



**ZÁPIS Z 19. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE TOVĚŘ,  
KONANÉHO V STŘEDU, DNE 27. 1. 2021 v 18:00 HODIN NA SÁLE  
KULTURNÍHO DOMU v TOVĚŘI č. p. 18.**

---

**Přítomni:** Majer Miroslav, Ing. Marta Šubrtová, Jitka Loyková, Radovan Richter, Milena Dosoudilová, Renáta Hilšerová

**Omluveni:** Ing. Petr Maurer

**1) Zahájil starosta obce Miroslav Majer v 18:00 hodin.**

Obecní zastupitelstvo bylo svoláno a vyhlášeno podle jednacího řádu a nadpoloviční účasti členů zastupitelstva je usnášeníschopné.

**2) Schválení navrženého programu, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.**

*Příloha č.1 - Program zasedání.*

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo Obce Tověř dává hlasovat o navrženém programu 19. zasedání zastupitelstva, zveřejněném v příloze č. 1, doplněném o bod č. 13) Podání dotace na Olomoucký kraj- bezpečnost provozu a budování přechodů pro chodce 2021, bod č. 14) Investice do obecních bytů č. p. 171 a bod č. 15) Smlouva o zemědělském pachtu.

*Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0*

**Usnesením č. 1 byl schválen program 19. zasedání ZO Tověř, dle přílohy č. 1.**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo Obce Tověř určuje zapisovatelem zápisu pana Miroslava Majera a ověřovatele zápisu: Renátu Hilšerovou a Milenu Dosoudilovou

*Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrže se 0*

**Usnesením č. 2 byli schválení zapisovatel a ověřovatelé zápisu určení v návrhu usnesení.**

**3) Kontrola zápisu a plnění usnesení z 18. a předchozích zasedání ZO.**

- kompletace podání žádosti o dotace na Revitalizaci návsi ze SFDI provedena,
- žádost na MMOL odbor dopravy - zpomalovací prahy podána,
- COVID-19: zveřejněn postup pro registraci občanů 80+ pro očkování vakcínou, pomoc občanům v této věkové kategorii, místostarostka obce v kontaktu s těmito občany,
- přezkum hospodaření obce za rok 2020 bez chyb a nedostatků,
- nová znělka hlášení obecního rozhlasu odsouhlasena.

Zápis ze 18. zasedání byl předložen zastupitelstvu obce k nahlédnutí a nebyly k němu vzneseny připomínky.

**4) Rozpočtová změna č. 1/2021, stav obecních účtů.**

*Příloha č. 2 – rozpočtová změna č. 7/2020 a 1/2021*

Stav obecních účtů:

ČS a.s. 3 440 179,82 Kč

KB a.s. 574 600,97 Kč

ČNB 1 778 818 ,77 Kč

Celkem na obecních účtech k 27. 1. 2021 je částka 5 793 599, 56 Kč

Zastupitelstvu obce byla předložena Rozpočtová změna č. 7/2020 - schválené přesuny v rozpočtu ke dni 31.12.2020, pověření starosta obce.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo Obce Tověř dává hlasovat o schválení předložené Rozpočtové změně č. 1/2021 ve znění přílohy č. 2.

*Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0*

**Usnesením č. 3 zastupitelstvo obce schvaluje předloženou rozpočtovou změnu č. 1/2021, ve znění přílohy č. 2.**

- 5) ***Veřejné Zakázky Malého Rozsahu - hodnocení přijatých nabídek havarijního stavu vodovodních přípojek v KD Tověř a vyústění kanalizace.***  
*Příloha č. 3 – Hodnocení přijatých nabídek*

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo Obce Tověř dává hlasovat o schválení vítězné nabídky, fy.Pavel Schlosser, Dolní Novosadská - Olomouc, která vzešla z přijatých cenových nabídek na dílo „Výměna havarijního stavu vedení pitné vody a oprava vyústění kanalizace z multifunkčního komplexu Kulturního domu v Tověři č.p.18“, viz. příloha č. 3.

*Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0*

**Usnesením č. 4 zastupitelstvo obce schvaluje vítěznou nabídku, fy..Pavel Schlosser, Dolní Novosadská - Olomouc, která vzešla z přijatých cenových nabídek na dílo „Výměna havarijního stavu vedení pitné vody a oprava vyústění kanalizace z multifunkčního komplexu Kulturního domu v Tověři č.p.18“, viz. příloha č. 3.**

- 6) ***Obecní byt č. p. 17.***  
*Příloha č. 4 právní rozbor zpětvzetí žádosti o ukončení nájmu obecního bytu č.p. 17.*

Zastupitelstvo obce bere na vědomí právní rozbor JUDr. Staňka k dané situaci, tj. zpětvzetí žádosti o ukončení nájmu stávajících nájemníků k 31. 1. 2021.

Nepodepsáním dohody o ukončení nájmu obecního bytu č.p.17 mezi obcí a stávajícím nájemníkem, nebylo naplněno původní usnesení zastupitelstva z 18. zasedání a nájemní vztah, resp. smlouva nadále trvá.

- 7) ***Nebytové prostory v suterénu KD.***

*Příloha č. 5 Dodatek č. 1*

Stávající prostory suterénu budovy č.p. 18 budou vhodné i nadále k pronájmu za předpokladu, že proběhne další oprava - sanace sklepního zdiva.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí, že dosavadní nájemce je ochoten na své náklady tyto práce provést. V důsledku nepodepsání Dohody o ukončení stávající nájemní smlouvy nebytových prostor, nebylo naplněno usnesení č. 10 zastupitelstva ze 17. zasedání. Stávající smlouva s panem T. Borůvkou trvá, a bude doplněná o Dodatek č.1 k této smlouvě ve znění přílohy č. 5.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo Obce Tověř dává hlasovat o schválení Dodatku č. 1 ke stávající platné Nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor, ve znění přílohy č. 5.

*Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0*

**Usnesením č. 5 zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 ke stávající platné Nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor ve znění přílohy č. 5.**

**8) Technický personál obecního úřadu.**

Zastupitelstvo obce se seznámilo se stávajícím stavem počtu THP pracovníků obce Tověř. Tento stav je potřeba řešit s tím, že varianty k řešení budou vypracované vedením obce a v předstihu zaslány zastupitelům. Na únorovém zasedání bude rozhodnuto v této záležitosti.

**9) Obecně závazná vyhláška č. 1/2021 veřejné prostranství - aktualizace, veřejné obecní prostory - úpravy.**

*Příloha č. 6 Návrh OZV č1/2021, postup úprav veřejných prostor*

Zastupitelstvu byl předložen k doplnění návrh znění Obecně závazné vyhlášky č. 1/2021 týkající se poplatků za užívání veřejného prostranství a memorandum postupu řešení užívání veřejného prostranství a obecních pozemků. Výsledná podoba OZV a memoranda bude připravena ke schválení na únořem zasedání.

**10) Zpráva inventarizační a likvidační komise za rok 2020.**

*Příloha č.7- Zpráva inventarizační a likvidační komise*

Zastupitelstvo se seznámilo a bere na vědomí obsah Zprávy inventarizační a likvidační komise.

**11) Obecní hody.**

Zastupitelstvu obce byl přednesen návrh zajištění hodových slavností obce (5.7.2021), především pak nabídka umístění atrakcí pro děti i dospělé. V případě, že nebudou státními orgány omezeny tyto akce, zastupitelstvo obce souhlasí s vypracováním Smlouvy o nájmu obecních prostor a smlouvy o zajištění hodových slavností s deklarací práv a povinností obou zúčastněných stran. Výsledná podoba Smlouvy bude schválena zastupitelstvem po jejím vypracování.

**12) Zahájení prací na Revitalizaci návsi.**

Vzhledem k termínu 31.7.2021, kdy vyprší pravomocné stavební povolení a též vyprší dvouletý závazek smlouvy se spol. CETIN a. s. na překládku el. sítí, zastupitelstvo obce zahájí tuto investiční akci přeložkou komunikačních kabelů společnosti CETIN a vypsáním výběrového řízení na dílčí část chodníku/vjezdu dle PD a příslušného stavebního povolení SO 101. Objednávkou, podepsáním Smlouvy o dílo včetně podpisu, založením Stavebního deníku a výběrem stavebního dozoru zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce. Termín zahájení květen - červen 2021.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo Obce Tověř dává hlasovat o schválení zahájení stavebních prací akce „Revitalizace návsi“, a to přeložkou informačních kabelů spol. CETIN.

*Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0*

**Usnesením č. 6 zastupitelstvo obce schvaluje zahájení stavebních prací akce „Revitalizace návsi“, a to přeložkou informačních kabelů spol. CETIN.**

**13) Podání dotace na Olomoucký kraj - bezpečnost provozu a budování přechodů pro chodce 2021.**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo Obce Tověř dává hlasovat o schválení podání žádosti o dotaci z prostředků Olomouckého kraje z programu Podpora opatření pro zvýšení bezpečnosti provozu a budování přechodů pro chodce v rámci investiční akce „Revitalizace návsi“

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesením č. 7 zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci z prostředků Olomouckého kraje z programu Podpora opatření pro zvýšení bezpečnosti provozu a budování přechodů pro chodce v rámci investiční akce „Revitalizace návsi“**

**14) Investice do obecních bytů č.p.171.**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo Obce Tověř dává hlasovat o schválení mimořádné investice obce, instalace regulačních ventilů v počtu 4 ks v důsledku zjištění vyššího tlaku na přívodu pitné vody k jednotlivým blokům bytového domu č. p. 171.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesením č. 8 zastupitelstvo obce schvaluje mimořádnou investici obce, instalaci regulačních ventilů v počtu 4 ks v důsledku zjištění vyššího tlaku na přívodu pitné vody k jednotlivým blokům bytového domu č. p. 171.**

**15) Smlouva o zemědělském pachtu.**

**Příloha č.8 - Znění pachtovní smlouvy**

Zastupitelstvo obce se seznámilo se návrhem znění pachtovní smlouvy o pronájmu části zemědělské půdy 1804 m<sup>2</sup>.

Pronájem této výměry půdy bude řádně vyvěšen na úřední desce, po uplynutí zákonné lhůty bude ve věci smlouvy o zemědělském pachtu dále rozhodnuto.

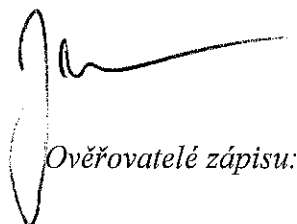
**15) Diskuse.**

Ing. M.Šubrtová: upozornění na ošetření (např. smlouvou) o údržbě části chodníku do kosmetického salónu mezi Hebnar pneu a obcí.

**16) Závěr.**

Starosta poděkoval všem zastupitelům za účast a ukončil zasedání ve 19:30 hodin.

Zápis provedl:  
Miroslav Majer  
Starosta obce

  
Ověřovatelé zápisu:

OBEC TOVĚŘ  
Tověř 18  
783 16 okr. Olomouc  
1

.....  
Vyvěšeno na úřední desce dne:

.....  
Sejmuto z úřední desky dne: