



**ZÁPIS ZE 27. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE TOVÉŘ, KONANÉHO
ve STŘEDU, DNE 15.12. 2021 v 18:00 HODIN V ZASEDACÍ MÍSTNOSTI
OBECNÍHO ÚŘADU v TOVÉŘI č. p. 18.**

Přítomni: Majer Miroslav, Jitka Loyková, Ing. Petr Maurer, Milena Dosoudilová, od bodu č.9 přítomen Radovan Richter, Renáta Hilšerová.

Omluveni: Ing. Marta Šubrtová

- 1) **Zahájil starosta obce Miroslav Majer v 18:00 hodin.**
Obecní zastupitelstvo bylo svoláno a vyhlášeno podle jednacího řádu a nadpoloviční účasti členů zastupitelstva je usnášeníschopné.
- 2) **Schválení navrženého programu, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.**
Příloha č. 1 - Program zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Tovéř dává hlasovat o navrženém programu 27. zasedání zastupitelstva, zveřejněném v příloze č. 1 a doplněném o jednací bod č.19) Dodatek č.5 ke smlouvě o správě, nájmu, provozování a údržbě infrastrukturního majetku-veřejného vodovodu obce Tovéř.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č. 1 byl schválen program 27. zasedání ZO Tovéř včetně doplněných bodů, dle přílohy č. 1.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Tovéř určuje zapisovatelem zápisu pana Miroslava Majera a ověřovatele zápisu: Milenu Dosoudilovou a Radovana Richtera.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č. 2 byli schváleni zapisovatel a ověřovatelé zápisu určení v návrhu usnesení.

- 3) **Kontrola zápisu a plnění usnesení z 26. a předchozích zasedání ZO.**
 - žádost o proplacení dotace za fasádu, opravu vodovodní přípojky v KD a akustické podhledy na sále KD zaslána na Ministerstvo místního rozvoje, narovnání části dotace vratka nárokovaného a zaplaceného DPH bude provedena po jejím přesném vyměření, termín vyúčtování dotace je do 28.2.2022,
 - žádost o instalaci elektroměru k parcele č. 156 a smlouva odběru se spol E.on zaslána,
 - návrh na vklad rozdělení pozemku „Za cihelnou“ a změna druhu pozemku předána k vypracování JUDr. Staňkovi,
 - podepsaná Smlouva o dílo na Revitalizaci návsi zveřejněna v termínu na profilu zadavatele, smlouva o přidělené dotaci mezi SFDI a obcí plánovaně k podpisu leden-únor 2022,
 - kulturní a společenské akce pořádané obcí v prosinci a lednu 2022 zrušeny, předpoklad 1. akce v zkráje února 2022,
 - bytovky č.p.171 a č.p.217- založeno společenství vlastníků jednotek č.p.171, notářský zápis a poté potvrzení registrace SVJ nejpozději v polovině ledna 2022, po faktickém převodu všech ostatních bytů do soukromého vlastnictví proběhne převod energií a pitné vody z obce na SVJ a předání dokumentace, revizí apod.,
 - opravy místních komunikací proběhnou na jaře 2022 vzhledem k vytíženosti firem a počasí.

Zápis z 26. zasedání byl předložen zastupitelstvu obce k nahlédnutí a nebyly k němu vzneseny připomínky.

4) Rozpočtová změna č. 8/2021, stav obecních účtů.

Příloha č. 2 – rozpočtová změna č.8

Stav obecních účtů k 15.12.2021

ČS a.s. 4 842 415 Kč

KB a.s, 650 140 Kč

ČNB 3 497 849 Kč

Celkem 8 990 404 Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Tověř dává hlasovat o schválení předložené Rozpočtové změně č.8/2021 ve znění přílohy č.2 a o schválení provedení přesunů v položkách, paragrafech a financování Rozpočtu obce Tověř 2021 k datu 31.12.2021, v plném rozsahu dle potřeby-schvalovatel starosta obce.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č.3 zastupitelstvo obce schvaluje předloženou rozpočtovou změnu č.8/2021, ve znění přílohy č.2, a schvaluje provedení přesunů v položkách, paragrafech a financování Rozpočtu obce Tověř 2021 k datu 31.12.2021, v plném rozsahu dle potřeby - schvalovatel starosta obce.

5) Schválení Rozpočtu obce Tověř na rok 2022.

Příloha č. 3 – Rozpočet obce pro rok 2022

Návrh rozpočtu obce Tověř na rok 2022 zveřejněn na úřední desce dne 29.11.2021

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Tověř dává hlasovat o schválení Rozpočtu obce Tověř pro rok 2022, dle přílohy č.3.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č. 4 zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočet obce Tověř pro rok 2022, dle přílohy č.3.

6) Schválení Střednědobého výhledu rozpočtu obce Tověř na roky 2022-2024.

Příloha č.4 – Střednědobý výhled rozpočtu pro roky 2022-2024.

Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Tověř byl zveřejněn dne 29.11.2021 na úřední desce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Tověř dává hlasovat o schválení Střednědobého výhledu rozpočtu obce Tověř pro roky 2022-2024, dle přílohy č.4.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č. 5 zastupitelstvo obce schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu obce Tověř pro roky 2022-2024, dle přílohy č.4.

7) **Schválení Rozpočtu PO - Mateřská škola v Tovéři na rok 2022.**

Příloha č. 5 – Rozpočet PO pro rok 2022

V souladu s Návrhem rozpočtu obce na rok 2022, byl zveřejněn dne 29.11.2021 Návrh rozpočtu PO – Mateřské školy v Tovéři

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Tověř dává hlasovat o schválení Rozpočtu PO-Mateřské školy v Tovéři pro rok 2022, dle přílohy č.5.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č.6 zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočet PO-Mateřské školy v Tovéři pro rok 2022, dle přílohy č.5.

8) **Schválení Střednědobého výhledu rozpočtu PO – Mateřské školy v Tovéři na roky 2023-2024.**

Příloha č.6 – Střednědobý výhled rozpočtu PO pro rok 2023-2024

Dne 29.11.2021 byl zveřejněn Návrh střednědobého výhledu rozpočtu PO – Mateřské školy v Tovéři.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Tověř dává hlasovat o schválení Střednědobého výhledu rozpočtu PO – Mateřské školy v Tovéři pro roky 2023-2024, dle přílohy č.6.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č.7 zastupitelstvo obce schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu PO – Mateřské školy v Tovéři pro roky 2023-2024, dle přílohy č.6.

9) **Schválení Směnné smlouvy mezi obcí a panem Kazíkem-směna pozemků les.**

Příloha č.7 znění Směnné smlouvy.

Po projednání žádosti žadatele na 22. a 23. zasedání zastupitelstva obce, obec Tověř zveřejnila dle § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích informaci o záměru směny obecních pozemků za nabídnuté pozemky žadatele. Byly vypracovány znalecké posudky na směnou dotčené parcely, geometrický plán a návrh vyrovnání účetní hodnoty směňovaného obecního majetku (Směnná smlouva příloh č.7). Poměr směňovaných pozemků byl dodržen, 1:1,71 ve prospěch obce. Záměr směny byl řádně zveřejněn na úřední desce obce Tověř od 3.11. do 10.12. 2021.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Tověř dává hlasovat o schválení znění a podepsání Směnné smlouvy mezi obcí Tověř a panem Kazíkem, ve znění přílohy č. 7.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 1 (R. Hilšerová) Zdržel se 0

Usnesením č.8 zastupitelstvo obce schvaluje znění a podepsání Směnné smlouvy mezi obcí Tověř a panem Kazíkem, ve znění přílohy č. 7.

10) Schválení Dodatku č.4 ke smlouvě o ekonomickém poradenství mezi obcí a spol. Korac
Příloha č.8 Dodatek č.4

Návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení předloženého Dodatku č.4 ke smlouvě o ekonomickém poradenství, ve znění přílohy č.8.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č. 9 zastupitelstvo obce schvaluje předložený Dodatek č.4 ke smlouvě o ekonomickém poradenství, ve znění přílohy č.8

11) Nádoby na komunální odpad.

Zastupitelstvo obce Tověř se seznámilo s výsledky průzkumu formou dotazníkového šetření o skutečném stavu a nádob na komunální odpad a bio odpad, dále pak se zájmem o pořízení kompostérů do jednotlivých domácností. Z výsledku vyplývá následující objednávka výměn a pořízení těchto nádob opatřených čipem:

		akt. cena za ks s DPH/cena celkem
Počet černých plastových nádob o objemu 120l:	60 ks	720 / 43 200
Počet černých plastových nádob o objemu 240 l:	75 ks	940 / 70 500
Počet hnědých bio nádob o objemu 240 l:	40 ks	1020 / 40 800
Počet čipů pro nové a stávající nádoby:	550 ks	26 / 14 300
Počet kompostérů.	85 ks	(cena v rozmezí 2600-5000 za 1 ks)

Celkem za nádoby bez dopravy a poplatků za instalaci čipů: 168 800 Kč

Plán výměny, doplnění, čipování a registrace nádob na požadovanou kapacitu 60 l /os/ měsíc v dané domácnosti včetně zvolení smluvní formy a způsobu financování (výše příspěvku) bude projednán na příštím zastupitelstvu.

Návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení koupi nádob a čipů na odpady v množství a objemu uvedeném v bodě 11. tohoto zasedání.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č.10 zastupitelstvo obce schvaluje koupi nádob a čipů na odpady v množství a objemu uvedeném v bodě 11. tohoto zasedání.

12) Žádost o oplocení pozemku p.č. 434/4 a 434/6 v k.ú. Tověř.
Příloha č. 9 Žádost o oplocení

V žádosti o stanovisko k záměru žadatele o oplocení svých pozemků se pozemek p.č.436/6 v Územním plánu obce Tověř nachází v pásmu veřejně prospěšné stavby (chodník -cyklostezka).

Návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení vydání kladného stanoviska o oplocení pozemku 434/6. v k.ú. Tověř, který je vyznačen v příloze č. 9.

Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 5 Zdržel se 1 (M.Majer)

Usnesením č.11 zastupitelstvo neschvaluje vydání kladného stanoviska o oplocení pozemku 434/4. v k.ú. Tověř, který je vyznačen v příloze č. 9.

- 13) **Revitalizace návsi, smlouva TDI.**
Příloha č.10 Příkazní smlouva na TDI revitalizace návsi

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení předložené smlouvy na TDI akce Revitalizace návsi, ve znění přílohy č.10.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č.12 zastupitelstvo schvaluje předloženou smlouvu na TDI akce Revitalizace návsi, ve znění přílohy č.10.

- 14) **Příspěvková organizace Koloušek.**
Zastupitelstvo bere na vědomí komunikaci mezi obcí a spolkem Koloušek, ze které vyplynulo, že dosavadní působení tohoto spolku končí, společně se smlouvou na dobu určitou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení ukončení Nájemní smlouvy mezi obcí a z.s. Koloušek na nebytové prostory v objektu KD č.p.18 ke dni 1.1.2022.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č. 13 zastupitelstvo obce schvaluje ukončení Nájemní smlouvy mezi obcí a z.s. Koloušek na nebytové prostory v objektu KD č.p.18 ke dni 1.1.2022.

- 15) **Veřejné osvětlení-renovace.**

Zastupitelstvo obce Tověř se seznámilo s možností výměny veřejného osvětlení s podporou dotace Ministerstva průmyslu a obchodu, souhlasí s rekonstrukcí veřejného osvětlení, a to v plném rozsahu výměny stávajícího osvětlení za LED osvětlení spojenou s dvouletou realizací. Pověřuje tímto starostu obce ve věci jednání v této záležitosti.

