu nebytových prostor - Hospoda Na Kolibě.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení předložené Smlouvy na pronájem nebytových prostor, bývalé hospody Na kolibě, pro jediného zájemce, ve znění přílohy č.9.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č. 9 zastupitelstvo obce schvaluje předloženou Smlouvu na pronájem nebytových prostor, bývalé hospody Na kolibě, pro jediného zájemce, ve znění přílohy č.9.

12) Žádost o převzetí části účelové cesty SO 162.2 v rámci výstavby obchvatu.

Příloha č. 10 Situace, Smlouva

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení převzetí části pozemní komunikace SO 162.2., dle předloženého návrhu Smlouvy o vypořádání práv a povinností v rámci výstavby obchvatu - východní tangenta, ve znění přílohy č.10.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č. 10 zastupitelstvo obce schvaluje převzetí části pozemní komunikace SO 162.2., dle předloženého návrhu Smlouvy o vypořádání práv a povinností v rámci výstavby obchvatu - východní tangenta, ve znění přílohy č.10.

13) MŠ Tověř - detail rozpočtových nákladů pro rok 2020.

Příloha č. 11 Rozpočtové náklady,

Zastupitelstvo obce bere na vědomí detailní rozpis nákladů rozpočtu MŠ Tověř na rok 2020 v souladu se střednědobým výhledem rozpočtu MŠ Tověř, p.o. 2020-2021.

14) MŠ Tověř – kapacita dětí pro školní rok 2020 - 2021.

Příloha č. 12 žádost

Na základě podané žádosti ředitelkou MŠ Tověř týkající se počtu stanovených tříd, resp. stanovení počtu dětí pro školní rok 2020 - 2021, která vychází z předpokladu vyššího počtu nově přijatých dětí v tomto období, zastupitelstvo tuto žádost projednalo.

Současný maximální počet dětí pro tzv. jednotřídku je 28. Posílením na maximální kapacitu 32 dětí dojde k rozdělení školky na 2 třídy. Na dobu určitou budou zaměstnány další učitelky a budou zvýšené výdaje na materiální a personální zabezpečení chodu MŠ Tověř, vše dle platné legislativy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tověř dává hlasovat o schválení maximální využitelnosti kapacity MŠ Tověř, ve školním roce 2020 - 2021, tj. počtu 32 dětí, s tím že budou vytvořeny 2 třídy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č. 11 Zastupitelstvo obce schvaluje maximální využitelnost kapacity MŠ Tověř, ve školním roce 2020 - 2021, tj. počtu 32 dětí, s tím že budou vytvořeny 2 třídy.

15) Příkaz starosty č.1/2019 k provedení řádné inventarizace majetku a závazků a jmenování inventarizační a likvidační komise.

Příloha č.13. - Příkaz starosty č.1/2019 a inventarizace a jmenování komise

Ustanovení likvidační a inventarizační komise je podmíněno schválením Příkazu starosty č.1/2019 k provedení řádné inventarizace spojeným s návrhem složení inventarizační a likvidační komise a schválení plánu inventur.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení Příkazu starosty č.1/2019 k provedení řádné inventarizace a návrhu složení inventarizační a likvidační komise a schválení plánu inventur dle přílohy č. 13.

Návrh složení inventarizační komise:

Předseda DIK: Ing. Marta Šubrtová

Člen DIK: Miloslava Mikšíková, Miroslav Majer, Radovan Richter,

Návrh složení likvidační komise:

Předseda: Ing. Marta Šubrtová

Člen LK: Milena Dosoudilová

Člen LK: Miloslava Mikšíková

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č. 12 zastupitelstvo obce schvaluje Příkaz starosty č.1/2019 k provedení řádné inventarizace a návrh složení inventarizační a likvidační komise a plán inventur, dle přílohy č.13.

16) Chodník Tověř – Samotišky.

Na zastupitelstvo obce byl přizván projektant Ing. Petr Doležel, který seznámil přítomné s postupem projektových prací na investiční akci chodník Tověř - Samotišky.

Jedná se o záměr vybudování levostranného osvětleného chodníku z pohledu od obce Tověř, s tím že mezi silnicí III.třídy a uvažovaným chodníkem, tam kde to lze, bude odvodňovací příkop, v ostatních úsecích se bude jednat o zatrubnění retenční příkopy, cca. 1/3 délky celého úseku.

Výsledkem jednání je vypracovat PD včetně stavebního povolení na celou akci do konce roku 2020 a rozdělit investici v rámci přípravy a realizace na 3 – 4 úseky.

