



**ZÁPIS ZE 6. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE TOVĚŘ, KONANÉHO  
ve STŘEDU, DNE 22.2. 2023 v 18:00 HODIN V ZASEDACÍ MÍSTNOSTI  
OBECNÍHO ÚŘADU v TOVĚŘI č. p. 18.**

---

**Přítomni:** Majer Miroslav, Milena Dosoudilová, Radovan Richter, Ing. Václav Krejčí, Ing. Arch. Jana Maderová, Mgr. Eva Hudcová od bodu 5.

**Omluveni:** Renáta Hilšerová

- 1) **Zahájil starosta obce Miroslav Majer v 18:00 hodin.**  
Obecní zastupitelstvo bylo svoláno a vyhlášeno podle jednacího řádu a nadpoloviční účastí členů zastupitelstva je usnášeníschopné.
- 2) **Schválení navrženého programu, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.**  
*Příloha č. 1 - Program zasedání.*

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo Obce Tověř dává hlasovat o navrženém programu 6. zasedání zastupitelstva, zveřejněném v příloze č. 1,

*Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0*

**Usnesením č. 1 byl schválen program 6. zasedání ZO Tověř včetně doplněných bodů, dle přílohy č. 1.**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo Obce Tověř určuje zapisovatelem zápisu pana Miroslava Majera a ověřovatele zápisu: Radka Richtera a Ing. Václava Krejčího.

*Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0*

**Usnesením č. 2 byli schváleni zapisovatel a ověřovatelé zápisu určení v návrhu usnesení.**

- 3) **Kontrola zápisu a plnění usnesení 4. a dřívějších zasedání.**

- probíhá instalace LED osvětlení,  
- spořicí účet založen.

Zápis ze 5. zasedání byl předložen zastupitelstvu obce k nahlédnutí a nebyly k němu vzneseny připomínky.

- 4) **Rozpočtová změna č.1/2023, stav obecních účtů.**

*Příloha č.2 Rozpočtová změna.*

Stav obecních účtů:

ČS a.s. 1 149 336 Kč

KB a.s. 131 183 Kč

ČNB 218 489 Kč

Creditas 2 000 000 Kč

Celkově 3 499 009 Kč.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo Obce Tověř dává hlasovat o schválení předložené Rozpočtové změny č.1/2023, ve znění přílohy č. 2.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesením č. 3 zastupitelstvo obce schvaluje předloženou Rozpočtovou změnu č. 1/2023, ve znění přílohy č. 2.**

### **5) Chod MŠ o prázdninách.**

*Příloha č. 3 průzkum, varianty*

Na zastupitelstvo byla pozvána paní ředitelka MŠ Tověř Mgr. Jana Kráčmarová. Zastupitelstvo bylo obeznámeno s fakty, které neumožní prodloužení chodu MŠ o letních prázdninách

- v letní prázdniny bude MŠ uzavřena (6 týdnů, od 10.7.2023 do 18.8.2023),
- o vánocích MŠ uzavřena,
- zbytek čerpání řádné dovolené pedagogických pracovníků (cca. 1týden) v průběhu školního roku je v dikci ředitelky MŠ.

### **Obecní příměstský tábor v týdnu od 10.7-14.7.2023.**

V období 6.3-24.3.2023 bude proveden průzkum zájmu rodičů o obecní příměstský tábor a při dostatečném zájmu, bude tábor zrealizován za těchto podmínek:

- 1) Tábor bude určen pro děti navštěvující MŠ Tověř nebo bydlící v Tověři a také pro tověřské děti, které ukončily docházku 1. nebo 2. třídy.
- 2) Organizaci a chod tábora zajistí osoba či organizace oprávněná k pořádání příměstských táborů, která ponese plnou zodpovědnost za svěřené děti a majetek, a to za úplaty (smluvní dohoda).
- 3) Příměstský tábor bude provozován od 7:30 do 15:50, v prostorách přízemí MŠ, na zahradě MŠ, obecním hřišti a v prostoru kulturního domu.
- 4) Obec zajistí dovoz stravy a zázemí pro výdej stravy v MŠ (v jednání).
- 5) Cena za obecní příměstský tábor 1300 Kč/dítě + strava (konečná cena se bude odvíjet od počtu přihlášených dětí).
- 6) Příspěvek obce na obecní příměstský tábor činí 50%, tj. cca. 20 000 Kč při počtu 15 dětí-

Konkrétní koncept a konečné rozhodnutí budou známy na nejbližším zasedání zastupitelstva, po zjištění zájmu o obecní příměstský tábor z řad rodičů.

### **6) Chodník Tověř – Samotišky, řešení, pozemky.**

*Příloha č.4 varianta č.II. příprava záměru záborů pozemků z roku 2018.*

Od levostranné varianty směrem od Tověře se vzhledem k průtahům a nemožnosti se dohodnout se stávajícími majiteli upouští.

Zastupitelstvo probralo možnost pravostranné varianty s možností smíšené cyklostezky, osvětleného chodníku a předložené variantě zpomalovacího ostrůvku při vjezdu do obce (u MŠ Tověř), jež by se stal součástí této stavební akce.

Tato varianta bude časově náročnější, jednání o odkupu s 10 soukromými majiteli pozemků. Stavba je zahrnutá v územním plánu obce Tověř, jako veřejně prospěšná stavba.

Postup: konzultace záměru zadání s odborníkem, cenová nabídka projekčních prací, projektová dokumentace, stavební povolení, výkup pozemků, dotace. Možná etapizace samotné realizace.

Hrubý odhad dokončení celého díla 4-5 let.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo Obce Tověř dává hlasovat o schválení realizace pravostranné varianty chodníku, smíšené cyklostezky Tověř – Samotišky, jež je v územním plánu zahrnuta jako veřejně prospěšná stavba, která bude završená stavebním povolením s nabytím právní moci a dává hlasovat o schválení přípravy kupních smluv k pozemkům, jež budou zahrnuty v záborech pozemků, nutných k realizaci této stavby.

*Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0*

**Usnesením č. 4 zastupitelstvo obce schvaluje realizaci pravostranné varianty chodníku, smíšené cyklostezky Tověř – Samotišky, jež je v územním plánu zahrnuta jako veřejně prospěšná stavba, která bude završená stavebním povolením s nabytím právní moci a schvaluje přípravy kupních smluv k pozemkům, jež budou zahrnuty v záborech pozemků, nutných k realizaci této stavby.**

**7) Pachtovní smlouva o pronájmu zemědělských pozemků.**

*Příloha č. 5 znění pachtovní smlouvy.*

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo Obce Tověř dává hlasovat o schválení předložené pachtovní smlouvy o pronájmu zemědělských pozemků, ve znění přílohy č.4.

*Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0*

**Usnesením č. 5 zastupitelstvo obce schvaluje předloženou pachtovní smlouvu o pronájmu zemědělských pozemků, ve znění přílohy č.5.**

**8) Kompostéry.**

Výběr kompostéru je na každé domácnosti za finanční podpory- příspěvku obce. Kritéria příspěvku obce:

- 50% procentní příspěvek obce ze zakoupeného kompostéru,
- maximální horní hranice 50-ti % příspěvku je 2500 Kč / kompostér,
- jedno číslo popisné = jeden obcí dotovaný kompostér,

Způsob profinancování:

Každá domácnost, mající zájem o kompostér si sama vybere kompostér, zaplatí, doveze, instaluje na svou zahradu, vyfotí a společně s účtenkou předloží obci k podpisu a archivaci.

Adekvátní částka bude ihned zpětně proplacena.

Informační leták bude k dispozici od 1.března v každé domácnosti, termín pořízení nádob k proplacení, vzhledem k možným prodlevám dodacích lhůt, je do konce dubna 2023.

Obec Tověř tímto krokem chce snížit procento domácnostmi vyprodukovaného a odevzdaného bio odpadu.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo Obce Tověř dává hlasovat o schválení 50 % příspěvku obce na 1 kompostér na jedno číslo popisné, s maximální horní hranicí 50% příspěvku do 2500 Kč, za dodržení výše stanoveného postupu v tomto jednacím bodě č.8.

*Výsledek hlasování: Pro Proti 0 Zdržel se 0*

**Usnesením č.6 zastupitelstvo obce schvaluje 50 % příspěvek obce na 1 kompostér na jedno číslo popisné, s maximální horní hranicí 50% příspěvku do 2500 Kč, za dodržení výše stanoveného postupu v tomto jednacím bodě č.8.**

**9) Informační bannery, úprava.**

Nové informační bannery – poutače, na akce pořádané obcí, budou zadány do výroby. Umístění těchto bannerů na okružní křižovatce v Tovéři, nástěnka OÚ na kamenné zídce Hebnar pneu s.r.o.-souhlas udělen. Nutné drobné zednické úpravy-vlastnímu silami.

**10) Kaplička, rybník.**

Revitalizace obecní nádrže Tověř- rybník, vypracování zadávací dokumentace pro výběrové řízení a PD pro výběr zhotovitele pokračuje na základě příkazní smlouvy.

Kaplička-letos by se jednalo o restaurátorské práce-oprava vstupních dveří, ostatní záležitosti oprav dle našetřených finančních prostředků, projektové připravenosti a především možnosti spolufinancování z příslušného dotačního titulu.

**11) Solární světla Za humny.**

*Příloha č. 6 cenová nabídka instalace světel.*

V dané lokalitě se jedná o 8 ks těchto světel, žádost o územní souhlas podána na Stavební úřad v Dolanech. Nutné setkání majitelů příslušných nemovitostí a odsouhlasení umístění solárních světel.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo Obce Tověř dává hlasovat o podepsání objednávky na instalaci 8 ks solárních světel v lokalitě za Humny, dle obdržené cenové nabídky JD Rozhlasy.

*Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdržel se 2 ( E. Hudcová, V. Krejčí)*

**Usnesením č.7 zastupitelstvo obce schvaluje podepsání objednávky na instalaci 8 ks solárních světel v lokalitě za Humny, dle obdržené cenové nabídky JD Rozhlasy.**

**12) Oprava místní komunikace a kanalizace.**

Žádost o dotaci na rekonstrukci místní komunikace a kanalizace podána, čeká se na pravomocné stavební povolení.

**13) Řešení hranic pozemků na základě nové výměry katastrálního úřadu – chatová oblast.**

*Příloha č.7 rozbor situace KN Olomouc, právní názor, situace.*

Dle rozhodnutí „O vyhlášení katastrálního operátu novým mapováním příslušného katastrálního pracoviště na základě nesouladu průběhu hranic jednotlivých hranic pozemků“, došlo k fyzickému přeměření v terénu viditelných označených hranic (plotů, zídek, stavení), kdy v některých případech došlo k diferenci mezi stavem zapsaným v katastru nemovitostí a tímto přeměřením v terénu viditelných hranic. Za základě rozborů a doporučení, uvedených v příloze č.7, zastupitelstvo rozhodlo přijmout nové, v terénu viditelné hranice pozemků a sporné části pozemků narovnat odprodejem za schválenou cenu. Budou připraveny smlouvy o odprodeji, záměr bude zveřejněn na úřední desce, jednáním zplnomocněn starosta obce, podpis smluv o narovnání, to vše po uplynutí řádných lhůt zveřejňování obecních záměrů na úřední desce dle zákona o obcích. Jedná se o jednotlivé menší pozemky, které jsou po léta využívány těmito majiteli, jedná se o 371 m<sup>2</sup>.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo Obce Tověř dává hlasovat o schválení prodeje části obecních pozemků za cenu 150 Kč/m<sup>2</sup>, na základě rozhodnutí „O vyhlášení katastrálního operátu novým mapováním“, čímž se narovná skutečný stav průběhu hranic vlastnických pozemků mezi obcí a soukromými vlastníky.

*Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0*

***Usnesením č.8 zastupitelstvo obce schvaluje prodej části obecních pozemků za cenu 150 Kč/m<sup>2</sup>, na základě rozhodnutí „O vyhlášení katastrálního operátu novým mapováním“, čímž se narovná skutečný stav průběhu hranic vlastnických pozemků mezi obcí a soukromými vlastníky.***

### **14) Fotovoltaická elektrárna na ČOV Tověř.**

*Příloha č.8 přijaté cenové nabídky.*

Řešením FVE po konzultacích se jeví přímá spotřeba el. energie v provozu čerpadel přečerpávací stanice čistírny odpadních vod a přetoky vyrobené el. energie dodávkou do sítě, bez bateriového úložiště. Dnes obdržen souhlas (smlouva) ČEZ Distribuce s výrobnou, dodáváním nespotřebované elektrické energie do sítě za výkupní stanovené ceny, čímž se ekonomika provozu čerpací stanice stane rentabilnější. Vzhledem k zjednodušení a ekonomickému rozboru investice se tato akce obejde bez žádosti o dotaci. V rámci platné směrnice o zadávání VZMR obce Tověř, bylo provedeno oslovení 3 dodavatelů a zadání bylo zveřejněno na elektronické úřední desce (18.1.2023). Zastupitelstvo se seznámilo s přijatými cenovými nabídkami, z nichž byla z hlediska nejnižší nabídnuté ceny vyhodnocena nabídka fy. Elektro Bryks jako cenově nejnižší. Objednávkou pověřen starosta obce s tím, že realizace do konce dubna 2023.

### **15) Obecní policie.**

Obci se naskýtá možnost, společně s ostatními okolními obcemi využít služeb hlídací agentury ve spolupráci s obecní policií v Bohuňovicích, která by suplovala potřebnou prevenci státní policie. Jednání budou pokračovat, finanční náklady budou minimální v porovnání se zřízením obecní policie.

### **16) Přeložka VN, parcela 420.**

*Příloha č.9 situace žádosti, znění SOBS.*

Ve vyjádření k žádosti zařadit podmínku min. 2,5 m šíře mezi hranou podstavu stožáru a nejbližším dalším pozemkem.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo Obce Tověř dává hlasovat o schválení souhlasného stanoviska s plánovanou stavbou, podpořenou schválením předložené Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č.IZ-128003338/SOBSVB/02, dle přiložené situace, příloha č.9.

*Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0*

***Usnesením č.9 zastupitelstvo obce schvaluje souhlasné stanovisko s plánovanou stavbou, podpořenou schválením předložené Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. IZ-128003338/SOBSVB/02, dle přiložené situace, příloha č.9.***

- 17) **Skautský oddíl.**  
 *Příloha č.10 žádost o příspěvek.*

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo Obce Tověř dává hlasovat o schválení přijaté žádosti na podporu činnosti skautského oddílu v obci Tověř (provoz, nákup spotřebního materiálu), ve výši 30 000 Kč.

*Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0*

**Usnesením č.10 zastupitelstvo obce schvaluje přijatou žádost na podporu činnosti skautského oddílu v obci Tověř (provoz, nákup spotřebního materiálu), ve výši 30 000 Kč.**

- 18) **Předsálí KD Tověř.**

Ing. Arch. Jana Maderová představila návrh na rekonstrukci předsálí a sociálního zařízení v rámci víceúčelového využití těchto prostor. Návrh bude dopracován do fáze připravenosti k zadání výběrového řízení. Termín této přípravy stanoven do konce tohoto roku, realizace v závislosti na finančních možnostech a prioritách potřeb obce. Zastupitelstvo obce se shodlo, že úspěšná žádost o dotaci bude podmínkou realizace.

- 19) **Diskuze.**

Ing. Arch. Jana Maderová-pasport košů a mobiliáře předpřipraven, bod bude zařazen n příští zastupitelstvo.

- 20) **Závěr.**

Starosta poděkoval všem zastupitelům za účast a ukončil zasedání v 21 :30 hod.

*Zápis provedl:*

Miroslav Majer  
Starosta obce

*Ověřovatelé zápisu:*

.....

.....

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne: