



Ceník č. 1/2020 a podmínky pronájmu obecních prostor platný od 9.9. 2020

1. CENY PRONÁJMU OBECNÍCH PROSTOR

<u>Pronájem - období</u>	<u>letní</u>	<u>/</u>	<u>zimní</u>
Kulturní dům za účelem rodinných oslav, jeden den - místní občané	1 500,- Kč	/	2 000,- Kč
Sál kulturního domu/venkovní víceúčelové hřiště Na Kolibě za účelem sportovních aktivit, každá započatá hodina	50,- Kč	/	100,- Kč
Sál kulturního domu/venkovní víceúčelové hřiště Na Kolibě každá započatá hodina pro komerční sportovní aktivity	100,- Kč	/	200,- Kč
Sál kulturního domu za účelem seminářů, komerční využití, firemní akce Každá započatá hodina	300,- Kč	/	400,- Kč
Prostor bývalé hospody Na Kolibě za účelem rodinných oslav jeden den - místní občané (max. 40 osob)	600,- Kč	/	1000,- Kč
Víceúčelové hřiště Na Kolibě sezónní permanentka místní občané	500,- Kč		
Venkovní Areál Koliba / jeden den	2 000,- Kč	/	2000,- Kč
Sauna /3,5 hodiny (sezóna listopad-duben)			600,- Kč
Venkovní stánek pro občerstvení, komerční využití jeden den	500,- Kč	/	500,- Kč

ZIMNÍ OBDOBÍ 1. 10. - 30. 4.

LETNÍ OBDOBÍ 1. 5. - 30. 9.

2. PODMÍNKY PRONÁJMŮ OBECNÍCH PROSTOR:

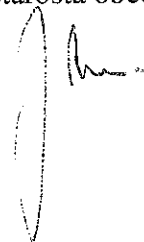
- a) **Povinnost zaplatit nájem za užívání KD, se řídí výše uvedeným ceníkem**, děti a mládež školou povinná, společně s občany nad 65 let mají sportovní aktivity v KD a užívání tenisového kurtu zdarma.
- b) Výběr nájemného přebírá a eviduje správce KD v **Peněžním deníku knihy pronájmů a rezervací**.
- c) V prostorách KD je vedena **Knihy užívání prostor** (dále jen „Knihy užívání prostor“), do které mají za povinnost se zapsat všichni uživatelé, bez rozdílu, jsou-li osvobozeni od platby, či zda-li složili peníze za užívání prostor správci kulturního domu nebo v případě jeho nepřítomnosti složili dle výše uvedeného ceníku příslušný obnos do pokladny umístěné na sále KD. V záznamu Knihy užívání prostor bude uvedeno: den, čas pronájmu, výše obnosu za pronájem KD a čitelné jméno uživatele a jeho podpis.
(Knihy užívání prostor společně se stacionární pokladnou je součástí systému výběru nájemného).
- d) Kontrolu pokladny a Knihy užívání prostor provádí správce KD min. 1 x za týden a na základě záznamů provede vyúčtování v Peněžním deníku knihy pronájmů a rezervací. Záznamy v Peněžním deníku jsou podkladem pro vydání příjmových daňových dokladů obcí Tovér a budou kdykoliv k nahlédnutí na OÚ.
Kontrolu peněžního deníku a vydání příjmových daňových dokladů provádí starosta obce nebo jím pověřená osoba.
- e) **Klíče od KD má k dispozici:** správce KD, v jeho nepřítomnosti dále pak starosta obce Miroslav Majer, místostarostka obce Ing. Marta Šubrtová, zaměstnanec obce Pavel Večeřa, podrobné údaje jsou uvedeny na stránkách obce. Vyzvednuté klíče je nutné vrátit příslušnému zapůjčitel!
- f) Děti a mládež do 15 let smí prostory KD využívat pouze v doprovodu osob starších 18-ti let, mládež do 18 let pouze s písemným svolením rodičů.
- g) **Při objednávání obecních prostor mimo sportovní aktivity nájemce složí vratnou zálohu (kauci), a to v závislosti na rozsahu akce, minimální výše vratné zálohy se rovná výši stanoveného nájmu, maximální výše vratné zálohy bude stanovena dle vzájemně odsouhlasené a podepsané Smlouvy o pronájmu prostor mezi obcí a nájemcem. Pronajímatel je oprávněn zálohu použít v případě vzniku škody na pronajatých prostorách či na úhradu úklidu.**
- h) **Nájemce je povinen bezprostředně po skončení nájmu vrátit řádně uklizené prostory a předat je správci či zaměstnanci obce ve stejném stavu, v jakém mu byly předány k užívání, poté mu bude vrácena záloha (kauce) v plné výši.**
- i) **V případě, že pronajaté prostory nebudou předány pronajímateli ve stavu, v jakém je nájemník převzal, je pronajímatel oprávněn zálohu použít na opravu vzniklých škod na pronajatých prostorách či majetku nebo na úhradu úklidu.**
- j) V případě užívání prostoru KD za účelem sportovních aktivit je nutné mít obuv přizpůsobenou pohybu ve vnitřních prostorách, nikoliv obuv venkovní - přezouvat se!

- k) Zastupitelstvo obce, zastoupené starostou může rozhodnout o nižším nájemném, a to zejména v případě, kdy se jedná o nekomerční pronájem více prostor.
- l) Zastupitelstvo obce, zastoupené starostou si vyhrazuje právo na prominutí ceny pronájmu a souvisejících služeb v případě veřejně prospěšných akcí či akcí místních spolků.
- m) Přednost v užívání obecních prostor určených v tomto ceníku č.1/2020 mají dlouhodobé rezervace uživatelů, jako např. pravidelné cvičení nebo akce pořádané OÚ nebo spolky, součástí Knihy užívání prostor KD je Příloha dlouhodobých pronájmů.
- n) V případě porušení Podmínek pronájmů obecních prostor z řad uživatelů (bod a) až m)), správce KD či starosta obce nebo jím pověřená osoba odmítne požadavek těchto osob na pronájem uvedených prostor.
- o) Ostatní práva a povinnosti se řídí obecně závaznými právními předpisy a vyhláškami Obce Tověř.

Zastupitelstvo obce Tověř na svém 16. zasedání konaném 9. 9. 2020, usnesením č. 8. schválilo tento **Ceník č. 1/2020 a podmínky pronájmu obecních prostor, s účinností dnem schválení tohoto dokumentu, tj. od 9. 9. 2020**, kterým se tímto ruší k tomuto datu dosavadní Ceník č.2/2019 za pronájem obecních prostor.

V Tověři 9. 9. 2020

Miroslav Majer
starosta obce



OBEC TOVĚŘ
Tověř 18
783 16 okr. Olomouc
1