1. úsek Tověř Koliba - Brabínek, bez zatrubnění, délka cca 280 m, náklady 1,5 mil Kč, nutný souhlas majitele dotčených pozemků, vzhledem k tomu, že pozemek nebude ve vlastnictví obce nelze žádat o dotaci,

2. úsek Brabínek - Zahradnictví Natura - nutné jednání s majiteli dotčených pozemků, v případě kladného výsledku úsek opět bez zatrubnění, délka 160 m, náklady cca.0,5 mil Kč, vzhledem k tomu, že pozemek nebude ve vlastnictví obce nelze žádat o dotaci,

3. úsek RD na katastru obce Tověř, délka 140 m nutné zatrubnění retenčního příkopu, podání žádosti o dotaci na tento úsek, odhad nákladů 2,3 mil. Kč

4. úsek katastr obce Samotišky - napojení na stávající chodník, délka cca. 80 m, součást žádosti o dotaci – investor obec Samotišky, odhad investice 250 tis. Kč. Nutný souhlas zastupitelstva obce Samotišky, PD, žádost o dotaci a výběrové řízení na dodavatele zajistí obec Tověř.

Dále pak byla projednána žádost starosty obce o rozdělení nákladů na výstavbu chodníku v rámci projektu revitalizace návsi, a to z důvodů možnosti podání žádosti o dotaci u více subjektů. Dotace z fondu SFDI ve výši až 85 % z uznatelných nákladů lze použít pouze z přímým vlivem na zvýšení bezpečnosti chodců v lokalitě návsi, což se týká pravostranného chodníku směrem k výjezdu z obce, levostranný chodník obsluhující pouze stávající RD na tuto dotaci nelze použít. Obec na tuto investici bude hledat jiný vhodný dotační titul.

17) **Cihelna - pozemky.**

Příloha č.14 - návrh směny

Zastupitelstvu obce byl předložen uvažovaný návrh směny pozemků v lokalitě cihelna, viz. příloha č.14. Jedná se o směnu části pozemku parcely 194/1 určené pro výstavbu skladů a drobné řemeslné výroby o rozloze 165 m², pod níž vede obecní tlaková kanalizace s výtlakem na ČOV Dolany, za část obecního pozemku p.č.193 o rozloze 82 m².

Na hranici obecní parcely č. 193 v k.ú. Tověř a parcely 194/1 v daném úseku bude postaveno nové oplocení. Břehy na obecní části parcely č.193 budou upraveny a zpevněny keří a travinami do konce června 2020 na náklady žadatele, stávajícího majitele pozemku č.194/1.

Obec i žadatel podá stavebnímu úřadu v Dolanech žádost o rozdělení příslušných parcel dle přílohy č.14, parcely budou zavkládovány do katastru nemovitostí, záměr směny bude sdělen na úřední desce a bude sepsána směnná smlouva.

Jednání mezi stávajícím majitelem pozemku a Stavebním úřadem v Dolanech ohledně doplnění požadovaných dokumentů pokračuje, obecní zastupitelstvo bude o výsledcích vyzkoumeno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tověř dává hlasovat o schválení směny pozemků s postupem popsáním v bodě č.17, v rozsahu vymezeném přílohou č.14 - návrh směny.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 1 (Ing. M. Šubrtová)

Usnesením č. 13 Zastupitelstvo obce schvaluje směnu pozemků s postupem popsáním v bodě č.17, rozsahu vymezeném přílohou č.14 -návrh směny.

18) Vodovodní přípojky v JZ části obce.

Projektant Ing. Pavel Klásek v rámci projektové dokumentace „Nové vodovodní řady Tověř za humny“, jež je již nyní podána na pravomocné schválení stavebního povolení, seznámil zastupitele s možností vytvoření projektové přípravy na samostatné vodovodní přípojky k jednotlivým RD (12 x), s tím, že by za tuto přípravu v podobě vydání příslušných stavebních povolení pro jednotlivé RD obec Tověř zaplatila částku 67 337 Kč. Tuto částku děleno 12 bude obec požadovat od každých jednotlivých žadatelů o připojení na nový vodovodní řad.

Podmínkou vypracování dokumentace pro stavební povolení na samostatné vodovodní přípojky je souhlas 12 majitelů RD s tímto postupem. Pokud se tak nestane budou si žadatelé tuto záležitost (projekční práci) vyřizovat samostatně, včetně finančních nákladů. Samotná realizace napojení vodovodních přípojek na nově vybudovaný vodovodní řad bude v kompetenci jednotlivých žadatelů.

S touto možností starosta písemně obeznámí všechny majitele RD v příslušné části obce, kterých se přípojky na vodovodní řad bude týkat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tověř dává hlasovat o schválení postupu týkajícím se projekční přípravy vodovodních přípojek k jednotlivým RD v rámci výstavby „Nového vodovodní řadu Tověř - Za humny“, popsaného v bodě 18, tohoto zasedání.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č. 14 Zastupitelstvo obce schvaluje postup týkající se projekční přípravy vodovodních přípojek k jednotlivým RD v rámci výstavby „Nového vodovodní řadu Tověř - Za humny“, popsaného v bodě 18, tohoto zasedání.

19) Zákaz podomního prodeje v obci.

Příloha č.15 nařízení Zákaz podomního prodeje

Zastupitelstvo obce Tověř projednalo žádost o vydání zákazu podomního prodeje ve formě vydaného nařízení, viz. příloha č.15, včetně instalace informačních cedulí při vjezdu do obce, upozorňující na tento zákaz.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tověř dává hlasovat o schválení vydání Zákazu podomního prodeje ve formě Nařízení č.1/2019, dle přílohy č.15, s účinností od 1.1.2020.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č. 15 Zastupitelstvo obce schvaluje vydání Zákazu podomního prodeje ve formě Nařízení č.1/2019, dle přílohy č.15, s účinností od 1.1.2020.

20) Zhodnocení uplynulého roku 2019 a plány na příští rok.

Starosta obce poděkoval všem přítomným zastupitelům za rozvahu při jednotlivých rozhodování v průběhu uplynulého roku 2019, jakož i za nadprůměrnou docházku na jednotlivá konaná zasedání a v neposlední řadě za pomoc zastupitelů při konání různých akcí pořádaných obcí Tověř.

Uplynulý rok 2019 byl úspěšný co se týká realizace všech investičních záměrů - výstavba místní komunikace Za humny, včetně parkovacích ploch, obnovy fasády na OÚ v Tověři nebo posílení vodovodního řadu - průtah obcí nad rybníkem.

Za velmi důležité považujeme získání dotací bez mála 2 mil Kč, které tímto můžeme použít na další investiční záměry obce pro následující rok/y.

Obec též zakoupila stavební parcelu o rozloze 2903 m² v centru obce, pro kterou bude určitě uplatnění ve prospěch občanů obce Tovéře.

Posílila i obecní technika, která pomáhá při údržbě, udržení pořádku a čistoty v obci.

Povedli se také všechny kulturní a společenské akce obce Tovéře, kaňkou zůstává stále absence dobrovolných spolků a sdružení z řad místních občanů, které by se více, i za pomoci obce, zapojili do dění v obci .

Věříme, že se tato situace do budoucna změní, a to přílivem entuziasmu nové generace toveřské mládeže a nových občanů obce Tovéř, jež se přidají ke stávajícím dobrovolníkům a nadšencům, kteří pomáhají „dotvořit“ příjemný ráz naší obce.

Bohužel letošní rok byl poznamenán březnovou kalamitou nejen v obecním lese a obec tak přišla o 1/3 lesního porostu. Stávající problém s kůrovcem se po malých krůčcích časem „postará“ i o zbytek lesa. Situaci plánujeme řešit jak z vlastních prostředků, tak i za pomoci státu.

V roce 2020 je plánována investice chybějícího vodovodního řadu v JZ části obce a odstranění rezonance v MŠ Tovéř protihlukovými komponenty.

Důležitá bude i příprava jak technická, projekční ale i dotační na velké investiční akce plánované na další období, tj. revitalizace návsí (především pak přechody pro chodce a nový bezpečný chodník až na samotný začátek obce) a osvětlený chodník Tovéř - Samotišky. Této přípravě se budeme intenzivně věnovat po celý rok.

Součástí plánů obce Tovéř na rok 2020 je pokračování v započatých akcích kulturně – společensko - sportovního zaměření.

21) *MOVO a.s. - pronájem infrastruktury – vodovodu.*

Zastupitelstvo obce Tovéř vzalo na vědomí navrhovanou částku za pronájem obecního vodovodu ve výši 40 000 Kč za rok 2019, dle uzavřené smlouvy o nájmu, provozování a údržbě infrastrukturního majetku.

22) *Diskuze.*

23) *Závěr.*

Starosta poděkoval všem zastupitelům za účast a ukončil zasedání ve 20:30 hodin.

Zápis provedl:
Miroslav Majer
Starosta obce

Ověřovatelé zápisu:

.....
Vyvěšeno na úřední desce dne:

.....
Sejmuto z úřední desky dne:

9. 12. 2019