- 16) **Zpráva finančního výboru obce Tověř za rok 2021**
Příloha č.11) Zpráva finančního výboru.

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno a bere na vědomí proběhnuvší Zprávu Finančního výboru obce Tověř.

17) Návrh finančního výboru na zrušení účtu vedeného u Komerční banky.

Stav účtu obce Tověř vedeného u KB a.s.:

- účet byl založen za účelem splátek nájemníků bytového domu č.p.171,
- vzájemné pohledávky jsou vyrovnány,
- pohyb na účtu žádný, pouze poplatek za vedení účtu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení zrušení účtu u Komerční banky a.s. a převedení finančních prostředků na hlavní účet obce Tověř nebo jeho zmrazení s nulovým zůstatkem na tomto účtu, bez finančního nároku na udržení tohoto účtu.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 1 (M. Dosoudilová)

Usnesením č.14 zastupitelstvo obce schvaluje zrušení účtu u Komerční banky a.s. a převedení finančních prostředků na hlavní účet obce Tověř nebo jeho zmrazení s nulovým zůstatkem na tomto účtu, bez finančního nároku na udržení tohoto účtu.

18) Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce Tověř za rok 2021.

Příloha č.12) Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce za rok 2021

Zastupitelstvo obce se seznámilo se Zápisem z dílčího přezkumu hospodaření obce Tověř za rok 2021, v němž byl shledán nedostatek nezveřejnění smlouvy o dílo v požadované 15 denní lhůtě od podpisu této smlouvy na profilu zadavatele, vtažující se k akci obnova fasády KD Tověř. Tento nedostatek byl neprodleně odstraněn. Obec Tověř byla tímto vyzvána k opětovnému nápravnému opatření. Následující smlouva o dílo-Revitalizace návsi byla zveřejněna na profilu zadavatele následující den po podpisu smlouvy. Zastupitelstvo obce se rozhodlo vydat nápravné opatření ve formě níže uvedeného usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení nápravného opatření ve formě doplnění každé schválené smlouvy o dílo nad 500 000 Kč bez DPH, o usnesení o povinnosti veřejného zveřejnění této smlouvy na profilu zadavatele, a to do 15. dní od podpisu příslušné smlouvy o dílo, s tím že zodpovědnost za toto zveřejnění přísluší starostovi obce

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č. 15 zastupitelstvo schvaluje nápravné opatření ve formě doplnění každé schválené smlouvy o dílo nad 500 000 Kč bez DPH, o usnesení o povinnosti veřejného zveřejnění této smlouvy na profilu zadavatele, a to do 15. dní od podpisu příslušné smlouvy o dílo, s tím že zodpovědnost za toto zveřejnění přísluší starostovi obce.

19) Dodatek č.5 ke smlouvě o správě, nájmu, provozování a údržbě infrastrukturního majetku-veřejného vodovodu obce Tověř.

Příloha č.13) Znění dodatku č.5

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce dává hlasovat o schválení předloženého Dodatku č.5 ke smlouvě o správě, nájmu, provozování a údržbě infrastrukturního majetku-veřejného vodovodu obce Tověř, ve znění přílohy č.13.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesením č. 16 zastupitelstvo schvaluje předložený Dodatek č.5 ke smlouvě o správě, nájmu, provozování a údržbě infrastrukturního majetku- veřejného vodovodu obce Továř, ve znění přílohy č.13.

20) Diskuze

M. Majer- poděkování zastupitelům obce za vzornou docházku a především za pomoc a rozhodování na jednáních zastupitelstva nejen v tomto roce

21) Závěr.

Starosta poděkoval všem zastupitelům za účast a ukončil zasedání v 19:45 hodin

Zápis provedl:
Miroslav Majer
Starosta obce

Ověřovatelé zápisu:

.....

.....

Vyvěšeno na úřední desce dne: 21.12.2021

Sejmuto z úřední desky dne: