



**ZÁPIS Z 13. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE TOVĚŘ,
KONANÉHO V STŘEDU, DNE 26.2.2020 V 18:00 HODIN V ZASEDACÍ
MÍSTNOSTI OBECNÍHO ÚŘADU V TOVĚŘI.**

Přítomni: Majer Miroslav, Ing. Marta Šubrtová, Ing. Petr Maurer, Jitka Loyková, Radovan Richter, Milena Dosoudilová, Renáta Hilšerová

Omluveni:

1) **Zahájil starosta obce Miroslav Majer v 18:00 hodin.**
Obecní zastupitelstvo bylo svoláno a vyhlášeno podle jednacího řádu a nadpoloviční účastí členů zastupitelstva je usnášeníschopné.

2) **Schválení navrženého programu, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.**
Příloha č. 1 - Program zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Tovéř dává hlasovat o navrženém programu 13. zasedání zastupitelstva, zveřejněném v příloze č. 1, rozšířeném o jednací bod č.20) Aukce energií - výsledky.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č. 1 byl schválen program 13. zasedání ZO Tovéř, dle přílohy č. 1.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Tovéř určuje zapisovatelem zápisu pana Miroslava Majera a ověřovatele zápisu: Ing. Marta Šubrtová a Radovan Richter.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č. 2 byli schváleni zapisovatel a ověřovatelé zápisu určení v návrhu usnesení.

3) **Kontrola zápisu a plnění usnesení z 12. a předchozích zasedání ZO.**

Zápis z 12. zasedání byl předložen zastupitelstvu obce k nahlédnutí a nebyly k němu vzneseny připomínky.

4) **Rozpočtová změna č.1/2020.**

Příloha č. 2 Rozpočtové opatření č.9/2019 + Rozpočtová změna č. 1/2020

Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s Rozpočtovým opatřením č.9/2019, které bylo starostou provedeno ke dni 31.12.2019 v rámci zastupitelstvem schválených kompetencí. Zároveň starosta seznámil zastupitelstvo se stavem finančních prostředků k 31.12.2019. Předpoklad uvedený v návrhu Rozpočtu obce na rok 2020 (3 700 000 Kč) byl překročen, skutečný stav ke konci roku na účtech obce činí 4 803 616 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení předložené Rozpočtové změny č.1/2020, po předchozím písemném schválení členy finančního výboru, dle přílohy č. 2.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č. 3 zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtovou změnu č.1/2020 dle přílohy č. 2.

5) **Výběrové řízení k VZMR „Tověř – nové vodovodní řady Za Humny“, otevírání obálek, hodnocení VZ.**

Příloha č.3 Výběrové řízení VZMR, zápis, hodnocení

Zastupitelstvo obce přikročilo v 18:15 k otevírání obálek k VZMR „Tověř – nové vodovodní řady Za Humny“. Lhůta do podání nabídek byla dnes do 16:00 s doručením na Obecní úřad v Tověři. Všechny protokoly k tomuto výběrovému řízení uvedeny v příloze č.3.

Kontrolou všech náležitostí pověřen kontrolní výbor zastupitelstva obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tověř dává hlasovat o schválení výsledku hodnocení VZMR „Tověř – nové vodovodní řady Za Humny“. Cenově nejvýhodnější je zakázka fy. INSTA CZ s.r.o., za dodržení všech zadávacích podmínek k této VZMR. Zastupitelstvo pověřuje starostu obce k podpisu SoD k vítěznou firmou.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č. 4 zastupitelstvo obce schvaluje realizaci VZMR „Tověř – nové vodovodní řady Za Humny“ fy. INSTA CZ s.r.o., za dodržení všech podmínek k této VZMR. Zastupitelstvo pověřuje starostu obce k podpisu SoD k vítěznou firmou.

6) **Cihelna, směna pozemku, smlouva.**

Příloha č.4 Směnná smlouva

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tověř dává hlasovat o schválení znění Směnné smlouvy týkajících se směny obecního pozemku za jiný, strategicky pro obec důležitý pozemek, jejíž záměr byl vyvěšen dne 17. 2. 2020 na úřední desce, po uplynutí zákonných lhůt na zveřejnění a v případě žádných komplikací, zastupitelstvo pověřuje starostu ve věci podpisu této směnné smlouvy, dle přílohy č.4.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 1 (Ing.Marta Šubrtová)

Usnesením č. 5 zastupitelstvo obce schvaluje znění Směnné smlouvy týkajících se směny obecního pozemku za jiný, strategicky pro obec důležitý pozemek, jejíž záměr byl vyvěšen dne 17. 2. 2020 na úřední desce, po uplynutí zákonných lhůt na zveřejnění a v případě žádných komplikací, zastupitelstvo pověřuje starostu ve věci podpisu této směnné smlouvy, dle přílohy č.4.

7) **Žádost - předkupní právo k pozemku 454/9.**

Zastupitelstvo si vyžádá právní rozbor tohoto úkonu, rozhodnutí na příštím zasedání zastupitelstva obce.

8) **Žádosti o dotace 2020.**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí a souhlasí s podanou žádostí o příspěvek ve výši 30 000 Kč na akci cesta pohádkovým lesem 2020, která musela být podána do 30. ledna 2020, zastupitelstvo projednalo další možnosti podání žádostí na investiční akce v roce 2020.

Zastupitelstvo bere na vědomí a souhlasí s podepsanou smlouvou o propagaci SCLLD MAS Šternbersko, v rámci akce Cesta pohádkovým lesem 2020 a výši poskytnuté částky 3000 Kč za propagaci MAS Šternbersko na této akci.

V souvislosti s dalším programovacím obdobím je zapotřebí do cca. 1,5 roku mít přichystány projekty k podání žádosti o dotaci prostřednictvím MAS Šternbersko z oblasti dopravní infrastruktury - místní cesty, chodníky, cyklostezky apod.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení podání žádostí o dotaci z Programu rozvoje venkova – vybrané aktivity č. 20, týkající se investice do Mateřských a základních škol (administrátor MAS Šternbersko) a o schválení podání žádosti o dotaci z vhodného dotačního titulu na investiční akci „Tověř - nové vodovodní řady Za Humny (administrátor paní I. Nevrlá)“.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č. 6 zastupitelstvo obce schvaluje podání žádostí o dotaci z Programu rozvoje venkova – vybrané aktivity č. 20, týkající se investice do Mateřských a základních škol (administrátor MAS Šternbersko) a o schválení podání žádosti o dotaci z vhodného dotačního titulu na investiční akci „Tověř - nové vodovodní řady Za Humny (administrátor paní I. Nevrlá)“.

9) Chodník Tověř - Samotišky.

Proběhlo jednání se společností Staving Olomouc s r.o., majitelem pozemku 460/11 v k.ú. Tověř, úsek č.1 Tověř Koliba - Brabínek, provedení bez zatrubnění délka cca 280 m. Souhlas s umístěním stavby bude podmíněn smlouvou na jejímž znění a podmínkách se obě strany předběžně dohodly, termín písemného vypracování smlouvy k podpisu stanoven na duben 2020. Součástí projekční práce je též vyřešení umístění chodníku v lokalitě Na Brabinku, jednání s majitelkou by mělo po obdržení prostorové vizualizace proběhnout do konce března 2020. Projektová část bude rozdělena na 2 samostatné celky: části s a bez zatrubnění příkopu. Vše bude dořešeno s projektantem po vyřešení lokality Na Brabinku.

10) Les - souhrnné informace o těžbě 2016, výsadba Na skalce.

Celková nahodilá těžba v roce 2019 kalamita + kůrovcová těžba činí 405,35 m³. Obec utřžila 196 880 Kč a byla podána žádost na českou pojišťovnu v rámci plnění škodné události. V roce 2020 začala těžba kůrovce v oblasti okolo Skalky, odhad cca 50 m³, bude provedena těžba borovic v oblasti nad Skalkou, která byla postižena větrnou smrští. Vytěžení stromů Na skalce se nestihne do jarní brigády, proto plánovaná výsadba proběhne podzim nebo na jaře 2020/21.

11) Hospoda Na kolibě.

Příloha č.5 Výpověď ze Smlouvy o pronájmu nebytových prostor

Zastupitelstvo obce bere na vědomí současný stav provozování Hospody na Kolibě a rozhodlo se vypovědět Smlouvu s dosavadním nájemníkem ve znění přílohy č. 5., tyto prostory již nebudou nabídnuty jako pohostinství, nýbrž budou využívány jako místnost se zázeminím pro rodinné oslavy apod.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení podání výpovědi dosavadnímu nájemci těchto nebytových prostor s okamžitou platností ve znění přílohy č. 5, s tím, že tyto prostory již nebudou dále využívány pro komerční účely - pohostinství.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č. 7 zastupitelstvo obce schvaluje podání výpovědi dosavadnímu nájemci těchto nebytových prostor s okamžitou platností ve znění přílohy č. 5, s tím, že tyto prostory již nebudou dále využívány pro komerční účely - pohostinství.

12) Novostavba RD , parcela 144 - pan Ondrušek.

Pan Ondrušek předal zastupitelstvu požadované materiály, týkající se výstavby RD na parcele 144 v k.ú. Tověř. Pro rozhodnutí bylo předloženo prohlášení statika Ing. Jaroslava Karáska, a vklad věcného břemene sp. Zn. V-16928/2019-805, k datu 29.10.2019, VB zřizování a provozování vedení inženýrských sítí - splašková kanalizace.

Zastupitelstvo obce je si vědomo, že výše zmiňovaná stavba RD se bude nacházet v ochranném pásmu obecní splaškové kanalizace, což je nyní ošetřeno věcným břemenem. Majitel- žadatel musí dodržet veškeré náležitosti vyplývající jak ze stavebního zákona a příslušného stavebního povolení, tak i obecně platné zákony ČR.

Obec Tověř provede před započítáním prací pasport kanalizace daného úseku, formou kamerového monitoringu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení záměru výstavby RD na parcele 144 v k.ú. Tověř, dle předložené projektové dokumentace 9/2019, vypracované Ing. Markétou Gábrlíkovou.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č. 8 zastupitelstvo obce schvaluje záměr výstavby RD na parcele 144 v k.ú. Tověř, dle předložené projektové dokumentace 9/2019, vypracované Ing. Markétou Gábrlíkovou..

13) Opatrovnictví obce, rozhodnutí soudu.

Dne 14. 2. 2020 Okresní soud v Olomouci vyhověl žádosti paní Mánkové, tety opatrovance Františka Barvíře, bytem Tověř č. p. 18., na opatrovnictví. Obec Tověř respektuje toto rozhodnutí, a spojí se s advokátkou navrhovatelky a upřesní termín předání veškeré dokumentace a osoby Františka Barvíře. Zastupitelstvo navrhuje, aby trvalý pobyt FB byl převeden do nového působiště. Zastupitelstvo obce zůstane členem opatrovnické rady. Poslední opatrovnická rada konaná obcí Tověř se sejde 11. 3. 2020 v 17:00 na OÚ v Tověři.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozhodnutí Okresního soudu v Olomouci ve věci změny opatrovnictví Františka Barvíře ve prospěch žadatelky, jehož dosavadním opatrovníkem byla obec Tověř a nebude se proti tomuto rozhodnutí odvolávat.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č. 9 zastupitelstvo obce bere na vědomí rozhodnutí Okresního soudu v Olomouci ve věci změny opatrovnictví Františka Barvíře ve prospěch žadatelky, jehož dosavadním opatrovníkem byla obec Tověř a nebude se proti tomuto rozhodnutí odvolávat.

14) Náves, časová osa prací v návaznosti na platnost stavebního povolení.

Stavební povolení nabylo právní moci 31.7.2019, platnost trvá 2 roky. Vzhledem k předpokládané možnosti podání žádosti o dotaci z prostředků SFDI (míra podpory uznatelné dotace je 85 %) v měsíci 7-8/2020, je potřeba připravit podklady pro příští zasedání pro rozhodnutí datumu zahájení stavby a hlavně rozsahu stavebních prací. Případné rozdělení zadání stavby pro dodavatele, nutno předem připravit s projektantem.

- 15) **Žádost Charita Olomouc – finanční příspěvek.**
 Žádosti se vyhová s tím, že rozdělování finančních příspěvků probíhá každoročně na podzim příslušného roku.
- 16) **Kulturní akce v nejbližší době - program, zabezpečení.**
 Obec Tověř společně s dobrovolníky zajistí na tyto akce
 Meziobecní olympiáda: zajištění cateringu, zbytek okolní obce
 Dětský den: kompletní zajištění
 Tověřské hody: mše svatá, program, večerní zábava – úkolem pověřena předsedkyně kulturní komise Renáta Hilšerová
 Srpnová noc: výstava veteránů, retro zábava, doprovodný program, fichtl cup zrušen z hlediska bezpečnosti
- 17) **Cesta Za Humny - převzetí.**
 Pro převzetí místní komunikace vyzvat dosavadního majitele k opravám této komunikace a dodání potřebné dokumentace vztahující se k této komunikaci, včetně revizí veřejného osvětlení.
- 18) **Místostarostka obce – návrh nového platového výměru.**
 Od 1.1.2020 došlo k tabulkovým změnám, možné navýšení finančních odměn mj. státní správě a zastupitelstvu obce. Stávající výše odměn pro zastupitele zůstává neměnná, starosta navrhl zvýšení měsíční odměny místostarostce obce na 15 400 Kč hrubého.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce dává hlasovat o zvýšení měsíční odměny místostarostce obce na 15 400 Kč hrubého, s účinností od 1.3.2020, plat neuvolněných zastupitelů obce zůstává neměnný.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 1 (Ing. Marta Šubrtová)

Usnesením č.10 zastupitelstvo obce schvaluje zvýšení měsíční odměny místostarostce obce na 15 400 Kč hrubého, s účinností od 1.3.2020, plat neuvolněných zastupitelů obce zůstává neměnný.

- 19) **Odhlučnění MŠ.**
 Zastupitelstvo souhlasí s investicí v herně 2 NP MŠ Tověř a zároveň bere na vědomí oslovení 3 firem v oboru: Ecophon, Knauf systém a Soniflex, které se zabývají návrhem řešení a výrobou protihlukových a protirezonančních podhledů a stěn. Záměr investice v souladu se schváleným podáním žádosti o dotační příspěvek na tuto akci. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu jednáním v této věci.
- 20) **Aukce energií - výsledky.**
Příloha č.6 výsledek aukce, akceptační protokoly.
 Stávající smlouvy na odběr plynu a el. energie vyprší k 31.12.2020.
 Starosta obce seznámil zastupitele s výsledky elektronické aukce na energie odebírané obcí, která proběhla 21.1.2020, výpočty a akceptačnímu protokoly, dle přílohy č.6. Výsledkem je prodloužení stávající smlouvy na odběr plynu u Pražské plynárenské a.s. do 31.12.2023 a změna dodavatele el. energie pro léta 2021-2023 E.ON, což zastupitelstvo bere na vědomí.
 Vyčíslená čistá úspora energií pro léta 2021-2023 oproti stávajícím cenám činí cca. 55 000 Kč.


21) *Diskuze.*

M. Šubrtová - bytovka č.p.171, rok do předání nájemníkům, právní příprava. Pozn. provedeno.
Telefonní budka - přestavba na knižku budku - souhlas
Informační tabule Zákazu podomního prodeje - realizací pověřen Ing. Petr Maurer
a místostarostka obce
Obecní prostranství - upozornění na neoprávněné manipulace, nabídka řešení

22) *Závěr.*

Starosta poděkoval všem zastupitelům za účast a ukončil zasedání ve 20:30 hodin.

Zápis provedl:
Miroslav Majer
Starosta obce



Ověřovatelé zápisu:



.....
Vyvěšeno na úřední desce dne:

4.9.2020

.....
Sejmuto z úřední desky dne: